

Ermittlung des Deckungsbedarfs und Berechnung der kostendeckenden Gebührensätze

Veranlagungszeitraum	01.11.2021	bis	31.10.2022		
	Straßen- entwässerung	Schmutzwasser	Niederschlag- wasser	Gesamt	Anlage
laufende Aufwendungen	39.124,36 €	548.832,43 €	105.780,68 €	693.737,48 €	1
Aufwand Straßenentwässerung	3.000,00 €			3.000,00 €	1
Aufwand Grundstücksanschlüsse	2.000,00 €			2.000,00 €	1
abzgl. laufende Erlöse				0,00 €	2
abzgl. Auflösung		-57.469,76 €	-36.608,24 €	-94.078,00 €	3
kalkulatorische Abschreibung	45.413,86 €	131.499,00 €	56.323,20 €	233.236,05 €	4
kalkulatorische Verzinsung	17.772,98 €	29.693,49 €	9.067,41 €	56.533,89 €	5
kalkulatorische Abschreibung					
Sonderbeteiligung AZV	6.989,00 €			6.989,00 €	6
kalkulatorische Verzinsung					
Sonderbeteiligung AZV	3.117,00 €			3.117,00 €	6
Zwischensumme	117.417,21 €	652.555,16 €	134.563,05 €	904.535,42 €	
gebührenfähiger Deckungsbedarf		652.555,16 €	134.563,05 €		
Leistungseinheiten		526.000,00 m³	473.000,00 m²		
Kostendeckender Gebührensatz		1,24 €/m³	0,28 €/m²		
Ausgleich der Ergebnisse aus Vorjahren					
gebührenfähiger Deckungsbedarf		652.555,16 €	134.563,05 €		
Leistungseinheiten		526.000,00 m³	473.000,00 m²		
Kostendeckender Gebührensatz		1,24 €/m³	0,28 €/m²		

Ermittlung des Deckungsbedarfs und Berechnung der kostendeckenden Gebührensätze

Veranlagungszeitraum	01.11.2022	bis	31.10.2023		
	Straßen- entwässerung	Schmutzwasser	Niederschlag- wasser	Gesamt	Anlage
laufende Aufwendungen	53.192,53 €	699.006,08 €	143.816,83 €	896.015,44 €	1
Aufwand Straßenentwässerung	3.000,00 €			3.000,00 €	1
Aufwand Grundstücksanschlüsse	2.000,00 €			2.000,00 €	1
abzgl. laufende Erlöse				0,00 €	2
abzgl. Auflösung		-57.469,76 €	-36.608,24 €	-94.078,00 €	3
kalkulatorische Abschreibung	45.413,86 €	131.499,00 €	56.323,20 €	233.236,05 €	4
kalkulatorische Verzinsung	17.772,98 €	29.693,49 €	9.067,41 €	56.533,89 €	5
kalkulatorische Abschreibung					
Sonderbeteiligung AZV	6.989,00 €			6.989,00 €	6
kalkulatorische Verzinsung					
Sonderbeteiligung AZV	3.117,00 €			3.117,00 €	6
Zwischensumme	131.485,37 €	802.728,81 €	172.599,20 €	1.106.813,39 €	
gebührenfähiger Deckungsbedarf		802.728,81 €	172.599,20 €		
Leistungseinheiten		526.000,00 m³	473.000,00 m²		
Kostendeckender Gebührensatz		1,53 €/m³	0,36 €/m²		
Ausgleich der Ergebnisse aus Vorjahren					
gebührenfähiger Deckungsbedarf		802.728,81 €	172.599,20 €		
Leistungseinheiten		526.000,00 m³	473.000,00 m²		
Kostendeckender Gebührensatz		1,53 €/m³	0,36 €/m²		

