

Gemeinde Kirchzarten

Maßstab: 1:1.000

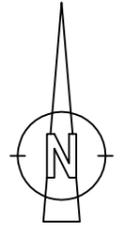
Bearbeiter: Hunger, Anett

Datum: 30.03.2021

Auszug aus der
Liegenschaftskarte

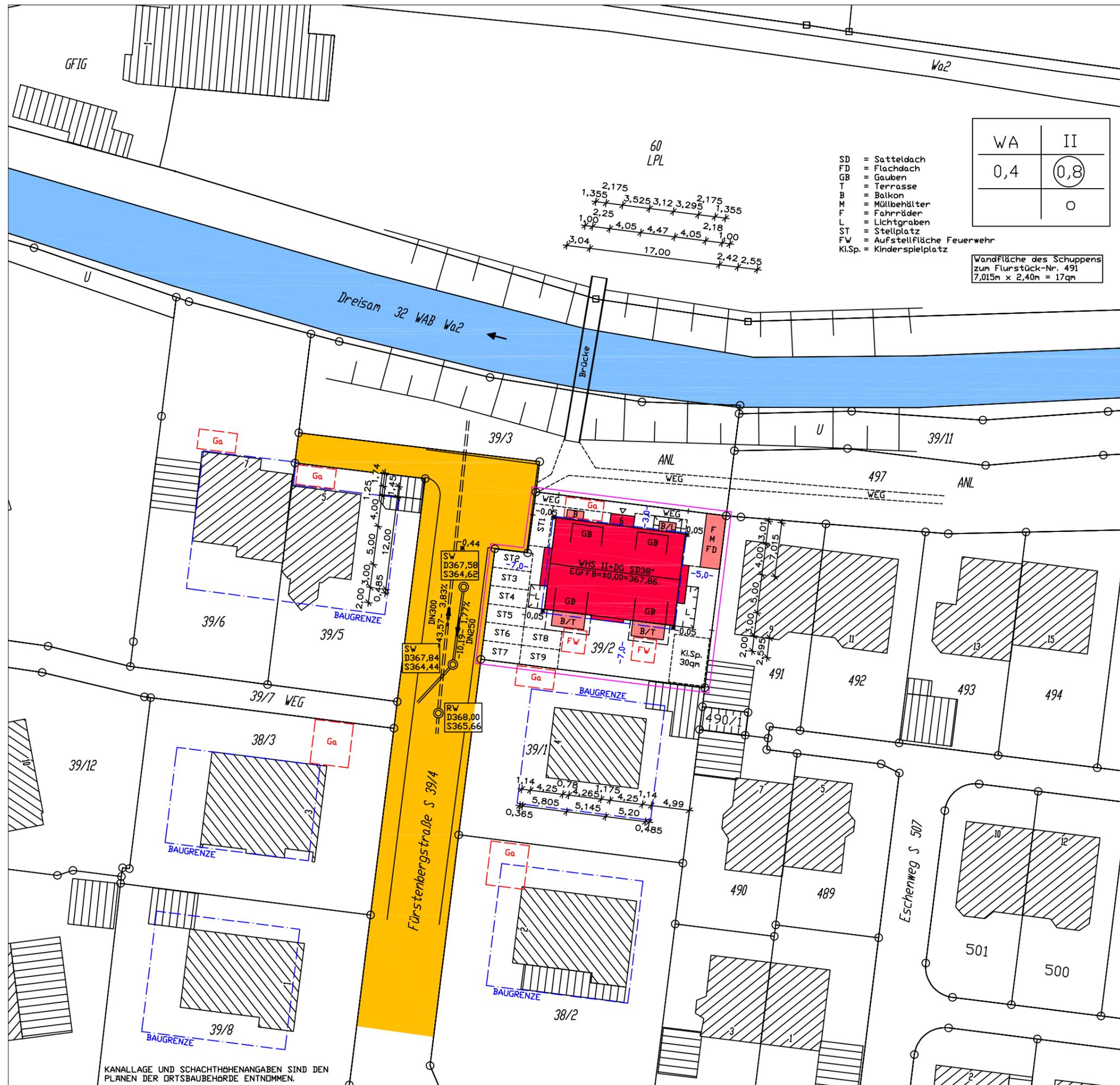
Nur für den internen Gebrauch

Gemeinde: Kirchzarten
 Gemarkung: Zarten
 Flurstück-Nr.: 39/2



LAGEPLAN zum Bauantrag

MASSTAB 1:500



AUSZUG AUS DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER.
 ABWEICHUNGEN ZUM GRUNDBUCH SIND MÖGLICH.
 FOTOGRAFISCHE VERGRÖßERUNG.
 NUR EINGETRAGENE MASSE SIND ZUR PLANUNG ZU
 VERWENDEN.

