

N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Gemeinderatssitzung

am 09.03.2023 (Beginn: 17 Uhr, Ende: 20.20 Uhr)

Eingeladen wurde in den Bürgersaal, Verwaltungsscheune.

Zahl der anwesenden Mitglieder: 18+1 (Normalzahl: 18 + 1)

Anwesend sind:

Vorsitzender

Andreas Hall

Mitglieder

Sabine Beck
Joscha Brandhorst
Ulrich Martin Drescher
Maxi Glaser
Martin Götz
Karin Hauser
Dietmar Junginger
Manfred Kaufmehl
Jürgen Kromer
Heike Mann
Peter Meybrunn
Benjamin Rudiger
Stefan Saumer
Dr. Harald Schauenberg
Hannelore Schult
Barbara Schweier
Peter Spiegelhalter
Susanne Vogler

Protokollführer

Oliver Trenkle

Verwaltung

Walter Arndt
Andreas Ehricke
Lena Hummel

Gäste

Elisa Hägele	zu TOP 7
Alexandra Nothstein	zu TOP 7
Karlheinz Strecker	zu TOP 4 und 5

Entschuldigt fehlen:

Nach Eröffnung der Verhandlung stellte der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 1.3.2023 ordnungsgemäß eingeladen worden ist;
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am 2.3.2023 ortsüblich bekannt gemacht worden ist;
3. das Gremium beschlussfähig ist, weil mindestens 10 Mitglieder anwesend sind.
Als Urkundspersonen wurden ernannt:
4. Hierauf wurde in die Beratung eingetreten.

Tagesordnungspunkt 1

Bekanntgaben

Bekanntgabe des Eilentscheides über die Maßnahme im Gewerbegebiet Fischerrain 3
Der Auftrag beinhaltet die Vorverlegung der Ver- und Entsorgungsleitungen für den Anschluss der Erweiterung des Gewerbegebietes Fischerrain 3. Bürgermeister Hall gab die Auftragsvergabe an die Firma Joos über 51.742, 24 Euro bekannt.

Tagesordnungspunkt 2

Gemeindeverwaltungsverband Dreisamtal - Feststellung der Jahresrechnung 2022 - Beschlussempfehlung an die Vertreter der Gemeinde Kirchzarten in der Verbands- versammlung **Vorlage: 2023/010**

Andreas Ehrlicke erläuterte den Sachverhalt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beauftragt einstimmig die Vertreter der Gemeinde Kirchzarten in der Verbandsversammlung der vorgelegten Jahresrechnung 2022 des Gemeindeverwaltungsverbandes Dreisamtal zuzustimmen.

Tagesordnungspunkt 3

Gemeindeverwaltungsverband Dreisamtal Haushaltplan 2023 - Einbringung, Beratung und Beschlussempfehlung **Vorlage: 2023/008**

Andreas Ehrlicke erläuterte den Sachverhalt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beauftragt einstimmig die Vertreter der Gemeinde Kirchzarten in der Verbandsversammlung, der Haushaltssatzung mit dem Haushaltsplan 2023 des Gemeindeverwaltungsverbandes Dreisamtal in der vorliegenden Entwurfsfassung zuzustimmen

Tagesordnungspunkt 4

Freiw. Feuerwehr Kirchzarten - BVH "Erweiterungsfläche mit Neubau Hallenbauwerk"

Teilprojekt: FFW - Errichtung Übungs- und Lagerfläche im Gewerbegebiet Fischerrain II / Beschlussfassung über die vorliegende Entwurfsplanung mit Kostenberechnung / Beauftragung der Architektenleistungen (Gebäudeplanung) Lph. 1 - 9 HOAI

Vorlage: 2023/016

Gemeinderat Martin Götz erklärte sich befangen. Herr Götz stellte als beauftragter Architekt die Planungen vor, Feuerwehrkommandant Karlheinz Strecker ergänzte entsprechend.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt mit 18 Ja Stimmen und 1 Enthaltung:

- a) Die Errichtung der Übungs- und Lagerflächen für die FFW Kirchzarten im Gewerbegebiet am Fischerrain II, auf Grundlage der vorliegenden Entwurfsplanung mit Kostenberechnung.
- b) Die Beauftragung des Architekturbüro Götz, 79199 Kirchzarten, mit der Planungsaufgabe nach Lph. 1 – 9 HOAI.