Ermittlung der laufenden Aufwendungen und Erträge
Veranlagungszeitraum

01.11.2022

bis

31.10.2023

	Ist 2022	Anteil Veranlagungs- zeitraum	Plan 2023	Anteil Veranlagungs- zeitraum	Veranlagungs- zeitraum	Schmutzwasser	Niederschlag- wasser	Kläranlage des AZV Breisgauer Bucht
von	01.01.2022	01.11.2022	01.01.2023	01.01.2023	01.11.2022			
bis	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2023	31.10.2023	31.10.2023			
Monate	12	2	12	10	12			
Unterhaltung Leitungsnetz	165.349,42 €	27.558,24 €	234.000,00 €	195.000,00 €	222.558,24 €			
abzgl. Kosten für Sinkkastenreinigung	-3.000,00 €	-500,00 €	-3.000,00 €	-2.500,00 €	-3.000,00 €			
abzgl. Kosten für RW-Grundstücksanschlüsse	-2.000,00 €	-333,00 €	-2.000,00 €	-1.667,00 €	-2.000,00 €			
abzgl. Kosten für Rattenbekämpfung	-5.000,00 €	-833,00 €	-5.000,00 €	-4.167,00 €	-5.000,00 €			
Berücksichtigungsfähige Aufwendungen	155.349,42 €	25.892,24 €	224.000,00 €	186.666,00 €	212.558,24 €	50,0%	106.279,12 €	50,0% 106.279,12 €
Sonstige Aufwendungen	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	52,6%	0,00 €	47,4% 0,00 €
EDV	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	52,6%	0,00 €	47,4% 0,00 €
Sachverständigenkosten	2.707,25 €	451,21 €	103.000,00 €	85.833,33 €	86.284,54 €	52,6%	45.367,22 €	47,4% 40.917,32 €
Versicherungen	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	52,6%	0,00 €	47,4% 0,00 €
Abwasserabgabe Niederschlagswasser	13.635,99 €	2.272,67 €	13.800,00 €	11.500,00 €	13.772,67 €		0,00 €	100,0% 13.772,67 €
Aufwendungen aus internen Leistungsbez.	76.000,00 €	12.666,67 €	76.000,00 €	63.333,33 €	76.000,00 €	52,6%	39.959,75 €	47,4% 36.040,25 €
Umlagen AZV Breisgauer Bucht	422.900,00 €	70.483,33 €	524.300,00 €	436.916,67 €	507.400,00 €			
davon Betriebskostenumlage	249.900,00 €	41.650,00 €	322.400,00 €	268.666,67 €	310.316,67 €	12,8%	39.658,47 €	0,0% 0,00 € 87,2% 270.658,20 €
davon Kapitaldienstumlage	173.000,00 €	28.833,33 €	201.900,00 €	168.250,00 €	197.083,33 €	26,8%	52.798,63 €	0,0% 0,00 € 73,2% 144.284,71 €
SUMMEN	670.592,66 €	111.766,11 €	941.100,00 €	784.249,33 €	896.015,44 €	284.063,18 €	197.009,36 €	414.942,91 €

Die Aufteilung der Aufwendungen erfolgt - sofern keine direkte Zuordnung erfolgen kann - im Verhältnis der Kanallängen

Schmutzwasser 41,8 km 52,6% Niederschlagswasser 37,7 km 47,4%

Der Anteil der Straßenentwässerung wurde nach der Musterberechnung der vedewa r.V., Stuttgart (BWGZ 21/98) berücksichtigt

Zuordnung der Aufwendungen zur Schmutz-, Niederschlagswasserbeseitigung sowie zur Straßenentwässerung							
Schmutzwasserbeseitigung	699.006,08 €	100,0%	284.063,18 €	0,0%	0,00 €	100,0%	414.942,91 €
Niederschlagswasserbeseitigung	143.816,83 €	0,0%	0,00 €	73,0%	143.816,83 €		0,00 €
Straßenentwässerung	53.192,53 €	0,0%	0,00 €	27,0%	53.192,53 €		0,00 €
SUMMEN	896.015,44 €		284.063,18 €		197.009,36 €		414.942,91 €

