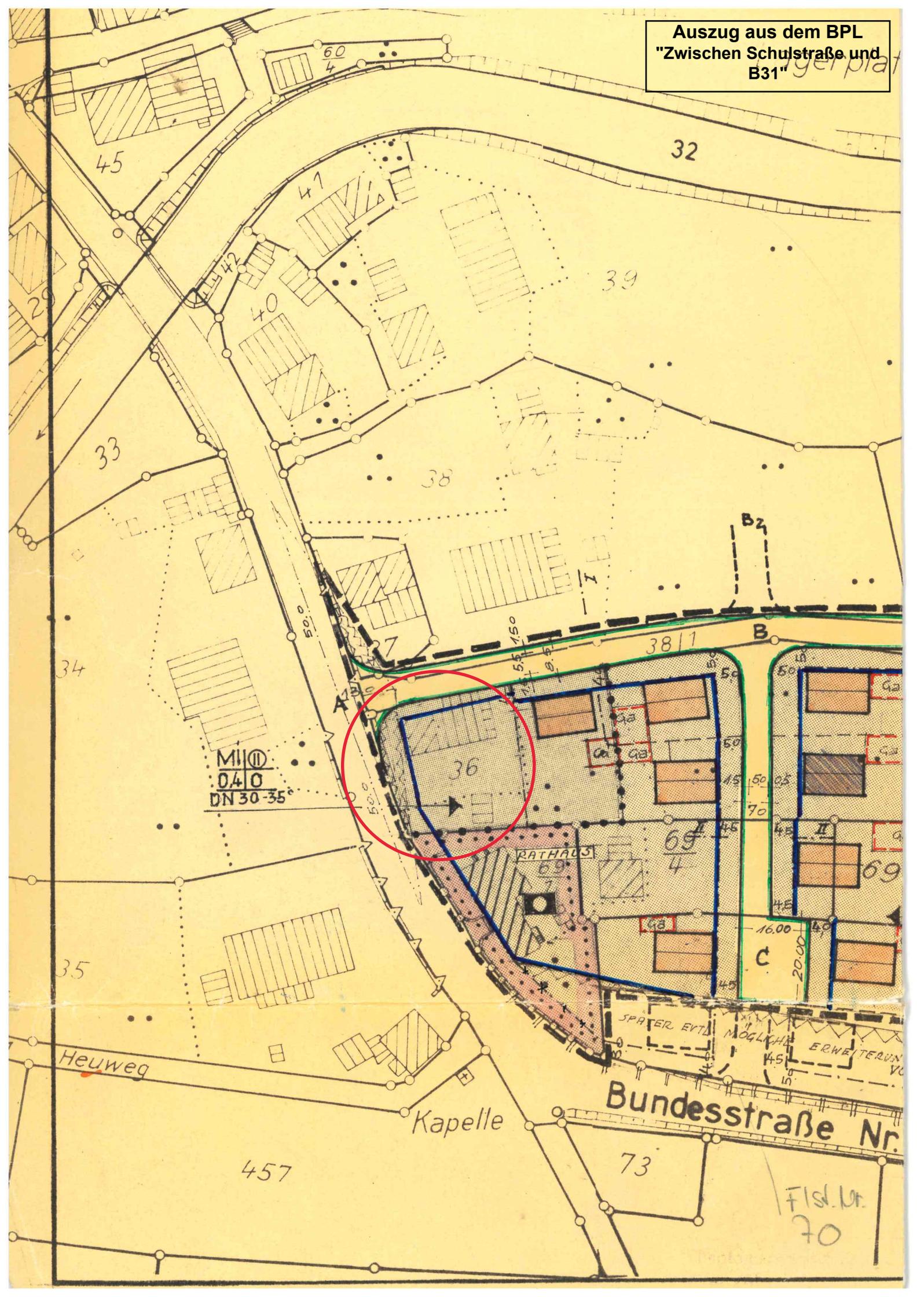


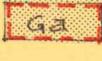
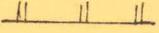
Auszug aus dem BPL
"Zwischen Schulstraße und
B31"



GEMEINDE ZARTEN KREIS FREIBURG

BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS GEBIET ZWISCHEN
SCHULSTRASSE - U - BUNDESSTRASSE NR 31.
"MASSTAB = 1:1000"

ERLÄUTERUNG:

-  VORHANDENE BEBAUUNG
-  NEUE BEBAUUNG
-  GARAGEN - STELLFLÄCHEN
-  BAUGRENZEN
-  STRASSEN BEGRENZUNGSLINIE
-  VOM ANBAU FREIZUHALTENDE FLÄCHEN
-  STRASSENFLÄCHEN
-  SICHTFLÄCHEN  ZUFAHRTSVERBOT
-  "ÖFFENTLICHE BEDARFSFLÄCHEN"
- WA ALLGEM WOHN GEBIET - § 4 BNVO - MI - MISCH GEBIET - § 6 BNVO -
- Ⓜ ... ZULÄSSIGE GESCHOSSZAHL (ZWINGEND)
- 0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL
- O OFFENE BAUWEISE
- DN ZULÄSSIGE DACHNEIGUNG
- VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- VORGESCHLAGENE NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- GRENZE UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- GRENZE DES PLANUNGSGEBIETS



Hinweis:

Für den Geltungsbereich dieses
Bebauungsplanes gilt die
Stellplatzsatzung.

Pro Wohneinheit sind 1,5
Stellplätze nachzuweisen.