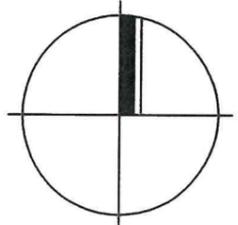




# GEMEINDE KIRCHZARTEN, OT. ZARTEN

## ERGÄNZUNGSSATZUNG "WITTENTALSTRASSE"



LAGEPLAN  
VERFAHREN NACH § 34 BAUGB i.V.m. § 13 BAUGB

**AUFGESTELLT**  
NACH § 2 Abs. 1 BauGB VOM 31.07.2009  
DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES  
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG  
KIRCHZARTEN, DEN

VOM 29.03.2011  
AM 07.04.2011

DER BÜRGERMEISTER

**ÖFFENTLICH AUSGELEGEN**  
NACH § 3 Abs. 2 BauGB VOM 31.07.2009  
IN DER ZEIT  
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG

VOM 18.04.2011  
BIS 20.05.2011  
AM 07.04.2011

**ALS SATZUNG BESCHLOSSEN**  
NACH § 10 Abs. 1 BauGB VOM 31.07.2009  
§ 74 LBO VOM 05.03.2010,  
§ 4 Abs. 1 GemO VOM 09.11.2010  
KIRCHZARTEN, DEN **26. SEP. 2011**

AM 20.09.2011

*[Signature]*  
GEMEINDE KIRCHZARTEN  
DER BÜRGERMEISTER

**AUSFERTIGUNG**  
ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE  
DIE ZUGEHÖRIGEN PLANUNGSRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN UND  
DIE ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN UNTER BEACHTUNG DES  
VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN  
BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE KIRCHZARTEN  
ÜBEREINSTIMMEN.  
KIRCHZARTEN, DEN **26. SEP. 2011**

*[Signature]*  
GEMEINDE KIRCHZARTEN  
DER BÜRGERMEISTER

**RECHTSVERBINDLICH**  
NACH § 10 Abs. 3 BauGB VOM 31.07.2009  
DURCH BEKANNTMACHUNG  
KIRCHZARTEN, DEN **30. SEP. 2011**

VOM **29. SEP. 2011**

*[Signature]*  
GEMEINDE KIRCHZARTEN  
DER BÜRGERMEISTER

- ZEICHENERKLÄRUNG**
- ABGRENZUNG GELTUNGSBEREICH DER ERGÄNZUNGSSATZUNG
  - ABGRENZUNG DES IM ZUSAMMENHANG BEBAUTEN ORTSTEILS
  - ANPFLANZUNG VON EINZELBÄUMEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)
  - ERHALTUNG VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB)
  - MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB)

JEDLICHE ÄNDERUNG, VERVIelfÄLTIGUNG ODER WEITERGABE DER DATEN BEDARF DER ZUSTIMMUNG DES PLANUNGSBÜROS FISCHER.  
FÜR NACHRICHTLICH ÜBERNOMMENE EINTRÄGE (Z. B. LEITUNGSTRASSEN, KATASTERGUNDLAGEN) WIRD KEINE GEWÄHR ÜBERNOMMEN.  
DIE DATEN DES LANDESVERMESSUNGSAMTES SIND GESETZLICH GESCHÜTZT. WER DIE DATEN UNBEFUGT VERVIelfÄLTIGT, UMARBEITET ODER VERBREITET HANDELT NACH § 17 (1) VERMG ÖRDNUNGSWIDRIG.

**PLANUNGSBÜRO FISCHER**  
79100 FREIBURG, GÜNTERSTALSTR. 32, TEL. 0761/70342-0, FAX. 70342-24  
email [info@planungsbuerofischer.de](mailto:info@planungsbuerofischer.de), [www.planungsbuerofischer.de](http://www.planungsbuerofischer.de)

ORIGINAL-MARSTAB : **1 : 1000**

PLAN NR.:	DATUM: <b>08.02.11</b>	GEÄNDERT: 02.03.11
PROJ. NR.: <b>0911102</b>	BEARB.: <i>[Signature]</i>	

