

## ERGEBNISPROTOKOLL

### über die öffentliche Gemeinderatssitzung

am 17.12.2020 (Beginn: Uhr, Ende: Uhr)

Eingeladen wurde in die Black Forest Studios, Stage 1 (ehemals Kurhaus).

### Tagesordnungspunkt 1

#### Bekanntgaben

Die öffentliche Sitzung des Gemeinderates fand wegen der stark gestiegenen Infektionszahlen der Coronapandemie nicht statt. Es fand eine Vorberatung online im zuständigen Bau- und Umweltausschuss statt, auf deren Grundlage die Eilentscheidungen getroffen wurden. Bürgermeister Hall gab die getroffenen Eilentscheidungen bekannt:

- **BV:** 2020/148 Sportgaststätte – Teilsanierung der Pfodten-Riegel-Fassade (Fensterfront) Antrag SV Kirchzarten auf Übernahme der außerplanmäßigen Aufwendung

**Beschlussvorschlag:** Die Genehmigung der außerplanmäßigen Aufwendung zur Teilsanierung der Pfosten-Riegel-Fassade (Fensterfront) am wirtschaftlichen Nebenbetrieb der Gemeinde – Sportgaststätte wird erteilt. Die Kosten der Maßnahme belaufen sich auf geschätzt ca. 7.500,00 Euro.

- **BV:** 2020/149 Stellungnahme zum Bauantrag; Neubau eines Carports; Am Fischbach 15

**Beschlussvorschlag:** Dem Bauvorhaben zur Errichtung eines Carports zuzustimmen, soweit eine Genehmigungsfähigkeit nach § 35 BauGB (Außenbereich) gegeben ist, wird zugestimmt.

- **BV:** 2020/143 Stellungnahme zum Antrag auf Befreiung, Genehmigung Werbeanlage; Fa. FSM AG; Erich-Rieder-Str. 2

**Beschlussvorschlag:**

Hinweis: Nach der Bau- und Umweltausschusssitzung im November stellte sich heraus, dass doch keine Befreiung zur Errichtung der Werbeanlage erforderlich wird.

- **BV:** 2020/150 Stellungnahme zum Bauantrag; Geringfügige Nutzungsänderung bzw. Nutzungserweiterung für das Black Forest Studio im ehemaligen Kurhaus; Dietenbacher Straße 20

**Beschlussvorschlag:** der Nutzungsänderung für die Black Forest Studios im ehemaligen Kurhaus gem. § 36 i.V.m. § 34 BauGB wird zugestimmt.

## **Tagesordnungspunkt 2**

### **Einbringung des Haushaltsplanentwurfs für das Jahr 2021**

Bürgermeister Hall verzichtete auf eine Rede zur Einbringung des Haushaltes für das Jahr 2021. Herr Hall wird die Haushaltsrede bei der Beschlussfassung im kommenden Jahr halten.

## **Tagesordnungspunkt 3**

### **Kindergartenbedarfsplanung 2021; Vergabe an die KE der LBBW**

#### **Vorlage: 2020/165**

Oliver Trenkle erläuterte den Sachverhalt. Im Zuge der Haushaltsberatungen soll diskutiert werden, ob ein höherer Betrag für die optionale Beauftragung weiterer Module eingeplant wird.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, das Angebot der Kommunalentwicklung GmbH / LBBW anzunehmen, um die Bedarfsplanung der Jahre 2021ff detaillierter darzustellen. Beauftragt werden soll im ersten Schritt die Grundleistung über 10.021.24 Euro (Bruttobetrag).

## **Tagesordnungspunkt 4**

### **Wirtschaftsplan 2021 der KIBIDS gGmbH**

#### **Vorlage: 2020/167**

Dorian Vedder erläuterte den Sachverhalt.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Zustimmung zum Wirtschaftsplan 2021 der KIBIDS gGmbH. Die Zahlen werden entsprechend im Haushalt 2021 der Gemeinde Kirchzarten eingeplant.

