

Gemeinde Kirchzarten	BESCHLUSSVORLAGE
Vorlage Nr.: 2023/108	
Fachbereich 5 / Aktenzeichen 461.110.2	7. September 2023
Bau- und Umweltausschuss am 18.09.2023 - nicht öffentlich - Gemeinderat am 28.09.2023 - öffentlich -	
Tagesordnungspunkt <u>Kindergarten Zarten - Erweiterung, Umbau und Sanierung</u> <u>Auftragsvergabe von Bauleistungen - 1. Bauabschnitt Gebäude (Erweiterung)</u>	

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt, der Gemeinderat beschließt die Aufträge an die preiswertesten Bieter gemäß nachfolgender Firmenaufstellung zu vergeben:

Schreinerarbeiten / Einbaumöbel – Beschränkte Ausschreibung
Fa. Lorenz, Kirchzarten – 37.399,20 €

Schreinerarbeiten / Wickelmöbel – Beschränkte Ausschreibung
Fa. Berthold Widmaier, Aichwald – 9.567,57 €

Schreinerarbeiten / Küche – Beschränkte Ausschreibung
Fa. Maier, Buchenbach – 12.387,90 €

Beratungsergebnis:

einstimmig

mit Stimmen

..... Ja

..... Nein

..... Enthaltungen

lt. Beschlussvorlage

abweichender Beschluss

Sachverhalt:

Zwischenzeitlich wurden zum Projekt „Kindergarten Zarten – Erweiterung, Umbau und Sanierung“, hier 1. BA (Neubau) weitere Ausschreibungen im beschränkten Verfahren zu den Gewerken

- Schreinerarbeiten / Einbaumöbel
- Schreinerarbeiten / Wickelmöbel
- Schreinerarbeiten / Küche

an diverse Bieter versendet.

Die Submission (Angebotseröffnung) erfolgte am 24.08.2023.

Die geprüften Submissionsergebnisse zu nachfolgenden Gewerken lauten wie folgt:

Schreinerarbeiten / Einbaumöbel – Beschränkte Ausschreibung

(4 Aufforderungen zur Angebotsabgabe, 2 Angebote, 2 gültige)

1. Rang - **Fa. Lorenz, Kirchzarten – 37.399,20 €**
2. Rang – 38.373,45 €

Schreinerarbeiten / Wickelmöbel – Beschränkte Ausschreibung

(7 Aufforderungen zur Angebotsabgabe, 3 Angebote, 3 gültige)

1. Rang – **Fa. Berthold Widmaier, Aichwald – 9.567,57 €**
2. Rang – 10.591,41 €
3. Rang – 10.864,70 €

Schreinerarbeiten / Küche – Beschränkte Ausschreibung

(6 Aufforderungen zur Angebotsabgabe, 2 Angebote, 2 gültige)

1. Rang - **Fa. Maier, Buchenbach – 12.387,90 €**
2. Rang – 12.675,88 €

Die geprüften Vergabesummen der vorgenannten Gewerke sind den beigefügten Vergabevorschlägen zu entnehmen und wurden in die Kostenverfolgung – 1. Bauabschnitt (Neubau), Stand 31.08.2023, gez. Architekturbüro Götz, eingearbeitet. Siehe Anlagen.

Hinweis: Die Kostenberechnung, Stand 06/2021 (Spalte 2 der Kostenverfolgung) wurde fortgeschrieben – Neu: Stand 03/2023 (Spalte 8 der Kostenverfolgung). Hierbei handelt es sich aussch. um eine Preisanpassung (aktualisierte Marktpreise) entspr. BKI-Baukostenindex.

Anlagen

- Vergabevorschläge (Einbaumöbel, Wickelmöbel, Küche) –
 1. Bauabschnitt (Neubau) / Stand 31.08.2023, gez. Architekturbüro Götz
- Erläuterung zu den o.g. Vergabevorschlägen – 1. Bauabschnitt (Neubau), Stand 31.08.2023, gez. Architekturbüro Götz
- Kostenverfolgung - 1. Bauabschnitt (Neubau), Stand 31.08.2023, gez. Architekturbüro Götz

1. Finanzielle Auswirkungen
Siehe Vergabevorschläge, anonymisiert
2. Klimatische Auswirkungen
Der Bau und Betrieb von Gebäuden verursacht ca. 41 Prozent der Deutschen Treibhausgas-Emissionen (Referenz: Forschungsunternehmen Prognos AG, Stand Juli 2021).
3. Inklusive Auswirkungen
Der Kindergarten Zarten ist nach Abschluss der Baumaßnahmen (BA 1 – 3) insgesamt „barrierefrei“ gestaltet und bildet hierdurch eine gute Grundlage für Inklusion.