FERTIGUNG: 2  
ANLAGE: 3  
BLATT: 1

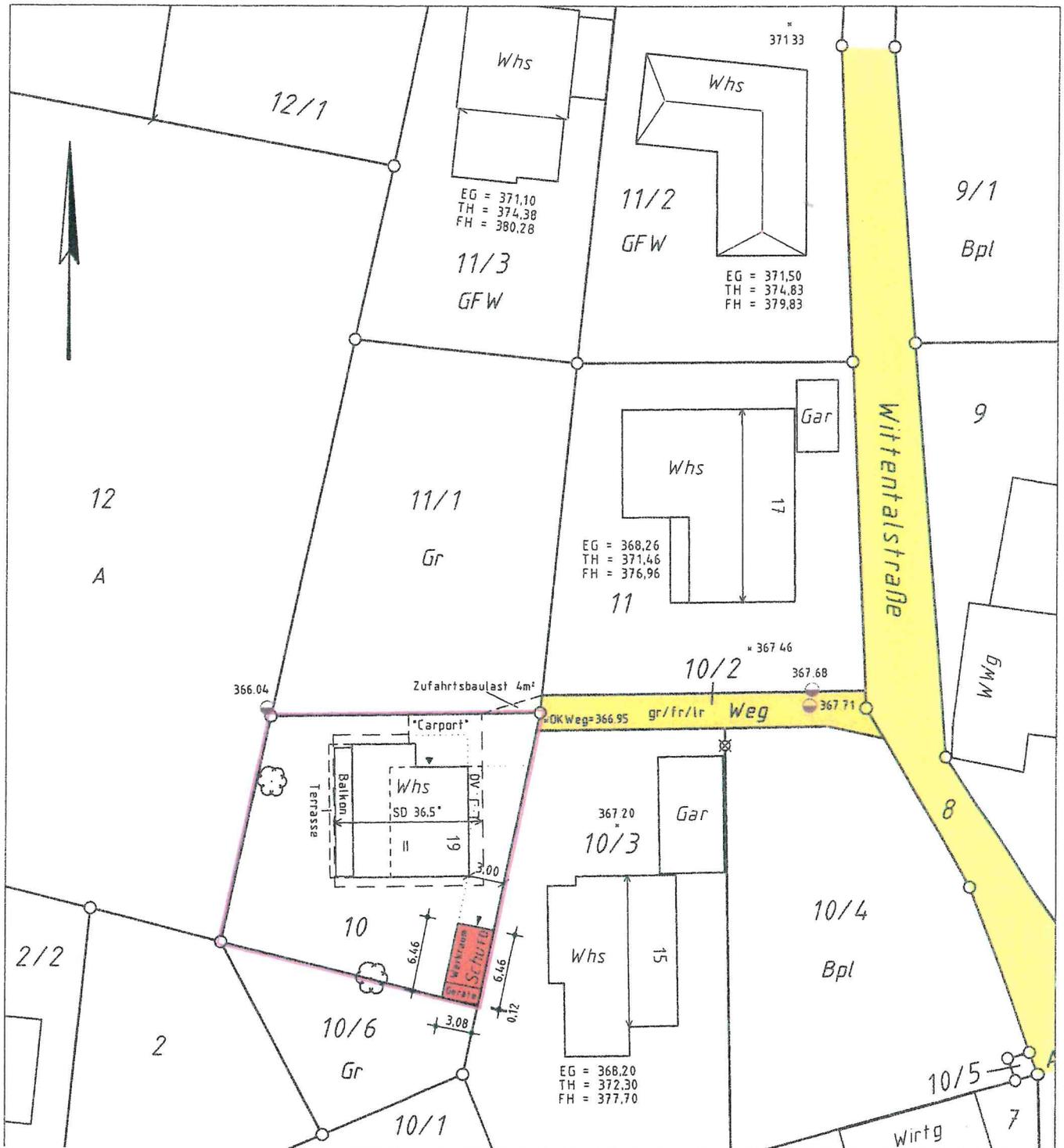
Landkreis: Breisgau-Hochschwarzwald

Gemeinde: Kirchzarten

Gemarkung: Zarten

# LAGEPLAN

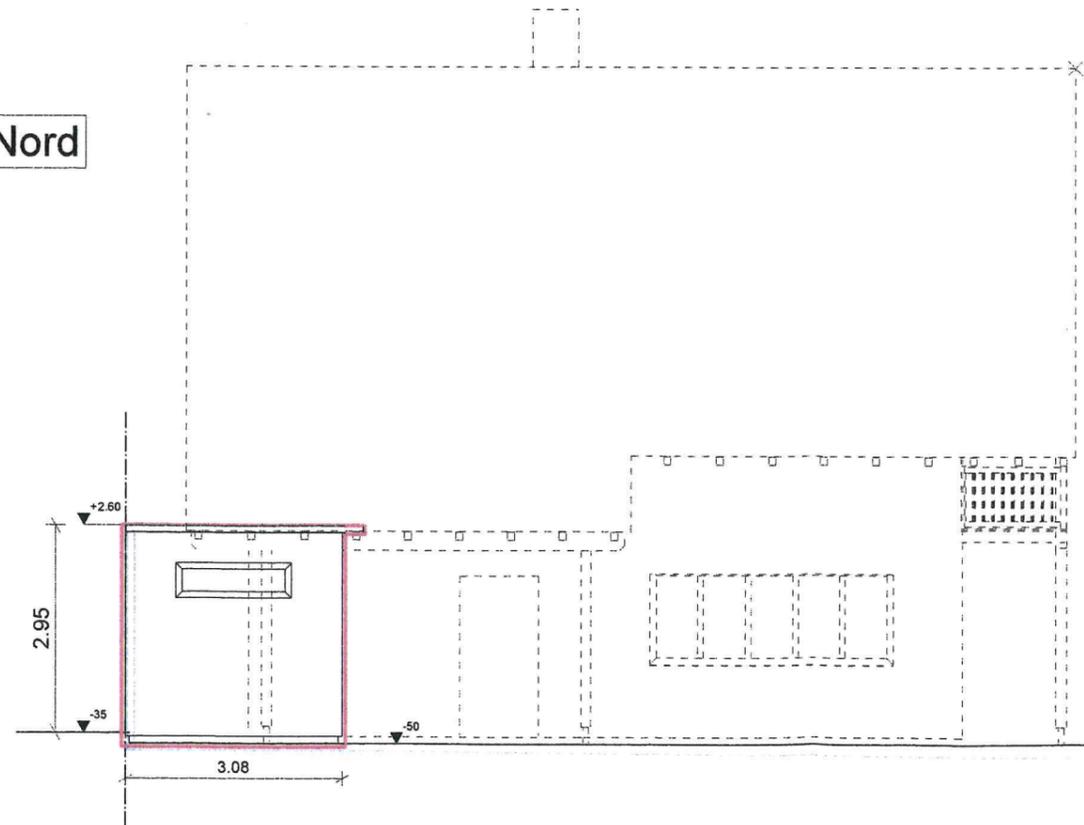
ZEICHN. TEIL zum Bauantrag (§4 LBOVVO)



Ansicht West



Ansicht Nord



Ansicht Ost



Schnitt AA

