



SITZUNGSPROTOKOLL

| | | | | |
|--------------------------------------|------------|---------|---------------|------------|
| E-MAIL | CODE | ZEICHEN | TELEFON | DATUM |
| m.weber@kommunalkonzept-sanierung.de | FR-27-81.1 | We | 0761/20710-37 | 08.06.2022 |

Kirchzarten „Wohngebiet am Kurhaus“ Sitzung des Arbeitskreises am 02.06.2022, Flurstück 1659, Am Kirschenhof

Am 02.06.2022 fand um 14.00 Uhr im Sitzungssaal im Rathaus Talvogtei der Gemeinde Kirchzarten eine Sitzung des Arbeitskreises „Wohngebiet am Kurhaus“ zur Bewertung der Eingegangenen Unterlagen der Konzeptvergabe Am Kirschenhof.

An dieser Sitzung nahmen als stimmberechtigte Vertreter der Fraktionen im Gemeinderat Herr Martin Götz (CDU-Fraktion), Herr Peter Meybrunn (SPD-Fraktion), Herr Peter Spiegelhalter (Freie Wähler Fraktion), Herr Ulrich Martin Drescher (Fraktion Die Grünen), von der Finanzverwaltung der Gemeinde Kirchzarten Herr Dorian Vedder und Frau Vanessa Nick, von Kommunalkonzept Sanierungsgesellschaft Herr Matthias Weber und Herr Achim Neff teil.

Den Sitzungsteilnehmern wurde eine Übersicht mit den Angaben der Bewerber für das Flurstück-Nr. 1659 vorgelegt und erläutert. Grundlage dieser Auswertung bildeten die vom Gemeinderat beschlossenen Kriterien.

Für das Flurstück 1659 lagen drei Bewerbungen vor. Alle eingereichten Unterlagen waren pünktlich, vollständig und prüffähig eingereicht worden.

In einer Präsentation wurden die eingereichten Planunterlagen erläutert und Rückfragen des Gremiums besprochen.

Bewertungsrunde

Flurstück 1659

In einer ersten Bewertungsrunde wurden zunächst die eingereichten Arbeiten für das Flurstück 1659 diskutiert und entsprechend der vorliegenden Bewertungsmatrix unter Berücksichtigung des Maßstabens für die Punktebewertung einschließlich Ihrer Gewichtung besprochen.



Punktevergabe

Flurstück 1659

In einer weiteren Diskussionsrunde wurden dann die Bewertungen der einzelnen Arbeiten vorgenommen. Diese Bewertungen wurden in die Matrix aufgenommen und unter Berücksichtigung der Gewichtung für jede Arbeit die erreichten Punkte ermittelt. Auf Grund dieser Auswertung für das Flurstück 1659 ging die Arbeit des „Bauverein Breisgau eG“ als Arbeit mit der höchsten Punktzahl hervor.

Empfehlung

Die Mitglieder des Arbeitskreises haben einstimmig beschlossen, das Ergebnis der ausgewerteten Bewertungsmatrix als Empfehlung für den erforderlichen Beschluss im Gemeinderat auszusprechen und die Vergabe des Grundstückes an den Punktehöchsten zu beschließen.

Matthias Weber
- Geschäftsführer -

KommunalKonzept
Sanierungsgesellschaft mbH
Gemeinde- und Stadtentwicklung