

KG	Bezeichnung Gewerk	Kostenberechnung exkl. KF	Kostenberechnung Budget, inkl. KF	Vergabesummen Submission	Nachträge	Firma	Zahlungsfreigabe	Einbehalte	Gesamtkosten
BK	BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN	288.372 €	393.391 €	255.097,45 €	45.827,97 €		163.567,28 €	0,00 €	163.567 €
1	Sanierung Treppenhaus								
1.1	Putz-, Malerarbeiten / Trockenbau F90 – (Treppenh.)		0 €						
1.2	Vorarbeiten, Abdeckung – (Treppenhaus)		0 €						
1.3	Schreiner – Eingangstüren aufarbeiten, Panikfunktion		0 €						
1.4	Baureinigung, Sonstiges – (Treppenhaus)		0 €						
2	Dach- und Zimmererarbeiten							0 €	
2.1	RWA / Dachflächenfenster – (Treppenhaus)		s. Treppenhaussanierung			Rombach – Zimmerei/Holzbau			
2.2	Dachreparatur, Minimalvariante – (Fassaden)	22.421 €	27.577 €			Rombach – Zimmerei/Holzbau			
2.3	Fachwerkgiebel instandsetzen – (Fassaden)	21.206 €	26.083 €	36.433,75 €		Rombach – Zimmerei/Holzbau			
3	Putz- und Malerarbeiten								0 €
3.1	Putz-, Malerarbeiten, Wandsanierung – (Fassaden)	64.209 €	78.977 €	44.847,53 €		Stiegeler – Malerbetrieb			
3.2	Fassadengerüst – (Fassaden)	13.107 €	16.122 €	12.527,73 €		Schweizer – Malerbetrieb/Gerüstbau			
4	Tiefbau- und Aussenanlagen								0 €
4.1	Aussentreppe, Rampe – (1.BA)		30.325 €	inkl.		Sänger GmbH – Bauunternehmen			
4.2	Bauwerksabdichtung, vertikal – (Fassaden)	62.170 €	76.469 €	62.579,72 €		Sänger GmbH – Bauunternehmen			
	Nachtrag #1, Fundamentsanierung-Betonvorsatzschale				18.421,20 €	1. Abschl – 30.06.2014	23.800,00 €		23.800 €
	Nachtrag #2, NEU, Hausanschluss + Entwässerung				19.487,32 €	2. Abschl – 30.06.2014	17.850,00 €		17.850 €
	Nachtrag #3, Sanierung Eingangspodest E1.4				1.094,80 €	Schlussrechnung – 10.02.2015	58.963,32 €		58.963 €
4.3	Sockelsanierung – (Fassaden)	19.829 €	24.389 €	28.113,75 €		Sänger GmbH – Bauunternehmen			
	Nachtrag #1, Rotec-Strahlverfahren				2.296,70 €	Sänger GmbH – Bauunternehmen			
	Nachtrag #2, Sanierung KellerTreppenwand				4.397,05 €	Sänger GmbH – Bauunternehmen			
						Schlussrechnung – 30.04.2015	21.547,02 €		21.547 €
4.4	Oberflächen, Pflaster, etc. – (Fassaden)	23.180 €	28.511 €	inkl.		Sänger GmbH – Bauunternehmen			
4.5	Bauzaun – (Fassaden)	6.202 €	7.628 €	inkl.		Sänger GmbH – Bauunternehmen			
4.6	Bauwerksabdichtung, horizontal – (Fassaden)	30.192 €	37.136 €	23.823,80 €		Ehret Bau GmbH – Bauunternehmen			
						1. Abschl – 16.07.2014	6.340,32 €		6.340 €
						Schlussrechnung – 09.09.2014	7.453,21 €		7.453 €
4.7	Abbruch Schuppen – (Fassaden)	3.488 €	4.291 €			n.N. - bauseits			
4.8	Grünanlage – Pflanzungen	690 €	704 €	793,73 €		Sauter – GalaBau – 20.11.2014	528,36 €		528 €
5	Schlosserarbeiten								136.482 €
5.1	Stahlwangen Rampe, Fahrradbügel etc. (1.+2.BA)		inkl.	21.842,45 €		Wißler Metallbau - Schlosser			
						1. Abschl – 24.09.2014	11.751,00 €		11.751 €
						Schlussrechnung – 18.03.2015	15.203,15 €		15.203 €
5.2	CNC-Digitalisierung, Stele				130,90 €	Complot – Werbeanlagen, 21Nov	130,90 €		131 €
5.3	Glasüberdachung, etc.– (Fassaden)	18.799 €	23.122 €	24.134,99 €		Lemminger – Schlosserei			
6	Sonstige Arbeiten								27.085 €
6.1	Rückbau Bau-WC, Baureinigung, etc. – (Fassaden)	2.881 €	3.543 €						
6.2	Kellerdeckendämmung – (Energ. Sanierung)		8.513 €						
TA	BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN	1.346 €	1.656 €	0,00 €	4.075,16 €		13.602,94 €	0,00 €	13.603 €
7	Sanitärarbeiten								
7.1	Rohrisolierung KG – (1.BA)			n.V.		Isotec GmbH – Isoliermontage			
8	Elektroinstallationsarbeiten								0 €
8.1	Beleuchtung, Schlitzarb, RWA – (Treppenhaus)		0 €	1.BA-LV		Mikosch – Elektro			
8.2	Nachtrag #2_Hausanschluss – Strassenbeleuchtung			Eigenständiger Auftrag		Mikosch – Elektro, SR 22.03.15	11.851,90 €		11.852 €
8.3	Aussenbeleuchtungen instandsetzen – (Fassaden)	1.346 €	1.656 €	1.BA-LV		Mikosch – Elektro, SR 22.03.15	1.751,04 €		1.751 €
8.4	Nachtrag #3, Aussenbeleuchtung-Schuppen				4.075,16 €	Mikosch – Elektro			
9.1	Brandschutzmaßnahmen								13.603 €
9.1	Rettungs-, Fluchtwege, Rauchmelder – (1.BA)			1.BA		Mikosch – Elektro			
9.2	Feuerlöscher, bauseits – (1.BA)								
10	Baustrom / Bauwasser								0 €
10.1	Baustromanschluss, Festinstallation im KG - (1.BA)			1.BA		Mikosch – Elektro			
									0 €
Gesamtsumme BW + TA		289.718 €	395.047 €	255.097,45 €	49.903,13 €		177.170,22 €	0,00 €	177.170 €
Gesamtsumme (inkl. MwSt.)		289.718 €	395.047 €	255.097,45	49.903,13		177.170,22 €	0,00	177.170 €