Ermittlung der Auflösungen

	Ertragszuschüsse						Auflösungs- satz	Auflösung				
	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023		2019	2020	2021	2022	2023
Zuschüsse Schmutzwasserbeseitigung												
Kirchzarten	344.519,68 €	344.519,68 €	344.519,68 €	344.519,68 €	344.519,68 €	344.519,68 €		5.084,00 €	5.084,00 €	5.084,00 €	5.084,00 €	5.084,00 €
Burg	15.338,76 €	15.338,76 €	15.338,76 €	15.338,76 €	15.338,76 €	15.338,76 €		298,00 €	102,00 €	4,00 €	0,00 €	0,00 €
Zarten	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
SUMME	359.858,44 €	359.858,44 €	359.858,44 €	359.858,44 €	359.858,44 €	359.858,44 €		5.382,00 €	5.186,00 €	5.088,00 €	5.084,00 €	5.084,00 €
Kanalbeiträge												
Kirchzarten	2.596.703,89 €	2.596.703,89 €	2.596.703,89 €	2.596.703,89 €	2.596.703,89 €	2.596.703,89 €		46.756,00 €	45.447,00 €	42.234,00 €	38.350,00 €	37.353,00 €
Burg	2.112.113,63 €	2.112.113,63 €	2.112.113,63 €	2.112.113,63 €	2.112.113,63 €	2.112.113,63 €		42.247,00 €	40.049,00 €	39.333,00 €	35.313,00 €	20.436,00 €
Zarten	688.889,04 €	688.889,04 €	688.889,04 €	688.889,04 €	688.889,04 €	688.889,04 €		13.777,00 €	13.768,00 €	11.583,00 €	9.903,00 €	9.903,00 €
SUMME	5.397.706,56 €	5.397.706,56 €	5.397.706,56 €	5.397.706,56 €	5.397.706,56 €	5.397.706,56 €		102.780,00 €	99.264,00 €	93.150,00 €	83.566,00 €	67.692,00 €
Anteil der Schmutzwasserbeseitigung 58,22%	3.142.544,76 €	3.142.544,76 €	3.142.544,76 €	3.142.544,76 €	3.142.544,76 €	3.142.544,76 €		59.838,52 €	57.791,50 €	54.231,93 €	48.652,13 €	39.410,28 €
Anteil der Niederschlagswasserbeseitigung 41,78%	2.255.161,80 €	2.255.161,80 €	2.255.161,80 €	2.255.161,80 €	2.255.161,80 €	2.255.161,80 €		42.941,48 €	41.472,50 €	38.918,07 €	34.913,87 €	28.281,72 €
Schmutzwasserbeiträge												
Kirchzarten	130.939,77 €	130.939,77 €	130.939,77 €	130.939,77 €	130.939,77 €	130.939,77 €		2.619,00 €	2.619,00 €	2.619,00 €	2.619,00 €	2.619,00 €
Burg	131,00 €	131,00 €	131,00 €	131,00 €	131,00 €	131,00 €		3,00 €	3,00 €	3,00 €	3,00 €	3,00 €
Zarten	9.054,28 €	9.054,28 €	9.054,28 €	9.054,28 €	9.054,28 €	9.054,28 €		181,00 €	181,00 €	181,00 €	181,00 €	181,00 €
SUMME	140.125,05 €	140.125,05 €	140.125,05 €	140.125,05 €	140.125,05 €	140.125,05 €		2.803,00 €	2.803,00 €	2.803,00 €	2.803,00 €	2.803,00 €
Niederschlagswasserbeiträge												
Kirchzarten	46.708,60 €	46.708,60 €	46.708,60 €	46.708,60 €	46.708,60 €	46.708,60 €		934,36 €	934,00 €	934,00 €	934,00 €	934,00 €
Burg	94,00 €	94,00 €	94,00 €	94,00 €	94,00 €	94,00 €		2,00 €	2,00 €	2,00 €	2,00 €	2,00 €
Zarten	4.532,85 €	4.532,85 €	4.532,85 €	4.532,85 €	4.532,85 €	4.532,85 €		91,00 €	91,00 €	91,00 €	91,00 €	91,00 €
SUMME	51.335,45 €	51.335,45 €	51.335,45 €	51.335,45 €	51.335,45 €	51.335,45 €		1.027,36 €	1.027,00 €	1.027,00 €	1.027,00 €	1.027,00 €
Gesamtsumme Schmutzwasserbeseitigung	3.642.528,25 €	3.642.528,25 €	3.642.528,25 €	3.642.528,25 €	3.642.528,25 €	3.642.528,25 €		68.023,52 €	65.780,50 €	62.122,93 €	56.539,13 €	47.297,28 €
Gesamtsumme Niederschlagswasserbeseitigung	2.306.497,25 €	2.306.497,25 €	2.306.497,25 €	2.306.497,25 €	2.306.497,25 €	2.306.497,25 €		43.968,84 €	42.499,50 €	39.945,07 €	35.940,87 €	29.308,72 €