Tagesordnungspunkt 5

Ersatzbeschaffung der Dienstkleidung für die Freiwillige Feuerwehr Kirchzarten - Vergabe nach öffentlicher Ausschreibung gemäß UVgO

Vorlage: 2023/020

Andreas Ehricke erläuterte den Sachverhalt, Feuerwehrkommandant Karlheinz Strecker stand für Fragen zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Vergabe an:

**Firma Fischerkleidung GmbH
77978 Schuttertal-Schweighausen**

140.185,45 Euro brutto

Tagesordnungspunkt 6

Auflösung der Grundbucheinsichtsstelle Kirchzarten

Vorlage: 2022/176

Oliver Trenkle erläuterte den Sachverhalt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Auflösung der Grundbucheinsichtsstelle Kirchzarten zum 30.06.2023 zu beantragen.

Tagesordnungspunkt 7

Bebauungsplan "Ortsteil Zarten": Billigung des Bebauungsplanentwurfs und Beschluss über die Offenlage

Vorlage: 2022/177

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßte Bürgermeister Hall Frau Hägele (FSP) und Frau Rütke (Faktorgrün). Frau Hägele stellte die Anregungen aus der Offenlage vor und Frau Rütke den dazugehörigen Umweltbericht.

Die Fraktion der Grünen stellte 2 Änderungsanträge:

1. Antrag

Aufnahme einer Regelung zur Gestaltung und Ausführung von Balkonen zur straßengewandten Seite in die örtlichen Bauvorschriften.

Dieser Antrag wurde mit 14 Nein Stimmen und 5 Ja Stimmen abgelehnt.

2. Antrag

Antrag zur Aufnahme eines Fuß- und Radweges auf dem Flurstück 70, Gemarkung Zarten (Erstvorschlag von Frau Burg, FSP, aufnehmen: Bei Bebauung Planung eines Fuß- und Radwegs entlang Flurstück 481 und 69/1.)

Dieser Antrag wurde mit 14 Nein Stimmen und 5 Ja Stimmen abgelehnt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt mit 17 Ja Stimmen und 2 Enthaltungen:

1. Der Entwurf des Bebauungsplans „Ortsteil Zarten“ in der Fassung vom 09.03.2023 wird gebilligt und nach § a Abs 2 BauGB öffentlich ausgelegt.
2. Der Entwurf der zusammen mit dem Bebauungsplan aufgestellten Bauvorschriften in der Fassung vom 09.03.2023 wird gebilligt und nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt
3. Die Unterlagen werden im Internet eingestellt.

Tagesordnungspunkt 8

Erlass einer Baumschutzsatzung

Vorlage: 2023/006

Bürgermeister gab eine Einführung in den Sachverhalt. Der Tagesordnungspunkt geht auf einen entsprechenden Antrag der Fraktion der Grünen zurück. Gemeinderätin Barbara erläuterte die Beweggründe der Grünen zum Thema.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt mit 12 Ja Stimmen und 5 Nein Stimmen, den Antrag der Fraktion der Grünen abzulehnen und keine Baumschutzsatzung für Kirchzarten zu erlassen.

Tagesordnungspunkt 9

Annahme von Spenden

Vorlage: 2023/019

Andreas Ehrlicke erläuterte den Sachverhalt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Annahme der Spenden für den Spendenaufruf „Hilfe für die Ukraine“ mit einem Gesamtbetrag in Höhe von 5.910,00 Euro und für eine Sachspende in Höhe von 150,00 Euro laut Sachverhalt.