Bürgschaft	Frist GL	Dauer GL
Überschuss: Budget – Zahlung		
217.876,55 EUR		

KG	Bezeichnung Gewerk	Kostenberechnung exkl. KF	Kostenberechnung Budget, inkl. KF	Vergabesummen Submission	Nachträge	Firma	Zahlungsfreigabe	Einbehalte	Gesamtkosten
BK	BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN	20.981 €	25.807 €	22.827,65 €	428,40 €		3.958,69 €	0,00 €	3.958,69 €
1	Sanierung Treppenhaus								
1.1	Putz-, Malerarbeiten / Trockenbau F90	14.351 €	17.652 €	15.364,09 €		Stiefvater & Partner GmbH			
1.2	Vorarbeiten, Abdeckung	689 €	847 €	inkl.		Stiefvater & Partner GmbH			
1.3	Schlosser – Eingangstüren Panikfunktion nachrüst.	2.310 €	2.841 €	2.870,28 €		Schlosserei Lemminger	2.679,88 €		2.680 €
1.4	Schreiner – Eingangstüren aufarbeiten			534,90 €		Schlussr – 17.11.2013			
1.4	Schreiner – Nachtrag, Galerieschiene mont.				428,40 €	Fa. Schreinerei Mertens	785,40 €		785 €
						1. Abschl – 22.09.2014	345,25 €		345 €
1.6	Baureinigung, Sonstiges – Treppenhaus	750 €	923 €	368,90 €		Schlussr – 22.10.2013	148,16 €		148 €
						Keifert – Baureinigung, 26.Nov			
2	Dach- und Zimmererarbeiten								3.959 €
2.1	RWA / Dachflächenfenster - Treppenhaus	2.882 €	3.544 €	3.689,48 €		Rombach – Zimmerei/Holzbau			
									0 €
3	Sonstiges								
									0 €
TA	BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN	9.364 €	11.517 €	0,00 €	0,00 €		5.645,78 €	0,00 €	5.646 €
7	Sanitärarbeiten								
									0 €
8	Sanierung Treppenhaus – Elektroinstallation								
8.1	Beleuchtung, Schlitzarb, RWA – (Treppenhaus)	9.364 €	11.517 €	1.BA		Mikosch – Elektro, SR 22.03.15.	5.645,78 €		5.646 €
									5.646 €
9.1	Brandschutzmaßnahmen								
9.1	Rettungs-, Fluchtwege, Rauchmelder – (1.BA)			1.BA		Mikosch – Elektro			
9.2	Feuerlöscher, bauseits – (1.BA)								0 €
10	Baustrom / Bauwasser	0 €	0 €						
10.1	Baustromanschluss, Festinstallation im KG - (1.BA)			1.BA		Mikosch – Elektro			0 €
	Gesamtsumme BW + TA	30.345 €	37.324 €	22.827,65 €	428,40 €		9.604,47 €	0,00 €	9.604 €
	Gesamtsumme (inkl. MwSt.)	30.345 €	37.324 €	22.827,65	428,40		9.604,47 €	0,00	9.604 €

Bürgschaft	Frist GL	Dauer GL

Überschuss: Budget - Zahlung
27.719,88 EUR