Veranlagungszeitraum
01.01.2021 bis 01.01.2022
31.10.2022 bis 31.10.2023

Schmutzwasserbeseitigung 57.469,76 € 48.837,59 €
Niederschlagswasserbeseitigung 36.608,24 € 30.414,08 €

	Verzinsung 2020	Anteil Veranlagungs- zeitraum	Verzinsung 2021	Anteil Veranlagungs- zeitraum	Veranlagungs- zeitraum
von	01.01.2020	01.11.2020	01.01.2021	01.01.2021	01.11.2020
bis	31.12.2020	31.12.2020	31.12.2021	31.10.2021	31.10.2021
Monate	12	2	12	10	12
Schmutzwasserbeseitigung	26.040,13 €	4.340,02 €	27.220,26 €	22.683,55 €	27.023,57 €
Niederschlagswasserbeseitigung	6.293,92 €	1.048,99 €	7.303,19 €	6.085,99 €	7.134,98 €
Straßenentwässerung	17.964,76 €	2.994,13 €	17.772,98 €	14.810,82 €	17.804,95 €

	Verzinsung 2021	Anteil Veranlagungs- zeitraum	Verzinsung 2022	Anteil Veranlagungs- zeitraum	Veranlagungs- zeitraum
von	01.01.2021	01.11.2021	01.01.2022	01.01.2022	01.11.2021
bis	31.12.2021	31.12.2021	31.12.2022	31.10.2022	31.10.2022
Monate	12	2	12	10	12
Schmutzwasserbeseitigung	27.220,26 €	4.536,71 €	30.188,14 €	25.156,78 €	29.693,49 €
Niederschlagswasserbeseitigung	7.303,19 €	1.217,20 €	9.420,26 €	7.850,22 €	9.067,41 €
Straßenentwässerung	17.772,98 €	2.962,16 €	17.772,98 €	14.810,82 €	17.772,98 €

	Verzinsung 2022	Anteil Veranlagungs- zeitraum	Verzinsung 2023	Anteil Veranlagungs- zeitraum	Veranlagungs- zeitraum
von	01.01.2022	01.11.2022	01.01.2023	01.01.2023	01.11.2022
bis	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2023	31.10.2023	31.10.2023
Monate	12	2	12	10	12
Schmutzwasserbeseitigung	30.188,14 €	5.031,36 €	32.776,07 €	27.313,39 €	32.344,75 €
Niederschlagswasserbeseitigung	9.420,26 €	1.570,04 €	11.305,84 €	9.421,53 €	10.991,58 €
Straßenentwässerung	17.772,98 €	2.962,16 €	17.772,98 €	14.810,82 €	17.772,98 €

