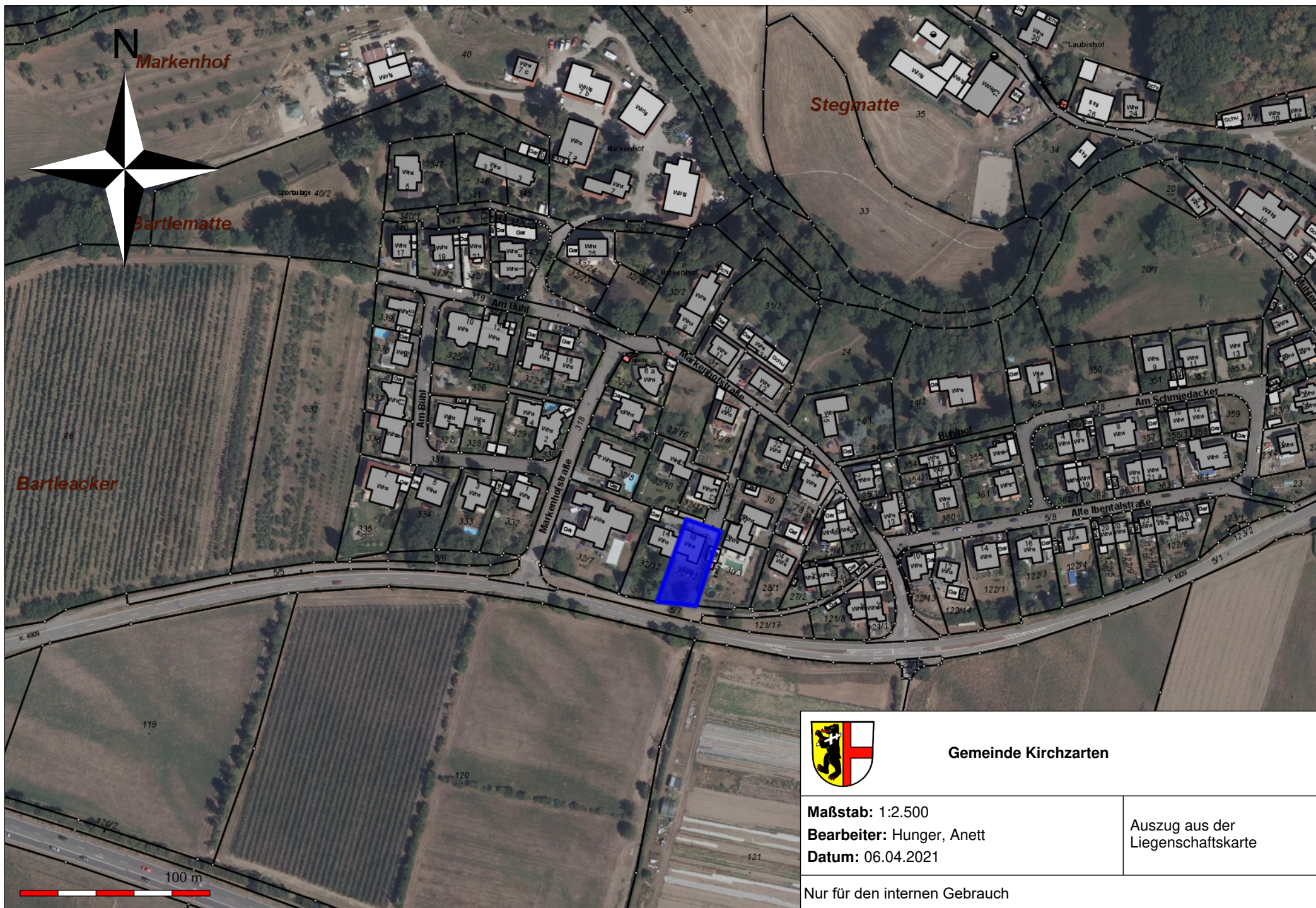




Gemeinde Kirchzarten

Maßstab: 1:2.500

Bearbeiter: Hunger, Anett

Datum: 06.04.2021

Auszug aus der
Liegenschaftskarte

Nur für den internen Gebrauch

Flurstück: 32/13
Flur:
Gemarkung: Burg

Gemeinde:
Kreis:
Regierungsbezirk:

Kirchzarten
Breisgau-Hochschwarzwald
Freiburg



M 1:1000

Müllerbauernhof



Überlagert durch die Änderung
des BPL "Bühlacker I" für den
Bereich "Am Bühl",
rechtskräftig seit... 3. Mai 2007

