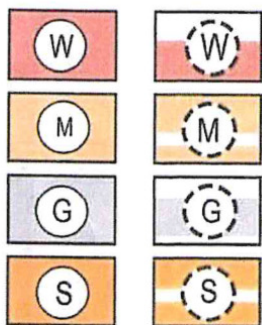


ZEICHENERKLÄRUNG

Bestand Planung

Art der baulichen Nutzung



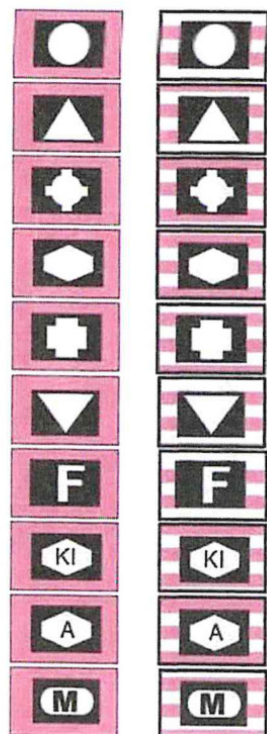
Wohnbaufläche

Gemischte Bauflächen

Gewerbliche Bauflächen

Sonderbauflächen

Gemeinbedarfsfläche



Öffentliche Verwaltungen

Schulen

Gebäude für kirchliche Zwecke

Gebäude für soziale Zwecke

Gebäude für gesundheitliche Zwecke

Gebäude für kulturelle Zwecke

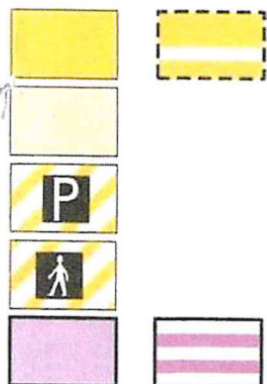
Feuerwehr

Kindergarten

Altenheim

Mehrzweckhalle

Verkehrsflächen



Straßenverkehrsflächen

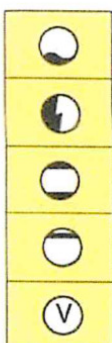
Innerörtliche Verkehrsflächen

Öffentliche Parkfläche

