HONORARERMITTLUNG

FFW Kirchzarten, Trainingsgelände am Fischerrain, ohne Freianlagen
 Gemeinde Kirchzarten, vertreten durch Herrn Bürgermeister A. Hall
 Talvogteistraße
 79199 Kirchzarten

14.02.2023

Berechnet wird das Honorar nach HOAI 2021 für Grundleistungen zum Leistungsbild:
§ 34 Gebäude.

Honorarzone /-stufe: I
Honorarsatz: Mittelsatz

Honorar abzurechnen nach:

Kostenberechnung nach DIN 276 (12/2018) 177.468,00 €

Beauftragte Leistungsphasen:

Leistungsphase	in %	davon beauftragte in %
1. Grundlagenermittlung	2,00	2,00
2. Vorplanung	7,00	7,00
3. Entwurfsplanung	15,00	15,00
4. Genehmigungsplanung	3,00	3,00
5. Ausführungsplanung	25,00	25,00
6. Vorbereitung der Vergabe	10,00	10,00
7. Mitwirkung bei der Vergabe	4,00	4,00
8. Objektüberwachung - Bauüberwachung -	32,00	32,00
9. Objektbetreuung und Dokumentation	2,00	2,00
Gesamt	100,00 %	100,00 %

Honorar für die Leistungsphasen:

Nach Kostenberechnung (LP 1-9)	177.468,00 €
Grundhonorar bei Honorarsatz 50% (Mittelsatz)	19.538,42 €
Leistungsumfang LP 1-9	100,00 %
Honorarbetrag netto für die LP 1-9	19.538,42 €
Honorar netto für alle erbrachten Grundleistungen (GL):	<u>19.538,42 €</u>

Honorar für die Leistungsphasen:

Nach Kostenberechnung (LP 1)	177.468,00 €
Grundhonorar bei Honorarsatz 50% (Mittelsatz)	19.538,42 €
Leistungsumfang LP 1	2,00 %
Honorarbetrag netto für die LP 1	390,77 €
Nach Kostenberechnung (LP 2)	177.468,00 €
Grundhonorar bei Honorarsatz 50% (Mittelsatz)	19.538,42 €
Leistungsumfang LP 2	7,00 %
Honorarbetrag netto für die LP 2	1.367,69 €
Nach Kostenberechnung (LP 3)	177.468,00 €
Grundhonorar bei Honorarsatz 50% (Mittelsatz)	19.538,42 €
Leistungsumfang LP 3	15,00 %
Honorarbetrag netto für die LP 3	2.930,76 €
Nach Kostenberechnung (LP 4)	177.468,00 €
Grundhonorar bei Honorarsatz 50% (Mittelsatz)	19.538,42 €
Leistungsumfang LP 4	3,00 %
Honorarbetrag netto für die LP 4	586,15 €
Nach Kostenberechnung (LP 5)	177.468,00 €
Grundhonorar bei Honorarsatz 50% (Mittelsatz)	19.538,42 €
Leistungsumfang LP 5	25,00 %
Honorarbetrag netto für die LP 5	4.884,61 €
Nach Kostenberechnung (LP 6)	177.468,00 €
Grundhonorar bei Honorarsatz 50% (Mittelsatz)	19.538,42 €
Leistungsumfang LP 6	10,00 %
Honorarbetrag netto für die LP 6	1.953,84 €
Nach Kostenberechnung (LP 7)	177.468,00 €
Grundhonorar bei Honorarsatz 50% (Mittelsatz)	19.538,42 €
Leistungsumfang LP 7	4,00 %
Honorarbetrag netto für die LP 7	781,54 €
Nach Kostenberechnung (LP 8)	177.468,00 €
Grundhonorar bei Honorarsatz 50% (Mittelsatz)	19.538,42 €
Leistungsumfang LP 8	32,00 %
Honorarbetrag netto für die LP 8	6.252,30 €
Nach Kostenberechnung (LP 9)	177.468,00 €
Grundhonorar bei Honorarsatz 50% (Mittelsatz)	19.538,42 €
Leistungsumfang LP 9	2,00 %
Honorarbetrag netto für die LP 9	390,77 €
Honorar netto für alle erbrachten Grundleistungen (GL):	<u>19.538,42 €</u>