VERMESSUNGSBÜRO MEIER
 INH. FRANK LINSE
 IM SCHULERDOBEL 2
 79117 FREIBURG-KAPPEL
 TEL 0761 - 69113
 EMAIL vermessung-meier@online.de

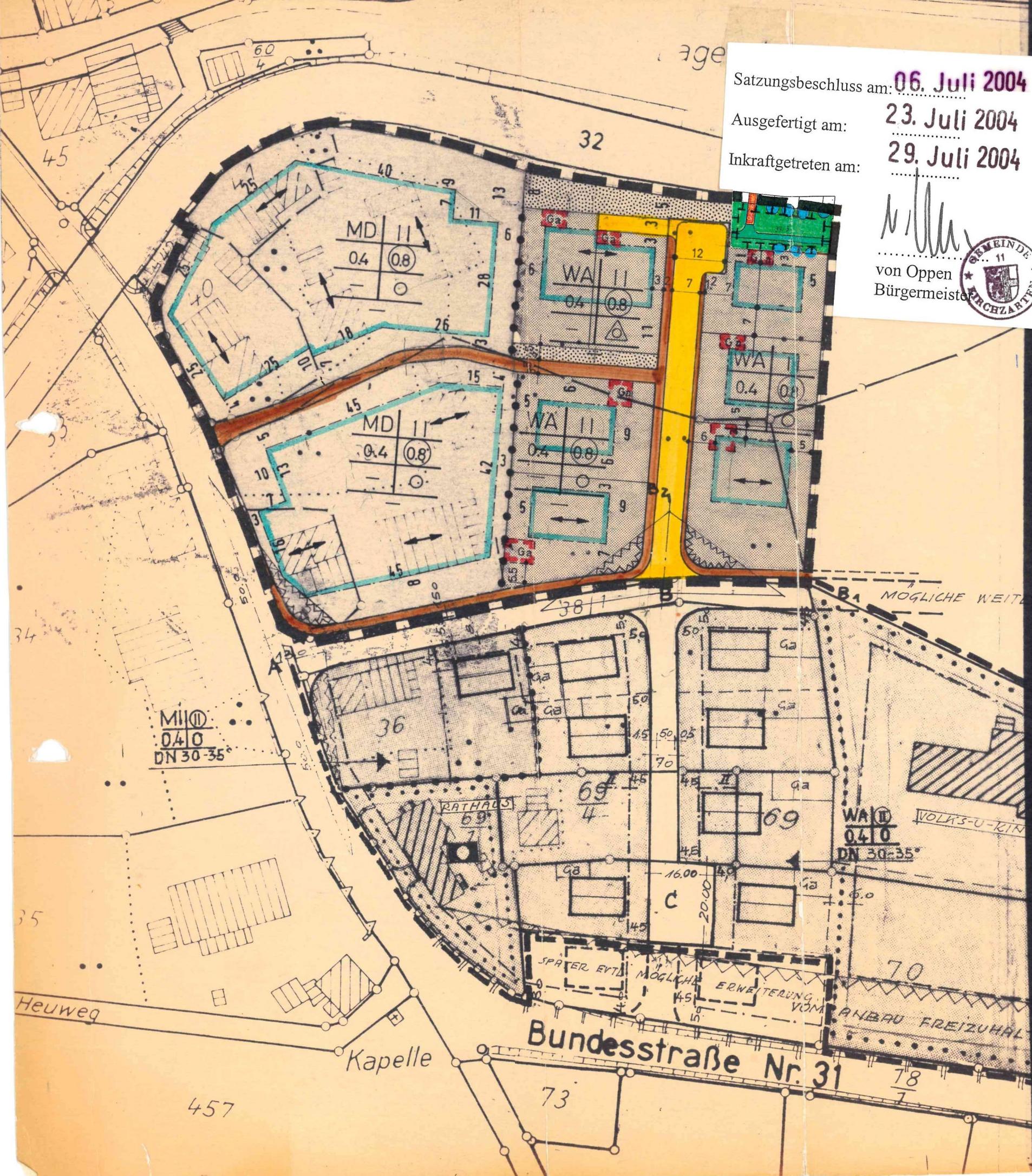
05. MÄRZ 2021

KANALLAGE UND SCHACHTHÖHENANGABEN SIND DEN
 PLANEN DER ORTSBAUBEHÖRDE ENTNOMMEN.

lage

Satzungsbeschluss am: **06. Juli 2004**
Ausgefertigt am: **23. Juli 2004**
Inkraftgetreten am: **29. Juli 2004**

von Oppen
Bürgermeister



MII 0.4 0 DN 30-35°

WA 0.4 0 DN 30-35°

Bundesstraße Nr. 31

73

457

70

78

7

45

32

34

35

Heuweg

Kapelle

RATHAUS

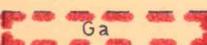
VOLKS-U-KIN

ANBAU FREIZUHAL

MOGLICHE WEIT

SPATER EVT. MOGLICH ERWEITERUNG VOM

LEGENDE

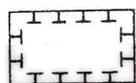
-  ALLGEMEINES WOHNGEBIET (WA)
- DORFGEBIET (MD)
-  OFFENE BAUWEISE
-  NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
-  BAUGRENZE
-  FIRSTRICHTUNG
-  GEHWEG
-  FAHRBAHN
-  STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
-  ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
-  GEH- FAHRRECHT
-  GARAGE
-  SICHTFLÄCHEN, V. D. BEB. FREIZUH. FLÄCHEN ANPFL. U. EINF. MAX. 0, 80 METER HOCH
-  GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICH

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

ART DES BAUGEBIETES	GESCHOSSZAHL
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- - -	BAUWEISE



ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE



BESONDERS GESCHÜTZTES BIOTOP (§ 24a NatSchG)

Hinweis:

Für den Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes gilt die Stellplatzsatzung.