Fußgängerbereich

Bahnanlagen

Flächen für Versorgungsanlagen



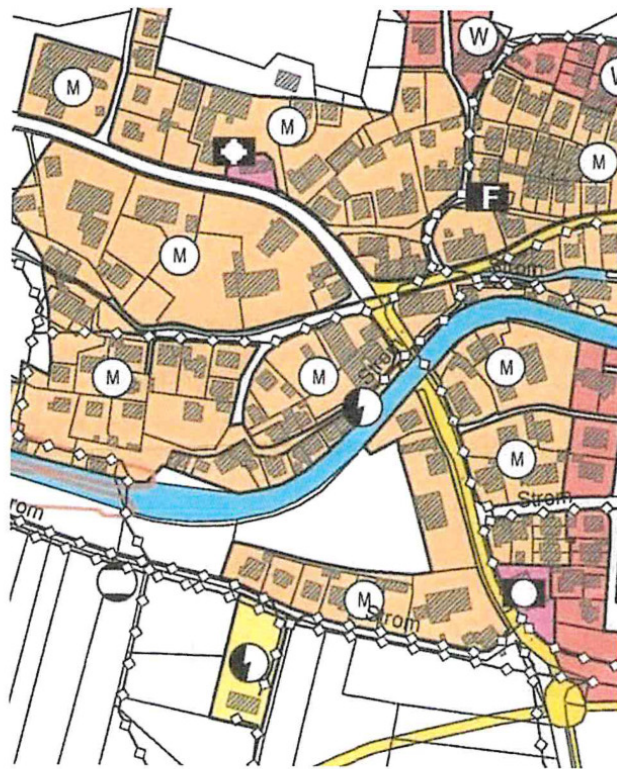
Wasser

Elektrizität

Gas

Abwasser

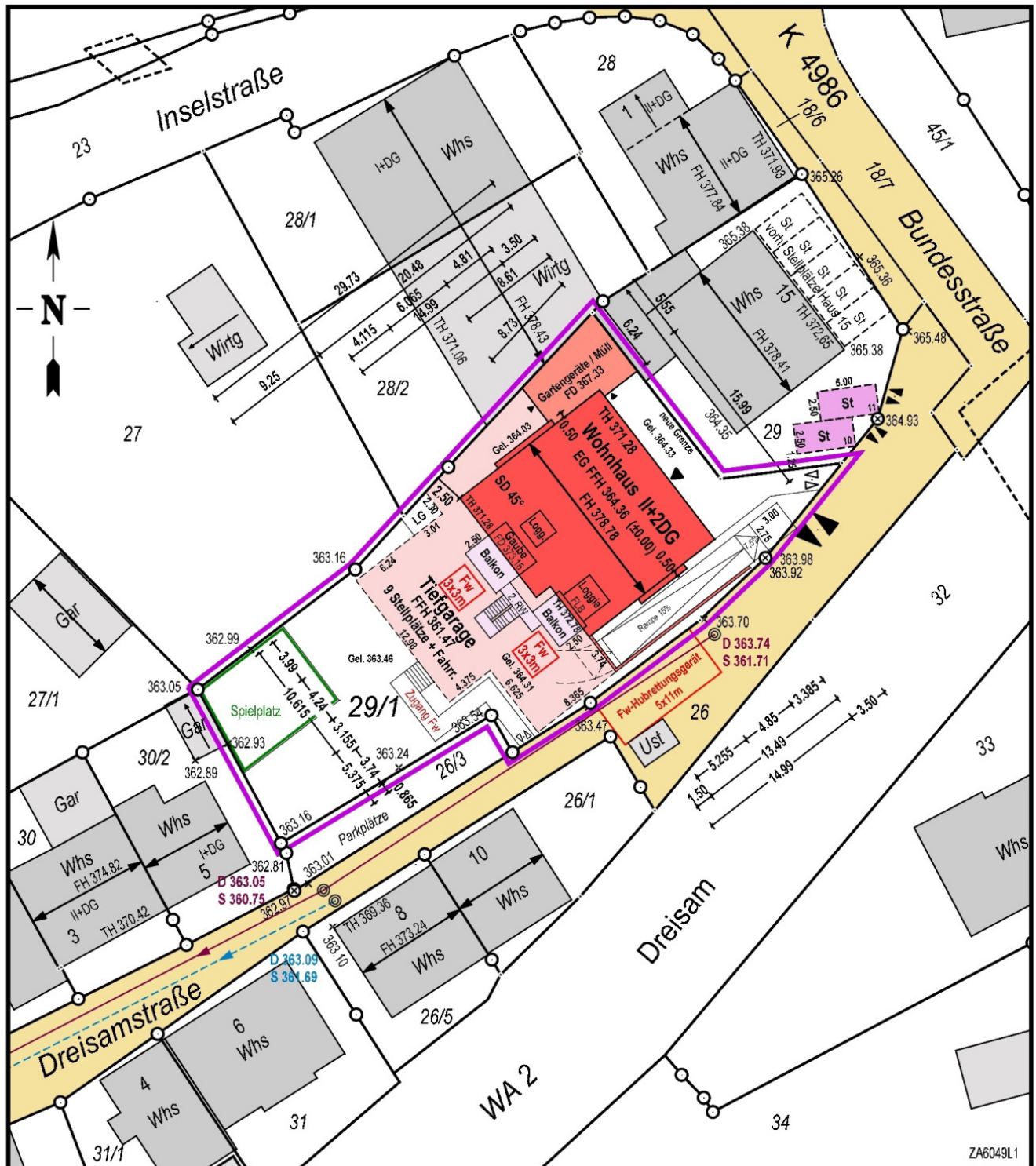
Regenwasserversickerungsbecken



Gemeinde : **Kirchzarten**
 Gemarkung : **Zarten**
 Landkreis : **Breisgau-Hochschwarzwald**

Lageplan - zeichnerischer Teil

zum Bauantrag (§ 4 LBO VVO)
 für Flurstück(e) : **29/1**



Der Auszug stimmt mit dem Liegenschaftskataster überein.
 (§ 4 Abs.2 LBO VVO) - Ergänzung durch Ortsvergleich !
 Zeichnerischer Teil nach § 4 Abs.3-7 LBO VVO bearbeitet.

Freiburg, den 22.11.2019 Änderungen : 14.01.2020 (AZ: B1902073)

