

2. Änderung Bebauungsplan "Wohnhof V"

Kostenaufstellung (Schätzung)

Honorarangebot **FSP Stadtplanung** (netto)

Strukturkonzept und städtebaulicher Entwurf	13.050,00 €
Planungskosten lt. Angebot von Frau Burg vom 28.07.2022	24.500,00 €
Zusätzliche Kosten für Sitzungsteilnahme und deren Vorbereitung nach Stundenaufwand (netto 110,- €/h) Stundenaufwand geschätzt 8 h; netto	880,00 €
Zwischensumme	38.430,00 €
Zzgl. 6 % Nebenkosten lt. Angebot	2.305,80 €
Zwischensumme	40.735,80 €
Zzgl. 19 % MwSt	7.739,80 €
Kosten Planungsbüro (brutto) geschätzt ca.	48.475,60 €

Honorarangebot **Anne Pohla** (netto)

Planungskosten lt. Angebot von Frau Pohla vom 03.08.2022	9.860,00 €
Zusätzliche Kosten für Sitzungsteilnahme und deren Vorbereitung nach Stundenaufwand (netto 85,- €/h) Stundenaufwand geschätzt 4 h;	350,20 €
Zwischensumme	10.210,20 €
zzgl. 3 % Nebenkosten lt. Angebot	306,31 €
Zwischensumme	10.516,51 €
Zzgl. 19 % MwSt	1.998,14 €
Kosten Planungsbüro (brutto) geschätzt ca.	12.514,64 €

*= Bei Feststellung der Betroffenheit geschützter Arten werden weitergehende, vertiefende Leistungen erforderlich. Eine genaue Schätzung der dadurch entstehenden Kosten, ist jedoch erst nach Kenntnis der betroffenen Arten möglich. Das Honorar wird nach dem tatsächlichen und nachzuweisenden Aufwand berechnet.

**= Stundensätze ab 01.01.2021

Gesamtkosten zur Änderung des Bebauungsplans (brutto) geschätzt ca.	60.990,24 €
rund	61.000,00 €