

Grundfläche
 Wohnhaus $18,04 \times 7,25 = 129\text{qm}$
 $10,165 \times 8,69 = 219\text{qm}$
 Garage $10,165 \times 3,40 = 35\text{qm}$

Geschossfläche
 EG $17,24 \times 6,85 = 116\text{qm}$
 $9,365 \times 9,09 = 84\text{qm}$
 abzüglich $0,75 \times 6,08 = 4,5\text{qm}$
 DG $2,45 \times 11,24 = 27\text{qm}$
 nur Aufenthalts- + Treppenräume mit 2,30m Raumhöhe

Geschossigkeit
 EG $17,24 \times 6,85 = 116\text{qm}$
 $9,365 \times 9,09 = 84\text{qm}$
 abzüglich $0,75 \times 6,08 = 4,5\text{qm}$
 DG $1,74 \times 11,24 = 19\text{qm}$
 DG ist kein Vollgeschoss
 $199\text{qm} \times 0,66 = 132\text{qm} > 20\text{qm}$

WA	I
0,4	0,5
FD,SD	○

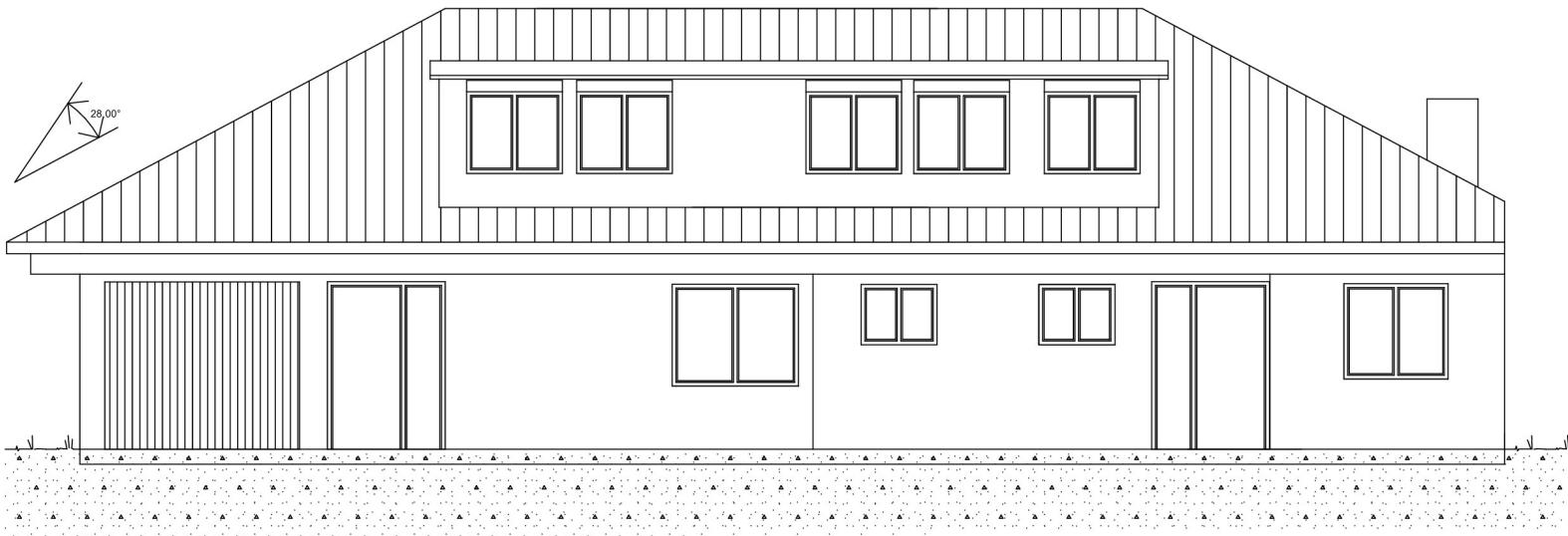
WD = Walmdach
 GB = Gaube
 GA = Garage
 ST = Stellplatz
 FW = Aufstellfläche Feuerwehr

