

Gemeinde Kirchzarten	<b>BESCHLUSSVORLAGE</b>
<b>Vorlage Nr.: 2022/098</b>	
Fachbereich 5 / Aktenzeichen 623.6	5. September 2022
Bau- und Umweltausschuss am 12.09.2022 - nicht öffentlich - Gemeinderat am 22.09.2022 - öffentlich -	
<b>Tagesordnungspunkt</b> <u>Stellungnahme Bauantrag: Errichtung einer jurtenähnlichen Schutzhütte und Aufstellen eines Bauwagens, Dietenbach 9, Flst.-Nr. 912, Gemarkung Kirchzarten</u>	

**Beschlussvorschlag:**

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt / der Gemeinderat beschließt, dem Bauantrag zuzustimmen.

**Beratungsergebnis:**

einstimmig

mit Stimmen

..... Ja

..... Nein

..... Enthaltungen

lt. Beschlussvorlage

abweichender Beschluss

## Sachverhalt:

Für das Grundstück OT Dietenbach 9, Flst.-Nr. 912, Gemarkung Kirchzarten ging ein Bauantrag zur Errichtung einer jurtenähnlichen Schutzhütte und Aufstellung eines Bauwagens ein.

Auf dem Flurstück wurde ein Bauvorbescheid vom 12.08.2019 erteilt. (siehe BV 2019/865). Die beantragte Schutzhütte wurde nicht, wie geplant realisiert. Bis zur Fertigstellung der Schutzhütte wurde im Mai 2020 ein Antrag zur vorübergehenden Aufstellung eines Bauwagens gestellt. Der dafür geschlossene öffentlich-rechtliche Vertrag vom September 2020 regelt die vorübergehende Duldung des Bauwagens.

Mit diesem Bauantrag wird nicht nur die Errichtung einer Schutzhütte sondern auch die dauerhafte Nutzung des Bauwagens beantragt.

Mit der Schutzhütte soll der Platzbedarf für eine weitere Gruppe bis max. 20 Kinder sicher gestellt werden.

1. Finanzielle Auswirkungen

X

2. Klimatische Auswirkungen

X

3. Inklusiv Auswirkungen

X

Anlagen:

Luftbild

Auszug aus dem Flächennutzungsplan

Planunterlagen (teilweise verkleinert)