[Handwritten signature]

Überlagert durch die Änderung des
B-Plan "Bühlacker I" für den Bereich "Max von Wogau-Park"
rechtskräftig seit... 10. FEB. 2011

Hell, Bürgermeister



1.50
GEHWEG

STRECKE

1.50
GEHWEG

STRECKE

1.50
GEHWEG

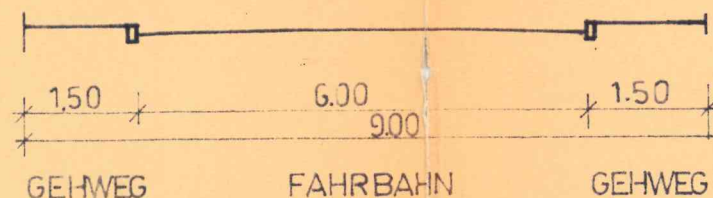
STRECKE

1.50
GEHWEG

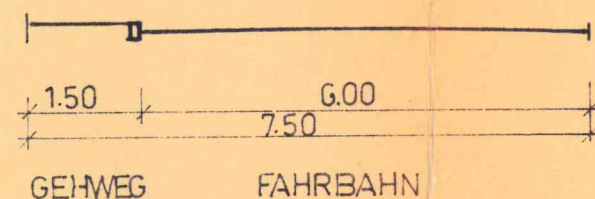
STRECKE

BEBAUUNGSPLAN

GEMEINDE BURG, LANDKREIS FREIBURG
BÜHLACKER I (MARKENHOF)



STRECKE A-B-C



STRECKE C-D-E



STRECKE B-E



STRECKE D-F



UNTER BEACHTUNG DER FEST-
SETZUNGEN IN § 2 DER ÄNDE-
RUNGSSATZUNG VOM 14. DEZ. 1993
SIND BEI DEN BISHER GEFOR-
DERTEN FLACHDÄCHERN AUCH
FLACHGENEIGTE SATTELDÄCHER
ZULÄSSIG.



Hinweis:

Für den Geltungsbereich dieses
Bebauungsplanes gilt die
Stellplatzsatzung.

Pro Wohneinheit sind 1,5
Stellplätze nachzuweisen.