32
GR

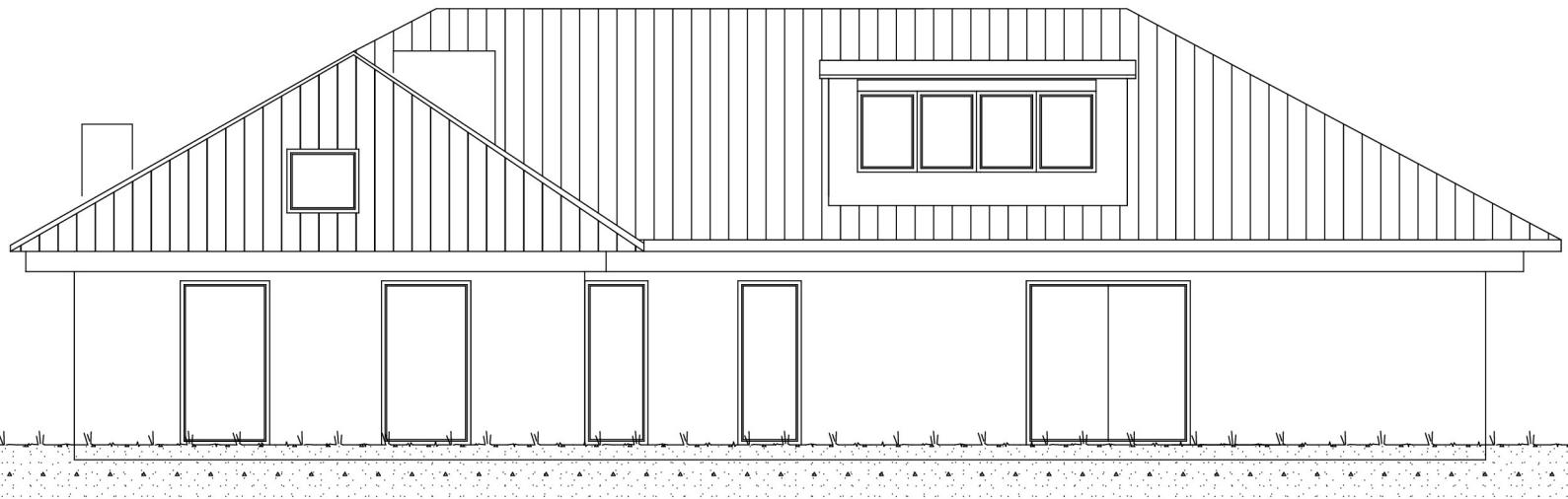


MASSTAB 1:500

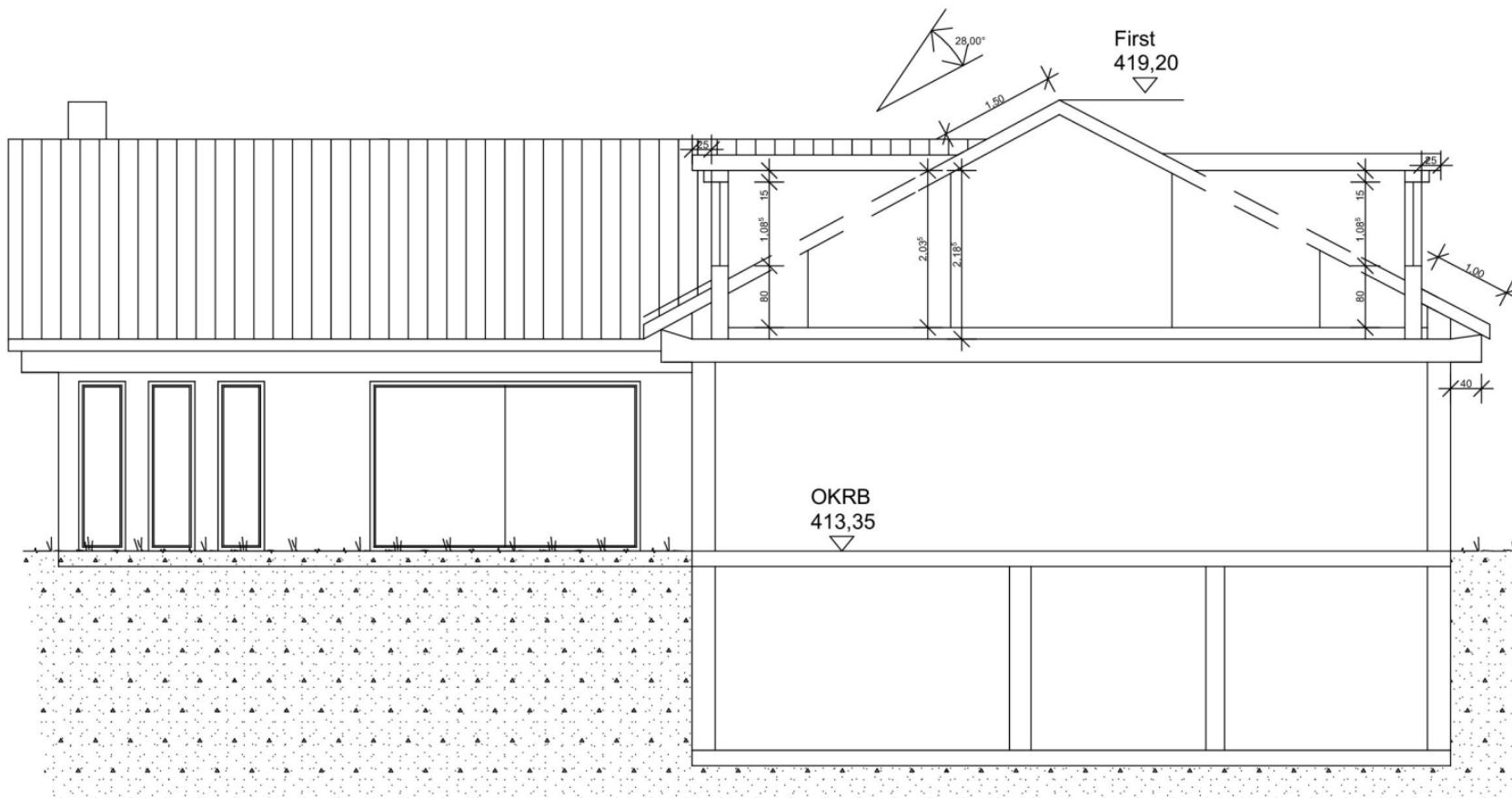
AUSZUG AUS DEM LIEGENDSKATASTER.
 ABWEICHUNGEN ZUM GRUNDBUCH SIND MÖGLICH.
 FOTOGRAFISCHE VERGRÖSSERUNG.
 NUR EINGETRAGENE MASSE SIND ZUR PLANUNG ZU
 VERWENDEN.