## **Tagesordnungspunkt 5**

### **Vereinsförderrichtlinien; Evaluation und Fortschreibung**

#### **Vorlage: 2020/154**

Oliver Trenkle erläuterte den Sachverhalt.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der der Gemeinderat beschließt einstimmig die Änderung der Vereinsförderrichtlinien.

## **Tagesordnungspunkt 6**

### **Zuschuss für Black Forest Voices 2021**

#### **Vorlage: 2020/147**

Oliver Trenkle erläuterte den Sachverhalt.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass die Höhe des Zuschusses sich anhand der Anzahl der Präsenzveranstaltungen vor Ort richtet. Je mehr Präsenzveranstaltungen stattfinden, je höher fällt der Zuschuss aus. Sollte das Festival nur als Online-Ausgabe stattfinden können, wird wie im Jahr 2020 kein Zuschuss gewährt.

Das Festival wird weiterhin mit der kostenfreien Nutzung von gemeindeeigenen Räumen unterstützt.

## **Tagesordnungspunkt 7**

### **Annahme von Spenden**

#### **Vorlage: 2020/168**

Bürgermeister Hall erläuterte den Sachverhalt.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Annahme der Spenden mit einem Gesamtbeitrag 7.210,19 Euro.

## **Tagesordnungspunkt 8**

**Straßenbegleitgrün in der Gemeinde Kirchzarten**  
**Vorlage: 2020/155**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde vor der Sitzung von der Tagesordnung genommen.

**Tagesordnungspunkt 9**

**Aufstellung des Bebauungsplans "Hofgut Himmelreich" und punktuelle Änderung des Flächennutzungsplans - Beauftragung der Planungsbüros**  
**Vorlage: 2020/153**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde vor der Sitzung von der Tagesordnung genommen.

**Tagesordnungspunkt 10**

**Stellungnahme zum Bauantrag; Errichtung eines Trockenlagers zur Lagerung von Nadelstammholz; Kirchzarten-Burg Flst. Nr. 117**  
**Vorlage: 2020/095**

Lena Hummel erläuterte den Sachverhalt.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dem Bauvorhaben zur Errichtung eines Trockenlagers zur Lagerung von Nadelstammholz zuzustimmen, soweit eine Genehmigungsfähigkeit nach § 35 BauGB gegeben ist.

**Tagesordnungspunkt 11**

**Stellungnahme zum Bauantrag; Nutzungsänderung im 1. OG: statt zwei Wohneinheiten soll eine Arztpraxis errichtet werden; Bahnhofstraße 4**  
**Vorlage: 2020/159**

Lena Hummel erläuterte den Sachverhalt.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dem Bauantrag zur Nutzungsänderung von zwei Wohneinheiten in eine Arztpraxis zuzustimmen. Das Einvernehmen nach § 36 i.V.m. § 34 BauGB wird erteilt.

## Tagesordnungspunkt 12

### Stellungnahme zum Bauantrag, 1. Nutzung des bestehenden Wohn- und Geschäftshauses als digitales Servie- und Beratungszentrum 2. Anbringung von Werbeanlagen, Schwarzwaldstraße 9

Vorlage: 2020/162

Bürgermeister Hall erklärte sich für befangen. Lena Hummel erläuterte den Sachverhalt.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt mit 15 Ja Stimmen und 2 Enthaltungen, der Umnutzung des Wohn- und Geschäftshauses als digitales Service- und Beratungszentrum zuzustimmen. Das Einvernehmen gem. § 36 i.V.m. § 34 BauGB wird erteilt.

## Tagesordnungspunkt 13

### Stellungnahme zum Bauantrag; Neubau von Dachgauben, Teilausbau DG zu Wohnzwecken und innere Umbaumaßnahmen im EG; Am Bühl 9

Vorlage: 2020/163

Lena Hummel erläuterte den Sachverhalt.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dem Bauantrag mit der erforderlichen Befreiung zuzustimmen. Das Einvernehmen gem. § 36 i.V.m. § 31 (2) BauGB wird erteilt.