		AHK						Abschreibung					
		31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Schmutzwasserbeseitigung der Gemeinde													
Schmutzwasserkanäle	A252	7.122.355,96 €	7.122.355,96 €	7.122.355,96 €	7.122.355,96 €	7.122.355,96 €	7.122.355,96 €	136.134,00 €	135.000,00 €	133.530,00 €	130.479,00 €	129.401,00 €	127.331,00 €
Betriebs- und Geschäftsausstattung (Anteil SW)*	A400	2.144,93 €	2.144,93 €	2.144,93 €	2.144,93 €	2.144,93 €	2.144,93 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Zugang 2019: SW-HA Fischerrain			7.140,00 €	7.140,00 €	7.140,00 €	7.140,00 €	7.140,00 €			71,40 €	142,80 €	142,80 €	142,80 €
Zugang 2019: SW-HA Erich-Rieder-Str.			14.280,00 €	14.280,00 €	14.280,00 €	14.280,00 €	14.280,00 €			142,80 €	285,60 €	285,60 €	285,60 €
Zugang 2019: SW-HA Stegener Str. bis TG-Zufahrt			35.700,00 €	35.700,00 €	35.700,00 €	35.700,00 €	35.700,00 €			357,00 €	714,00 €	714,00 €	714,00 €
Zugang 2019: SW-HA Jakob-Saur-Str.			38.796,38 €	38.796,38 €	38.796,38 €	38.796,38 €	38.796,38 €			387,96 €	775,93 €	775,93 €	775,93 €
AiB: Retentionsbodenfilterbeckens an der L126													
AiB: Zuleit. RW-Kanal zum Regenklärbecken													
AiB: Retentionsfilterbecken Fischerrain													
Summe		7.124.500,89 €	7.220.417,27 €	7.220.417,27 €	7.220.417,27 €	7.220.417,27 €	7.220.417,27 €	136.134,00 €	135.000,00 €	134.489,16 €	132.397,33 €	131.319,33 €	129.249,33 €
Niederschlagswasserbeseitigung der Gemeinde													
Niederschlagswasserkanäle	A251	4.475.226,68 €	4.475.226,68 €	4.475.226,68 €	4.475.226,68 €	4.475.226,68 €	4.475.226,68 €	87.586,00 €	86.557,00 €	85.564,00 €	79.530,00 €	78.871,00 €	76.365,00 €
Bauwerke der Niederschlagswasserbeseitigung	A257	413.255,23 €	413.255,23 €	413.255,23 €	413.255,23 €	413.255,23 €	413.255,23 €	8.240,00 €	8.240,00 €	8.240,00 €	8.240,00 €	8.240,00 €	8.240,00 €
Betriebs- und Geschäftsausstattung (Anteil NW)*	A400	1.934,54 €	1.934,54 €	1.934,54 €	1.934,54 €	1.934,54 €	1.934,54 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Zugang 2019: Verlegung des RW Kanals Hohlgrasse			4.151,32 €	4.151,32 €	4.151,32 €	4.151,32 €	4.151,32 €			69,19 €	83,03 €	83,03 €	83,03 €
Zugang 2019: Verlegung RW Kanal OT Burg Höfen			52.976,42 €	52.976,42 €	52.976,42 €	52.976,42 €	52.976,42 €			706,35 €	1.059,53 €	1.059,53 €	1.059,53 €
Zugang 2019: RW Kanalsanierung Schulhausstraße			2.400,00 €	2.400,00 €	2.400,00 €	2.400,00 €	2.400,00 €			8,00 €	48,00 €	48,00 €	48,00 €
Zugang 2019: RW-HA Fischerrain			7.140,00 €	7.140,00 €	7.140,00 €	7.140,00 €	7.140,00 €			71,40 €	142,80 €	142,80 €	142,80 €
Zugang 2019: RW-HA Erich-Rieder-Str.			14.280,00 €	14.280,00 €	14.280,00 €	14.280,00 €	14.280,00 €			142,80 €	285,60 €	285,60 €	285,60 €
Zugang 2019: RW-HA Stegener Str. bis TG-Zufahrt			35.700,00 €	35.700,00 €	35.700,00 €	35.700,00 €	35.700,00 €			357,00 €	714,00 €	714,00 €	714,00 €
Zugang 2019: RW-HA Jakob-Saur-Str.			38.796,38 €	38.796,38 €	38.796,38 €	38.796,38 €	38.796,38 €			387,96 €	775,93 €	775,93 €	775,93 €
Summe		4.890.416,45 €	5.045.860,57 €	5.045.860,57 €	5.045.860,57 €	5.045.860,57 €	5.045.860,57 €	95.826,00 €	94.797,00 €	95.546,70 €	90.878,89 €	90.219,89 €	87.713,89 €
Anteil der Straßenentwässerung	50%	2.445.208,23 €	2.522.930,29 €	2.522.930,29 €	2.522.930,29 €	2.522.930,29 €	2.522.930,29 €	47.913,00 €	47.398,50 €	47.773,35 €	45.439,45 €	45.109,95 €	43.856,95 €
Anteil der Niederschlagswasserbeseitigung	50%	2.445.208,23 €	2.522.930,29 €	2.522.930,29 €	2.522.930,29 €	2.522.930,29 €	2.522.930,29 €	47.913,00 €	47.398,50 €	47.773,35 €	45.439,45 €	45.109,95 €	43.856,95 €
Straßenentwässerung der Gemeinde													
Straßen, Wege, Plätze	A150	12.421,11 €	12.421,11 €	12.421,11 €	12.421,11 €	12.421,11 €	12.421,11 €	249,00 €	249,00 €	249,00 €	249,00 €	249,00 €	249,00 €
Summe		12.421,11 €	12.421,11 €	12.421,11 €	12.421,11 €	12.421,11 €	12.421,11 €	249,00 €	249,00 €	249,00 €	249,00 €	249,00 €	249,00 €
RW-Grundstückanschlüsse													
Grundstücksanschlüsse	A255	561.416,24 €	561.416,24 €	561.416,24 €	561.416,24 €	561.416,24 €	561.416,24 €	11.330,00 €	11.330,00 €	11.161,00 €	11.160,00 €	11.158,00 €	9.563,00 €
Summe		561.416,24 €	561.416,24 €	561.416,24 €	561.416,24 €	561.416,24 €	561.416,24 €	11.330,00 €	11.330,00 €	11.161,00 €	11.160,00 €	11.158,00 €	9.563,00 €
Gesamtsumme Schmutzwasserbeseitigung		7.124.500,89 €	7.220.417,27 €	7.220.417,27 €	7.220.417,27 €	7.220.417,27 €	7.220.417,27 €	136.134,00 €	135.000,00 €	134.489,16 €	132.397,33 €	131.319,33 €	129.249,33 €
Gesamtsumme Niederschlagswasserbeseitigung		3.006.624,47 €	3.084.346,53 €	3.084.346,53 €	3.084.346,53 €	3.084.346,53 €	3.084.346,53 €	59.243,00 €	58.728,50 €	58.934,35 €	56.599,45 €	56.267,95 €	53.419,95 €
Gesamtsumme Straßenentwässerung		2.457.629,34 €	2.535.351,40 €	2.535.351,40 €	2.535.351,40 €	2.535.351,40 €	2.535.351,40 €	48.162,00 €	47.647,50 €	48.022,35 €	45.688,45 €	45.358,95 €	44.105,95 €