Maßstab 1 : 500

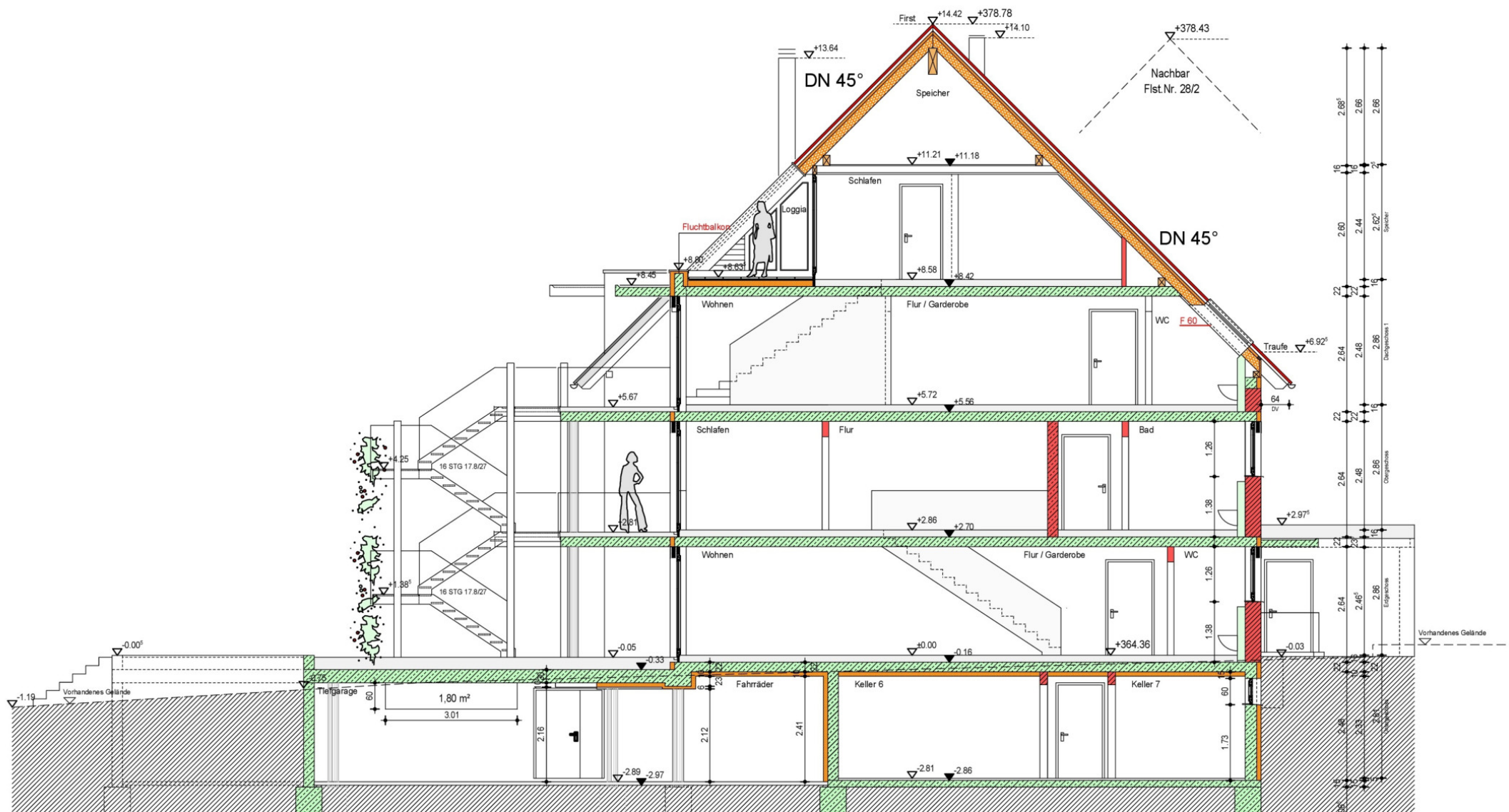
Maße dürfen nicht abgegriffen werden
 (! nur eingetragene Maße verwenden !)

Keine Gewähr für: Unterirdische Leitungen und
 Bauwerke im Bereich des Baugrundstückes !

Abstandsflächen siehe Anlage

FH = Firsthöhe, TH= Traufhöhe, B = Balkon, T = Terrasse
 LG = Lichtgraben, FD = Flachdach, SD = Satteldach
 St = Stellplatz
 FLB = Fluchtbalkon
 Fw = Feuerwehr Aufstellfläche (3x3m) für
 4-teil. Steckleiter (§2 LBOAVO)

Kanalangaben aus Bestandsplänen
 Höhen darauf bezogen !



Schnitt 1

This architectural elevation drawing shows a building facade with a gabled roof and a staircase. The roof is labeled "DN 45°" on both sides. The facade features a central section with four windows (two on the ground floor and two on the first floor) and a circular window in the gable. To the right, a staircase with a person standing on it is shown. The drawing includes various elevation markers and labels:

- Roof elevations: +14.10, +14.42, +378.78, +13.84, +13.64, +12.28, +8.62, +8.80, +8.45.
- Ground level: +0.00.
- Staircase: 16 STG 17.8/27.
- Other labels: DN 45°, +2.97°, -0.33, -0.05, 8 STG 19/30, vorh. Gelände -1.16.

Nordansicht



Ostansicht



Südansicht



Westansicht