## Tagesordnungspunkt 14

### Stellungnahme zur Bauvoranfrage; Nutzungsänderung und Ausbau eines Pferdestalls des ehemaligen Gestüts zu Wohnzwecken, Einfamilienhaus; Höllentalstraße 22

Vorlage: 2020/164

Lena Hummel erläuterte den Sachverhalt.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, der Bauvoranfrage zur Nutzungsänderung und Ausbau eines Pferdestalls des ehemaligen Gestüts zu Wohnzwecken zuzustimmen, soweit eine Genehmigungsfähigkeit nach § 35 BauGB gegeben ist.

## **Tagesordnungspunkt 15**

### **Fragen und Anregungen aus der Bevölkerung**

Bürgermeister Hall dankte dem Ehepaar Worlitz für das traditionelle Weihnachtspräsent zur letzten Sitzung des Jahres und für die regelmäßigen Besuche der Sitzungen von Herrn Worlitz.

#### Frau Dagmar Engesser

Frau Engesser bemängelte Zuverlässigkeit der Abholung der Gelben Säcke in Kirchzarten, speziell im Orteil Zarten. Es kommt immer wieder vor, das nicht alle Säcke abgeholt werden. Oft sind die Säcke dann in der ganzen Straße verstreut. Bürgermeister Hall antwortete, dass der Sachverhalt bei der Verwaltung bekannt sei und das regelmäßig Gespräche mit der Firma Remondis stattfinden. Die Müllentsorgung befindet sich in der Zuständigkeit des Landkreises Breisgau-Hochschwarzwald.

## **Tagesordnungspunkt 16**

### **Wünsche und Anträge aus dem Gemeinderat**

#### Gemeinderätin Sabine Beck

Frau Beck sprach die aktuelle Situation im Oskar-Saier-Haus in Kirchzarten an. Zusammengefasst handelt sich um viele Missstände, die gerade von den Heimbewohnern aber auch von den Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen stark bemängelt werden. Frau Beck bat Herrn Bürgermeister Hall, dass Thema im Bürgermeistersprengel Dreisamtal anzusprechen. Sie richtete den Appell an den zuständigen Geschäftsführer der Caritas (Herrn Kandziorra), mit den Bewohnern in einen Austausch zu treten. Bürgermeister Hall bat Frau Beck, das Gespräch direkt mit Herrn Kandziorra zu suchen, um die aufgeworfenen Punkte persönlich anzusprechen.

#### Gemeinderätin Karin Hauser

Frau Hauser sprach das geplante Euthanasiemahnmal in Zarten an. Frau Hauser fragt nach, ob die eingegangenen Spenden für das Mahnmal verwendet werden. Bürgermeister Hall bejahte dies.

#### Gemeinderätin Susanne Vogler

Frau Vogler fragte, in welchem Ausmaß Kirchzartener Unternehmer durch Corona betroffen sind und ob die Unternehmen entsprechende Hilfen bekommen können. Gerade das Busunternehmen Hummel ist durch die Coronapandemie stark betroffen. Bürgermeister Hall antwortete, dass die Gemeinde keine Kenntnis darüber hat, ob Unternehmen Hilfen beantragt haben und Hilfen auch bewilligt bekommen haben. Bund und Land stellen hier entsprechende Wirtschaftshilfen bereit.

Weiter sprach Frau Vogler die Gestaltung des Schaufensters des Ladens „Dorfliche“ in der Bahnhofstraße an. Das Schaufenster ist mit kritischen Aussagen zu Corona und entsprechenden Entscheidungen der Bundes- bzw. Landesregierung gestaltet. Bürgermeis-

ter Hall antwortete, dass jeder Inhaber sein Schaufenster selbst gestalten kann.

#### Verabschiedung von Markus Donner

Bürgermeister Hall verabschiedete den langjährigen Journalisten der Badischen Zeitung, Herrn Markus Donner. Herr Donner geht in den Ruhestand, daher war dies heute sein letzter Besuch als Journalist. Herr Hall dankte Herrn Donner für die immer faire Berichterstattung und übergab eine Flasche Wein.