Aufteilung anhand Kanallängen	79,5	100,0%
Anteil SW	41,8	52,6%
Anteil RW	37,7	47,4%

Veranlagungszeitraum	01.01.2021 bis 31.10.2022	01.01.2022 bis 31.10.2023
Schmutzwasserbeseitigung	131.499,00 €	129.594,33 €
Niederschlagswasserbeseitigung	56.323,20 €	53.894,61 €
Straßenentwässerung	45.413,86 €	44.314,78 €

Aufwendungen Sonderbeteiligung am AZV Breisgauer Bucht
Anlage
6

	Restbuchwert	Abschreibungen	Restbuchwert	Abschreibungen	Restbuchwert	Abschreibungen	Restbuchwert	Abschreibungen	Restbuchwert	Abschreibungen	Restbuchwert
	31.12.2018	2019	31.12.2019	2020	31.12.2020	2021	31.12.2021	2022	31.12.2022	2023	31.12.2023
Kircharten - Falkensteig	210.152,01 €	6.989,43 €	203.162,58 €	6.989,43 €	196.173,15 €	6.989,43 €	189.183,72 €	6.989,43 €	182.194,29 €	6.989,43 €	175.204,86 €
Anteil der Schmutzwasserbeseitigung	210.152,01 €	6.989,43 €	203.162,58 €	6.989,43 €	196.173,15 €	6.989,43 €	189.183,72 €	6.989,43 €	182.194,29 €	6.989,43 €	175.204,86 €
	31.10.2018		31.10.2019		31.10.2020		31.10.2021		31.10.2022		31.10.2023
Restbuchwert zum Ende des Veranlagungszeitraums	211.316,92 €		204.327,49 €		197.338,06 €		190.348,63 €		183.359,20 €		176.369,77 €
Abschreibungen im Veranlagungszeitraum	6.989,43 €		6.989,43 €		6.989,43 €		6.989,43 €		6.989,43 €		6.989,43 €
	01.11.2018	31.10.2019	01.11.2019	31.10.2020	01.11.2020	31.10.2021	01.11.2021	31.10.2022	01.11.2022	31.10.2023	
Restbuchwert zu Beginn des Veranlagungszeitraums	211.316,92 €		204.327,49 €		197.338,06 €		190.348,63 €		183.359,20 €		
Restbuchwert zum Ende des Veranlagungszeitraums		204.327,49 €		197.338,06 €		190.348,63 €		183.359,20 €		176.369,77 €	
Durchschnitt		207.822,20 €		200.832,77 €		193.843,34 €		186.853,91 €		179.864,48 €	
Kalkulatorischer Zinssatz 1,50 %		3.117,33 €		3.012,49 €		2.907,65 €		2.802,81 €		2.697,97 €	