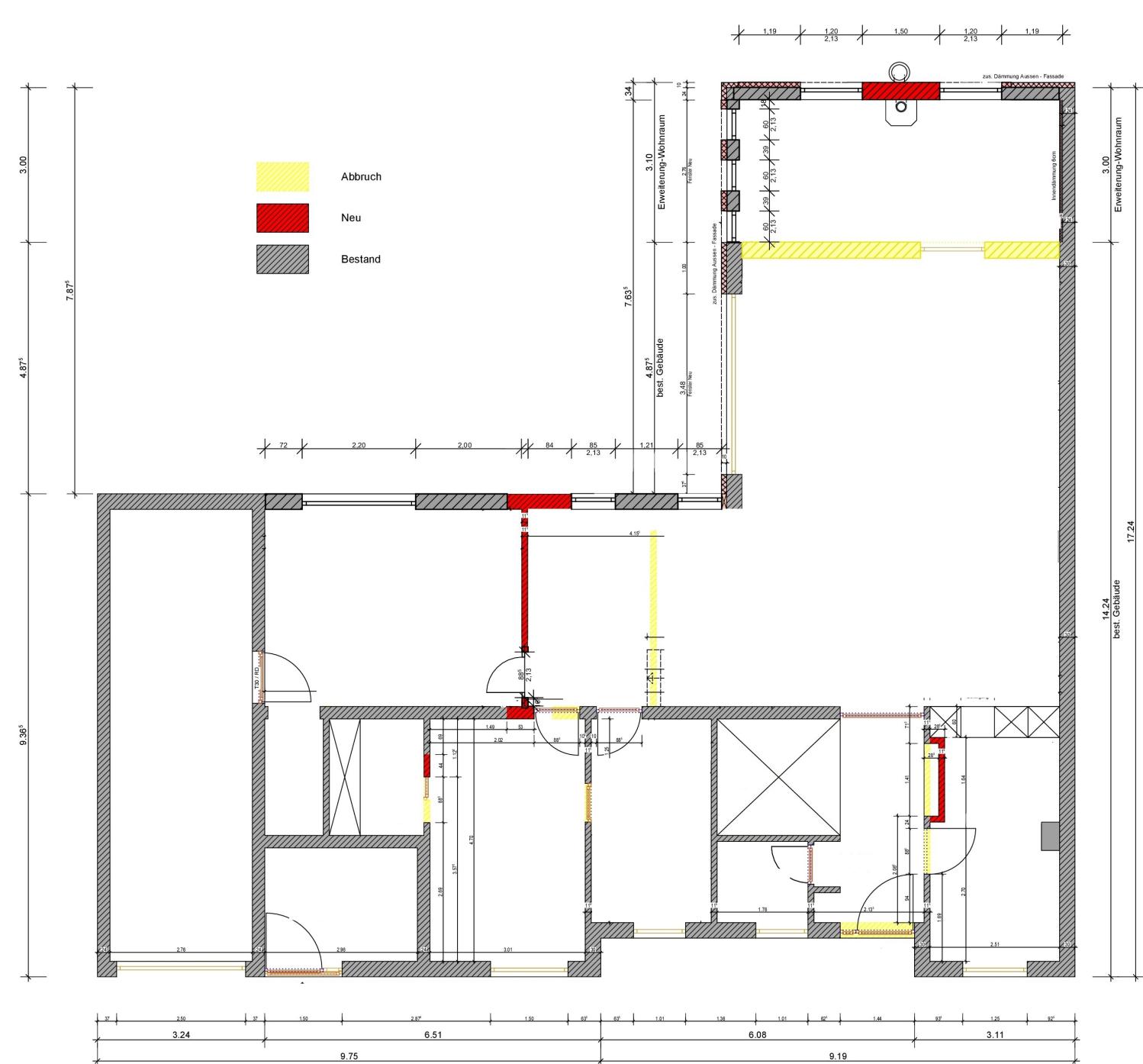
OSTEN



WESTEN



SCHNITT SÜDEN



Erdgeschoss