ZEICHENERKLÄRUNG

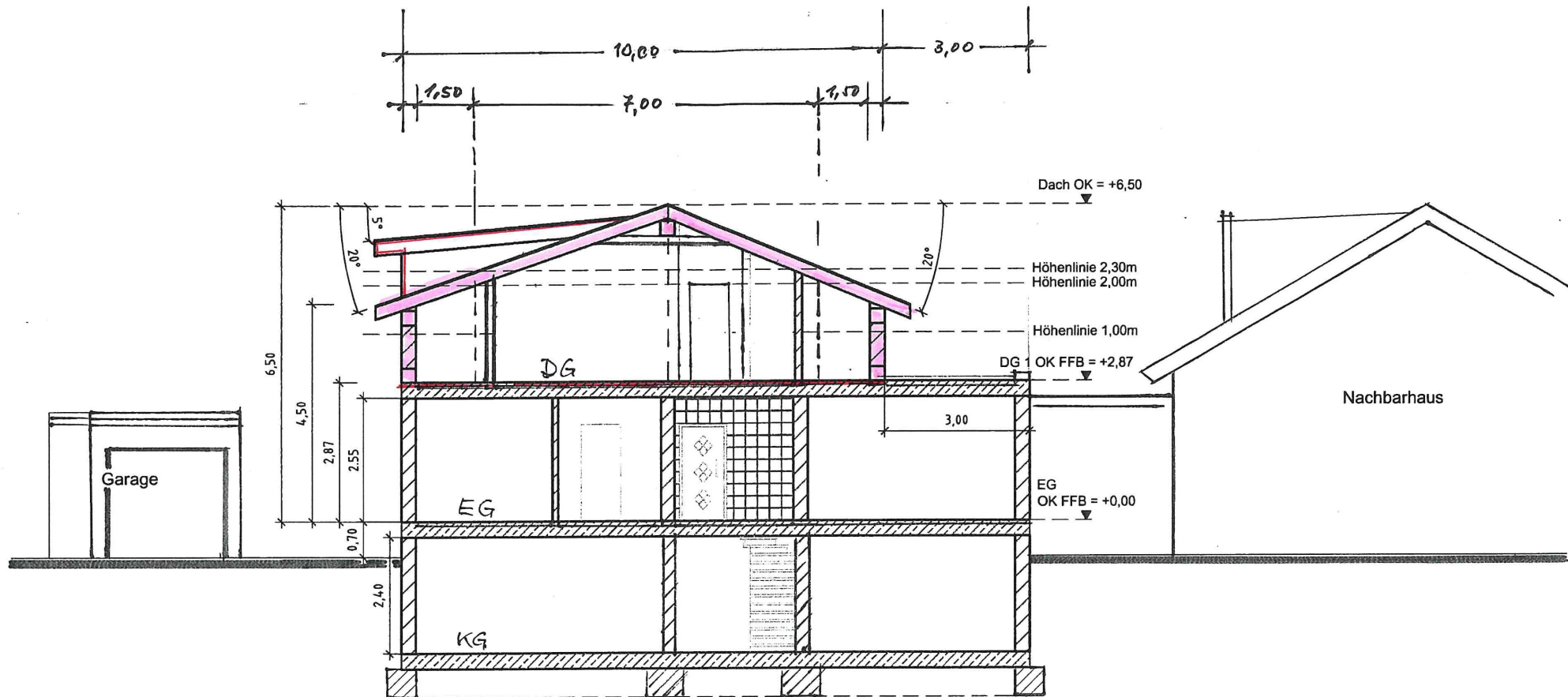
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS DES BEBAUUNGSPLANES
- VORHANDENE GEBÄUDE
- " " WIRTSCHAFT GEBÄUDE | GELB = ABBRUCH
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- GEPLANTE " " " "
- STRASSEN BEGRENZUNGSLINIE
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHE | ÖFFENTL. PARKFLÄCHE
- ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- SICHTDREIECK, BEPFLANZUNG NUR BIS 0.80m HÖHE
- OFFENE BAUWEISE
- ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ÜBER SOCKELHÖHE ZWINGEND
- GRUNDFLÄCHENZAHL
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- FLACHDACH 0-3°
- SATTELDACH - 25 35° ODER 48°
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- GARAGE
- SOCKELHÖHE = OK. KELLERDECKE AUF NN. HÖHE BEZOGEN
- VON DER BEEBAUUNG FREI ZU HALTENDE GRUNDSTÜCKE
- ZUFAHRT + ZUGANGSVERBOT
- PRIVATES GEH- UND FAHRRECHT
- ÖFFENTLICHE SPIELFLÄCHE
- DOPPELHAUS

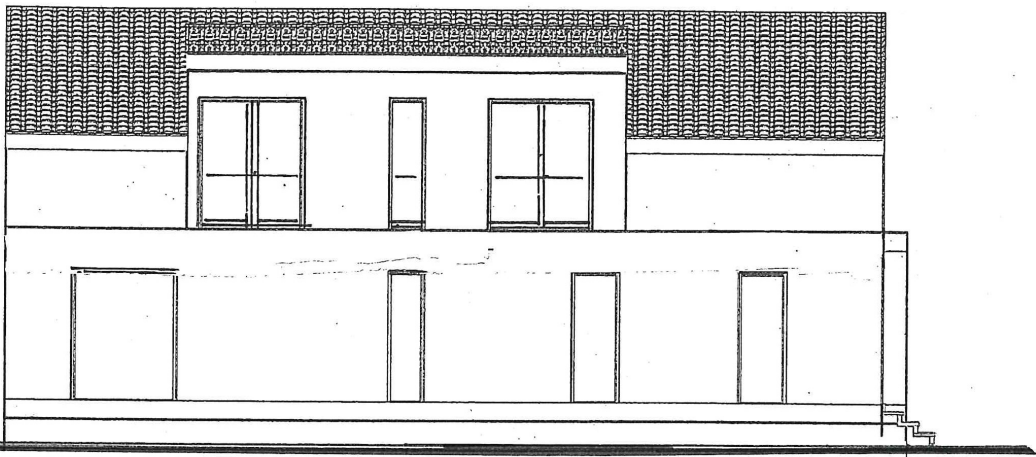
DER PLANVERFASSER:

PETER BRANDHORST
NEUBURG

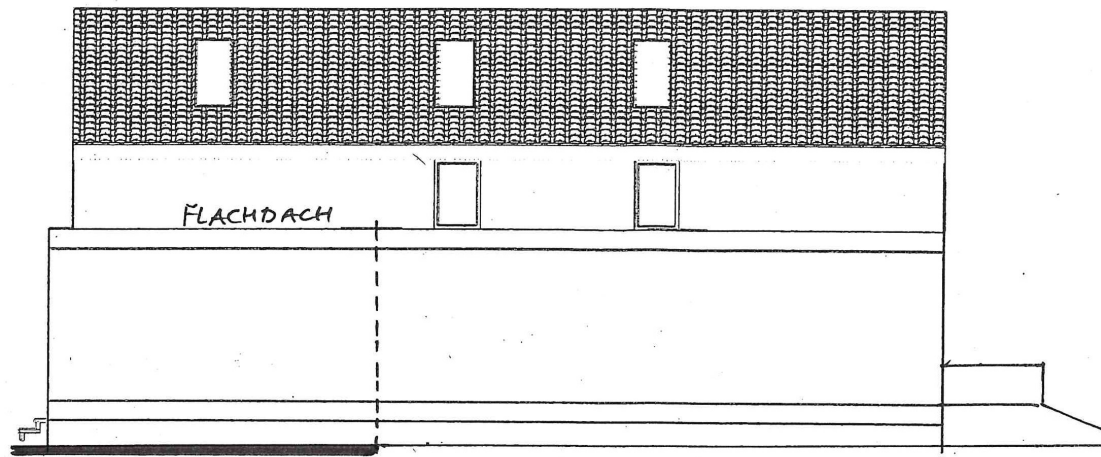
13. Sep. 1972

BURG DEN

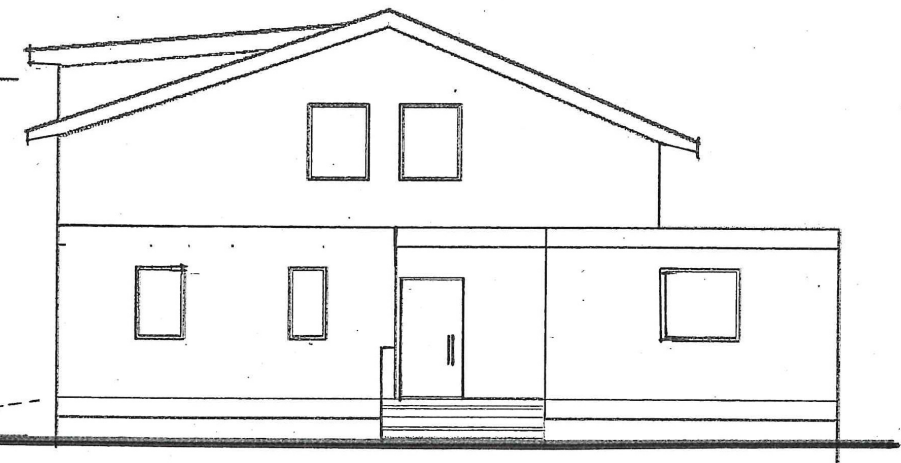




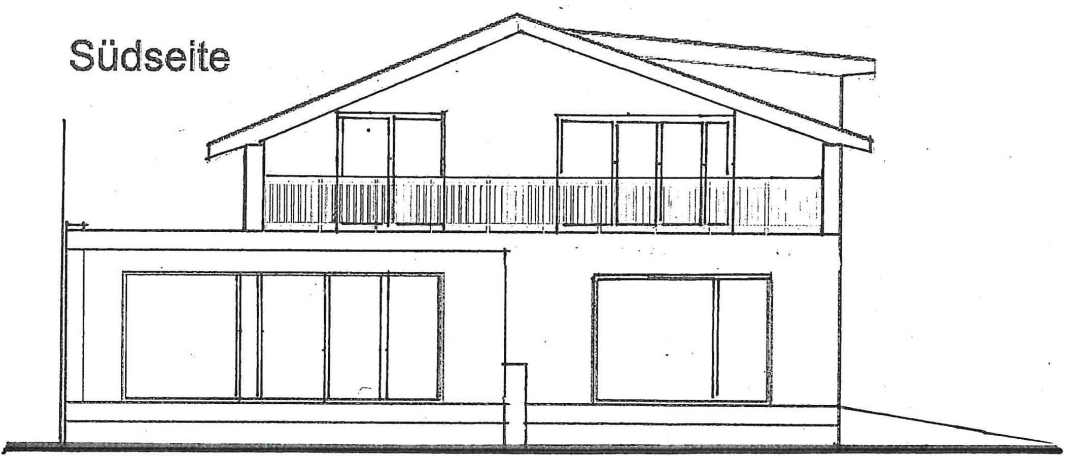
Ostseite



Westseite



Nordseite



Südseite