Übertrag (Honorar Grundleistungen (GL)):		19.538,42 €
Zusatzhonorare:		
Besondere Leistungen (§ 3 Abs. 2 HOAI)		0,00 €
Modernisierungszuschlag (§ 36 HOAI)	0,00 % ¹⁾	0,00 €
Instandhaltungszuschlag nur für Leistungsphase 8 (§ 12 HOAI).....	0,00 % ¹⁾	0,00 €
Bonus-Honorar (§ 7 HOAI).....	0,00 % ²⁾	0,00 €
Nachlass auf den Preis	0,00 % ²⁾	0,00 €
Zuschlag auf den Preis		0,00 % ²⁾
		0,00 €
Zeithonorar		0,00 €
Gesamthonorar ohne Nebenkosten		<u>19.538,42 €</u>
Nebenkosten (§ 14 HOAI).....	4,50 % ³⁾	879,23 €

Anmerkungen:¹⁾ % vom Honorar GL²⁾ % vom Honorar GL + Modernisierungs- und Instandhaltungszuschlag³⁾ % vom Honorar GL + Besondere Leistungen + Modernisierungs- und Instandhaltungszuschlag**Ergebnis der Honorarermittlung:**

Honorar netto für die Grundleistung	19.538,42 €
Besondere Leistungen (§ 3 Abs. 2 HOAI)	0,00 €
Modernisierungszuschlag (§ 36 HOAI)	0,00 €
Instandhaltungszuschlag (§ 12 HOAI)	0,00 €
Bonus-Honorar (§ 7 HOAI)	0,00 €
Zeithonorare <i>gesamt</i>	0,00 €
Nebenkosten (§ 14 HOAI)	879,23 €
Gesamthonorar netto	<u>20.417,65 €</u>
Mehrwertsteuer 19%	3.879,35 €
Gesamthonorar brutto	<u>24.297,00 €</u>

PRÜFRECHNUNG ZU HONORARZERMITTLUNG
BÜRO GÖTZ V. 14.02.23

= KG 200 - 400
NETTO ✓

Berechnung nach HOAI 2021

Tabelle § 35 Abs. 1 Gebäude

Anrechenbare Kosten:	177.468,00€
Honorarzone:	I
Honorarsatz:	Mittelsatz
Erbrachte Leistungen:	100% = 19.538,42€
Zwischensumme:	19.538,42€
Nebenkosten: 4,5 %	879,23€
Netto Honorar:	20.417,65€
19% MwSt	3.879,35€
Brutto Honorar:	24.297,00€

Interpolation:

nächstniedriger Tabellenwert:	150.000,00€	(a)
Basishonorarsatz:	15.500,00€	(b)
Oberer Honorarsatz:	18.164,00€	(c)
nächsthöchster Tabellenwert:	200.000,00€	(aa)
Basishonorarsatz:	20.037,00€	(bb)
Oberer Honorarsatz:	23.480,00€	(cc)

Interpolation Basishonorarsatz:

$$b + [(anrechenbare\ Kosten - a) * (bb-b)] / (aa-a)$$

$$15.500,00 + (27.468,00 * 4.537,00) / 50.000,00 = 17.992,45€$$

Interpolation Oberer Honorarsatz:

$$c + [(anrechenbare\ Kosten - a) * (cc-c)] / (aa-a)$$

$$18.164,00 + (27.468,00 * 5.316,00) / 50.000,00 = 21.084,40€$$

Ergebnisse:

Basishonorarsatz:	17.992,45€
Viertelsatz:	18.765,43€
Mittelsatz:	19.538,42€
Dreiviertelsatz:	20.311,41€
Oberer Honorarsatz:	21.084,40€

Sachlich + rechnerisch geprüft
Gemeinde Kirchzarten
FB 5 - Bauwesen
15.02.2023

Leistungsphasen

1. Grundlagenermittlung	2%	390,77€
2. Vorplanung	7%	1.367,69€
3. Entwurfsplanung	15%	2.930,76€
4. Genehmigungsplanung	3%	586,15€
5. Ausführungsplanung	25%	4.884,61€
6. Vorbereitung der Vergabe	10%	1.953,84€
7. Mitwirkung bei der Vergabe	4%	781,54€
8. Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	32%	6.252,29€
9. Objektbetreuung	2%	390,77€
	100%	19.538,42€

alle Ergebnisse ohne Gewähr. Dies ist ein Service von www.HOAI.de.