

N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Gemeinderatssitzung

am 09.02.2023 (Beginn: 18 Uhr, Ende: 18.45 Uhr)

Eingeladen wurde in den Bürgersaal, Verwaltungsscheune.

Zahl der anwesenden Mitglieder: 17+1 (Normalzahl: 18 + 1)

Anwesend sind:

Vorsitzender

Andreas Hall

Mitglieder

Sabine Beck
Joscha Brandhorst
Ulrich Martin Drescher
Maxi Glaser
Martin Götz
Karin Hauser
Manfred Kaufmehl
Jürgen Kromer
Heike Mann
Peter Meybrunn
Benjamin Rudiger
Stefan Saumer
Dr. Harald Schauenberg
Hannelore Schult
Barbara Schweier
Peter Spiegelhalter
Susanne Vogler

Protokollführer

Oliver Trenkle

Verwaltung

Anett Hunger

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder

Dietmar Junginger

Nach Eröffnung der Verhandlung stellte der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 1.2.2023 ordnungsgemäß eingeladen worden ist;
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am 2.2.2023 ortsüblich bekannt gemacht worden ist;
3. das Gremium beschlussfähig ist, weil mindestens 10 Mitglieder anwesend sind.
Als Urkundspersonen wurden ernannt:
4. Hierauf wurde in die Beratung eingetreten.

Tagesordnungspunkt 1

Bekanntgaben

keine

Tagesordnungspunkt 2

Fragen und Anregungen aus der Bevölkerung

Herr Schreiber

Herr Schreiber sprach die allgemeine Corona-Situation vor einem Jahr an. Seiner Meinung nach ging damals ein Riss durch die Gesellschaft und auch durch den Ort Kirchzarten. Nach seiner Auffassung hat der Gemeinderat die Corona-Demonstrationen im Ort in einer Art und Weise verurteilt, die im Nachhinein nicht gerechtfertigt war. Herr Schreiber bat die Anwesenden und Beteiligten über eine Entschuldigung nachzudenken.

Frau Fischer

Frau Fischer sprach die Situation der Schaffung weiterer Betreuungsplätze in Kirchzarten an. Bürgermeister Hall antwortete, dass alle Projekte in der Bearbeitung sind und die jeweiligen Bauanträge gestellt wurden.

Weiter sprach Frau Fischer die Personalsuche für die neuen Einrichtungen an. Bürgermeister Hall antwortete, dass diese Einrichtungen von dritten Trägern betrieben werden und diese entsprechend für die Personalgewinnung verantwortlich sind.

Tagesordnungspunkt 3

Verlängerung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplans "Ortsteil Zarten"

Vorlage: 2022/178

Anett Hunger erläuterte den Sachverhalt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Ortsteil Zarten“ wird die der Beschlussvorlage beiliegende Satzung über die Verlängerung der Veränderungssperre nach den §§ 14 ff BauGB als Satzung beschlossen.

Tagesordnungspunkt 4

5. Änderung Flächennutzungsplan Gemeindeverwaltungsverband Dreisamtal im Bereich der Gemeinde Kirchzarten, Gemarkung Burg - Parallelverfahren zum Bebauungsplan "Außenlager Bauhof", hier: Vorberatung Mitgliedsgemeinden

a.) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Frühzeitigen Beteiligung sowie der Offenlage und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

b.) Feststellungsbeschluss

Vorlage: 2023/004

Anett Hunger erläuterte den Sachverhalt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

- a.) Die öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander abzuwägen und über alle vorgebrachten Stellungnahmen während der frühzeitigen Beteiligung und der Offenlage sowie der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange entsprechend der Abwägungstabellen zu beschließen.
- b.) Die 5. Änderung des Flächennutzungsplans in der beiliegenden Fassung zu beschließen (Feststellungsbeschluss).

Tagesordnungspunkt 5

Berichtigung Flächennutzungsplan im Bereich der Gemeinde Kirchzarten gemäß der 2. Änderung des Bebauungsplans "Lindenau West"

Vorlage: 2023/003

Anett Hunger erläuterte den Sachverhalt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Berichtigung des Flächennutzungsplans Dreisamtal im Bereich der Gemeinde Kirchzarten gemäß der 2. Änderung zum Bebauungsplan „Lindenau West“ (Umwandlung einer Wohnbaufläche in eine gemischte Baufläche).

Tagesordnungspunkt 6

Austausch von Gummigranulat zu Korkgranulat auf dem Kunstrasenplatz an der Oberrieder Straße 3 in Kirchzarten, Auftragsvergabe **Vorlage: 2023/005**

Bürgermeister Hall erläuterte den Sachverhalt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

Die Auftragsvergabe für den Austausch von Gummigranulat zu Korkgranulat auf dem Kunstrasenplatz an der Oberrieder Str. 3 in Kirchzarten an die Fa.

**Polytan GmbH
Gewerbering 3
86666 Burgheim**

zu einem Preis von

31.906,38 € brutto

zu vergeben.

Tagesordnungspunkt 7

Stellungnahme Bauantrag: Neubau SB Verkaufsautomat mit Lager für landwirtschaftliche Produkte, 4 PKW- und 4 Fahrradstellplätze, Ibentalstraße, Flst.-Nr. 121 Gemarkung Burg **Vorlage: 2023/002**

Anett Hunger erläuterte den Bauantrag.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dem Bauvorhaben zum Neubau SB Verkaufsautomat zuzustimmen, soweit eine Genehmigungsfähigkeit nach § 35 BauGB (Außenbereich) gegeben ist.

Tagesordnungspunkt 8

Wünsche und Anträge aus dem Gemeinderat

Gemeinderat Ulrich Martin Drescher

Herr Drescher sprach die Thematik „Stadttunnel Freiburg und Falkensteigtunnel“ an. Seiner Auffassung nach wird der weitere Ausbau der B31 auch weiteren Verkehr generieren. Herr Drescher regt an, dass Thema bei Gelegenheit mit allen Dreisamtälern Gemeinderäten zu diskutieren. Bürgermeister Hall nimmt dies gerne als Anregung auf.

Gemeinderat Peter Meybrunn

Herr Meybrunn äußerte zur Wortmeldung von Herrn Manfred Schreiber unter dem Tagesordnungspunkt „Fragen aus der Bevölkerung“. Herr Meybrunn fand die Art und Weise, wie die Demonstrationen damals in Kirchzarten von statten gingen, nicht in Ordnung.

Gemeinderat Joscha Brandhorst

Herr Brandhorst schließt sich den Aussagen von Gemeinderat Peter Meybrunn an. Die Politiker, wie auch Vertreter aus der Wissenschaft, handelten damals zum Schutz der Menschen. Es gehört nach Meinung von Herrn Brandhorst dazu, aus solchen Situationen zu lernen und zu evaluieren, was anders und besser gemacht werden könnte.

Der Vorsitzende:

Die Urkundspersonen:

Protokollführer:

.....
Andreas Hall
Bürgermeister

.....
.....

.....
Oliver Trenkle
Leiter FB 1