Pro Wohneinheit sind 1,5 Stellplätze nachzuweisen.

BEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE ZARTEN

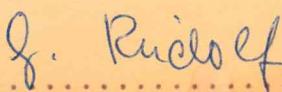
GEWANN: "ZWISCHEN SCHULSTRASSE UND DREISAM"

M = 1:1000

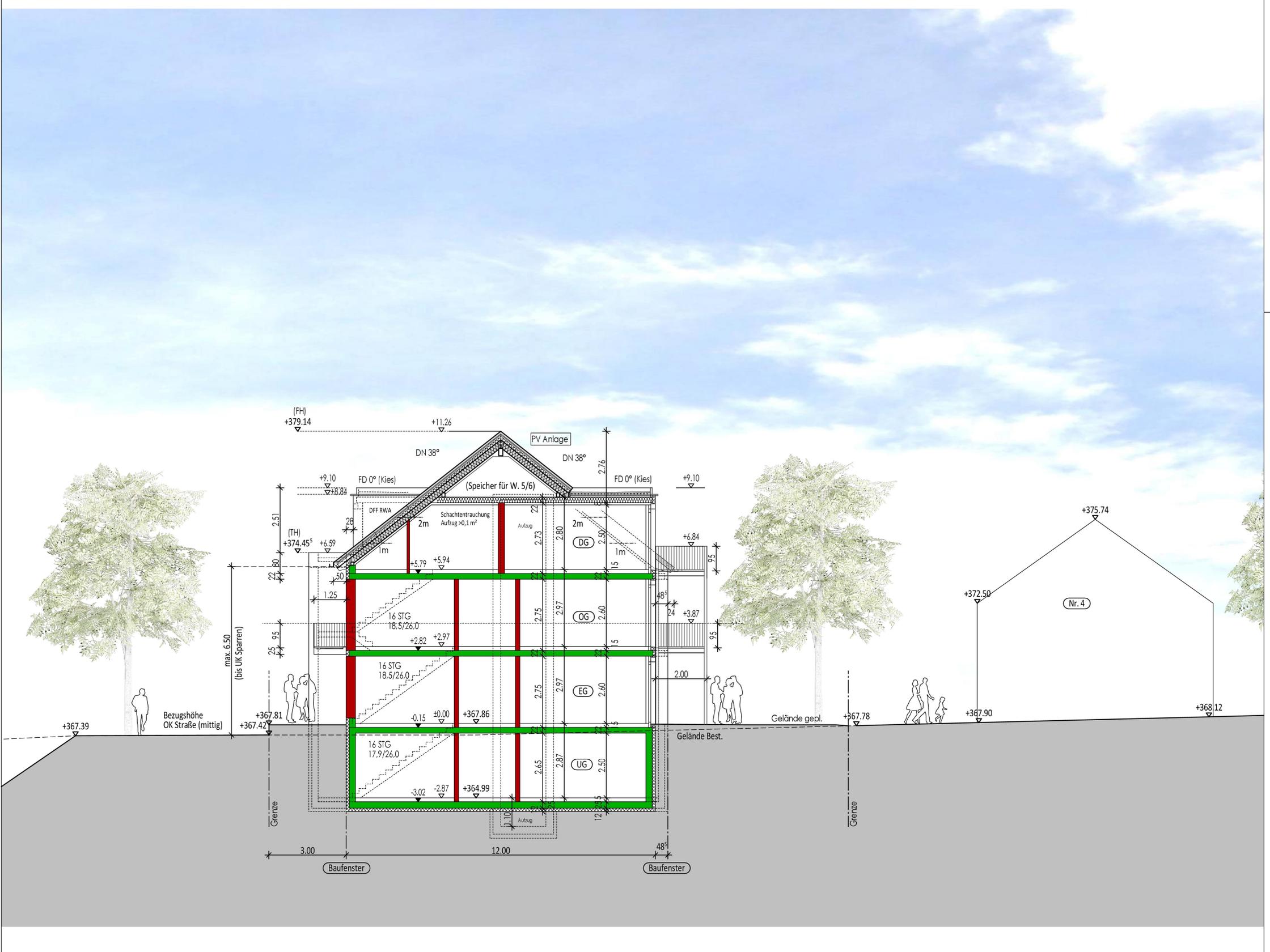


 DER BÜRGERMEISTER





 DER PLANFÜHRER



(FH)
+379.14

+11.26

PV Anlage

DN 38°

DN 38°

FD 0° (Kies)

FD 0° (Kies)

(Speicher für W. 5/6)

+9.10
+374.45

+9.10

2.51

22

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25

95

25



ANSICHT OSTEN



ANSICHT NORDEN



ANSICHT WESTEN



ANSICHT SÜDEN