Tagesordnungspunkt 10

Rock am Bach 2023 - Zuschussantrag

Vorlage: 2023/007

Oliver Trenkle erläuterte den Sachverhalt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, einen Zuschuss von 1.500 Euro für das diesjährige „Rock am Bach“ Festival zu gewähren.

Tagesordnungspunkt 11

Kindergarten Zarten - Erweiterung, Umbau und Sanierung **Auftragsvergabe von Bauleistungen - 1. Bauabschnitt Gebäude (Erweiterung)** **Vorlage: 2023/018**

Gemeinderat Martin Götz erklärte sich befangen. Herr Götz erläuterte als beauftragter Architekt den Vergabevorschlag.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Aufträge an die preiswertesten Bieter gemäß nachfolgender Firmenaufstellung zu vergeben:

Heizungsinstallationsarbeiten – Beschränkte Ausschreibung
Fa. Mössner, Titisee-Neustadt – 54.004,04 €

Lüftungsinstallationsarbeiten – Beschränkte Ausschreibung
Fa. Lachmann, Teningen – 48.024,59 €

Sanitärinstallationsarbeiten – Beschränkte Ausschreibung
Fa. Mössner, Titisee-Neustadt – 66.520,85 €

Tagesordnungspunkt 12

Friedhof Giersberg - Neugestaltung Feld 9 als Gemeinschaftsbestattungsfeld **Auftragsvergabe Landschaftsbauarbeiten** **Vorlage: 2023/009**

Gemeinderat Manfred Kaufmehl erklärte sich befangen. Bürgermeister Hall erläuterte den Sachverhalt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Auftrag an den preiswertesten Bieter gemäß nachfolgender Firmenaufstellung zu vergeben:

Landschaftsbauarbeiten – Beschränkte Ausschreibung
Fa. Steinhart, Kirchzarten – 72.977,11 €

Tagesordnungspunkt 13

Stellungnahme zum Bauantrag; Errichtung prov. Kindergarten-Containeranlage; Schauinslandstraße, Flst.-Nr. 214/1, Kirchzarten **Vorlage: 2023/014**

Gemeinderat Martin Götz erklärte sich befangen. Lena Hummel erläuterte den Sachverhalt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dem Bauvorhaben zur Errichtung einer provisorischen Kindergarten-Containeranlage zuzustimmen. Das Einvernehmen gem. § 36 i.V.m. § 35 BauGB wird erteilt.

Tagesordnungspunkt 14

Fragen und Anregungen aus der Bevölkerung

keine

Tagesordnungspunkt 15

Wünsche und Anträge aus dem Gemeinderat

Antrag der Fraktion der Grünen

Gemeinderat Ulrich Martin Drescher stellte für die Fraktion folgenden Antrag:
Die Verwaltung der Gemeinde Kirchzarten möge die rasche Koordination mit der Stadt Freiburg wegen eines durchgehend zwischen Freiburg-Littenweiler/Kappel und Kirchzarten mit solaren Insellösungen beleuchteten Radweges entlang der Freiburger Straße/Bruckmühle prüfen und gemeinsam umsetzen. In einem nächsten Schritt sollen dann weitere Solar-Lösungen für die Radwege zwischen dem Kirchzartener Recycling-Hof und Stegen, sowie zwischen Zarten/St.Peter-Straße und Stegen angegangen werden.

Bürgermeister Hall sagte zu, den Antrag in einer der kommenden Sitzungen auf die Tagesordnung zu nehmen.

Gemeinderätin Heike Mann

Frau Mann merkte an, dass sich bei manchen Gräbern die Steinplatten für die Begrenzung absenken. Sie möchte wissen, wer hierfür zuständig ist. Bürgermeister Hall nannte die Grabinhaber als zuständige Personen, dies wird von der Verwaltung jedoch nochmals überprüft.

Der Vorsitzende:

Die Urkundspersonen:

Protokollführer:

.....
Andreas Hall
Bürgermeister

.....
.....

.....
Oliver Trenkle
Leiter FB 1