

N



Gostmatte

Mühlematte



Gemeinde Kirchzarten

Maßstab: 1:2.500

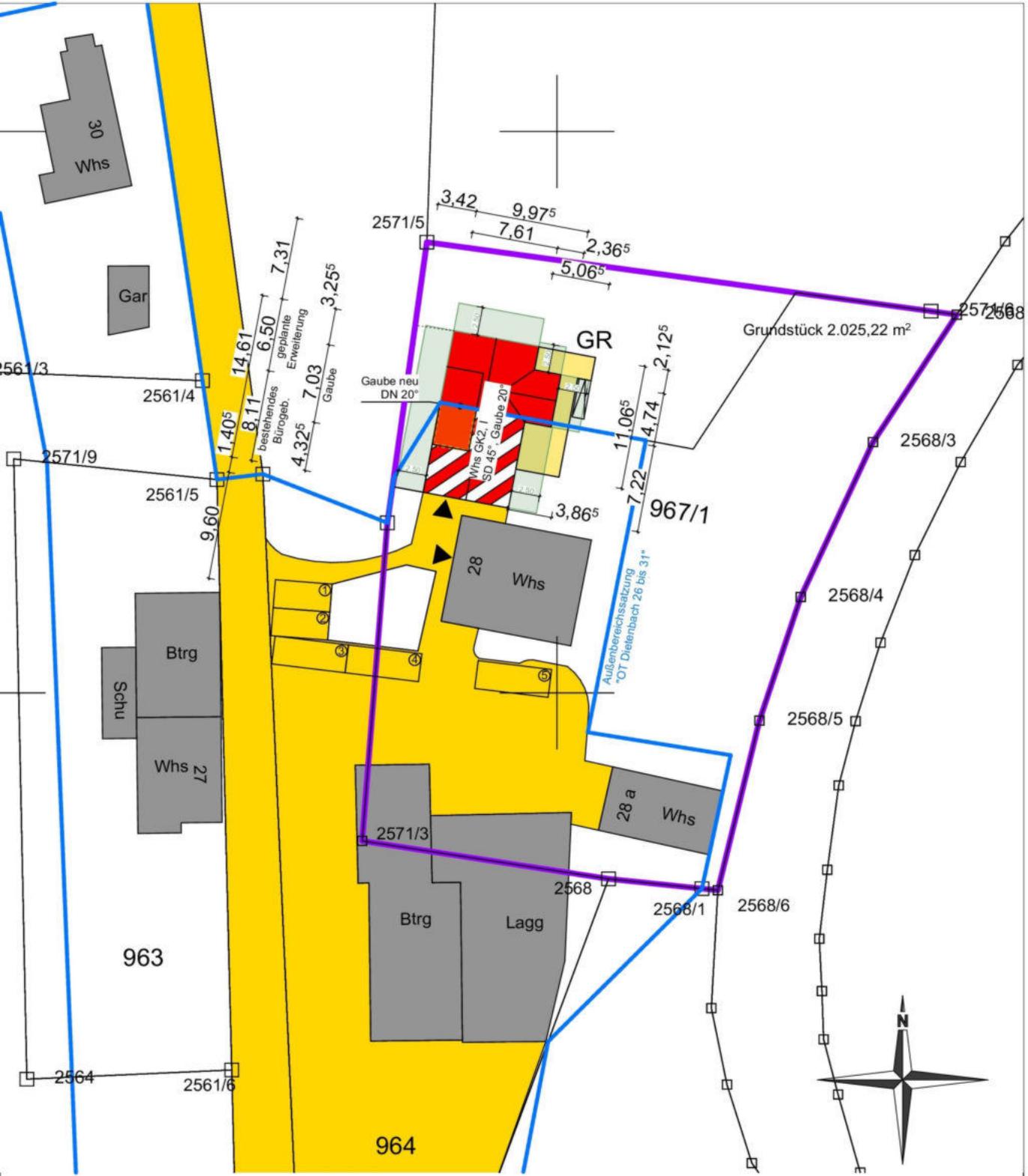
Bearbeiter: Hunger, Anett

Datum: 22.08.2023

Auszug aus der
Liegenschaftskarte

100 m

Nur für den internen Gebrauch



Bauvorhaben

Umnutzung u. Erweiterung eines Bürogebäudes
 FlurstkNr. 967/1, Dietenbach 28. 79199 Kirchzarten



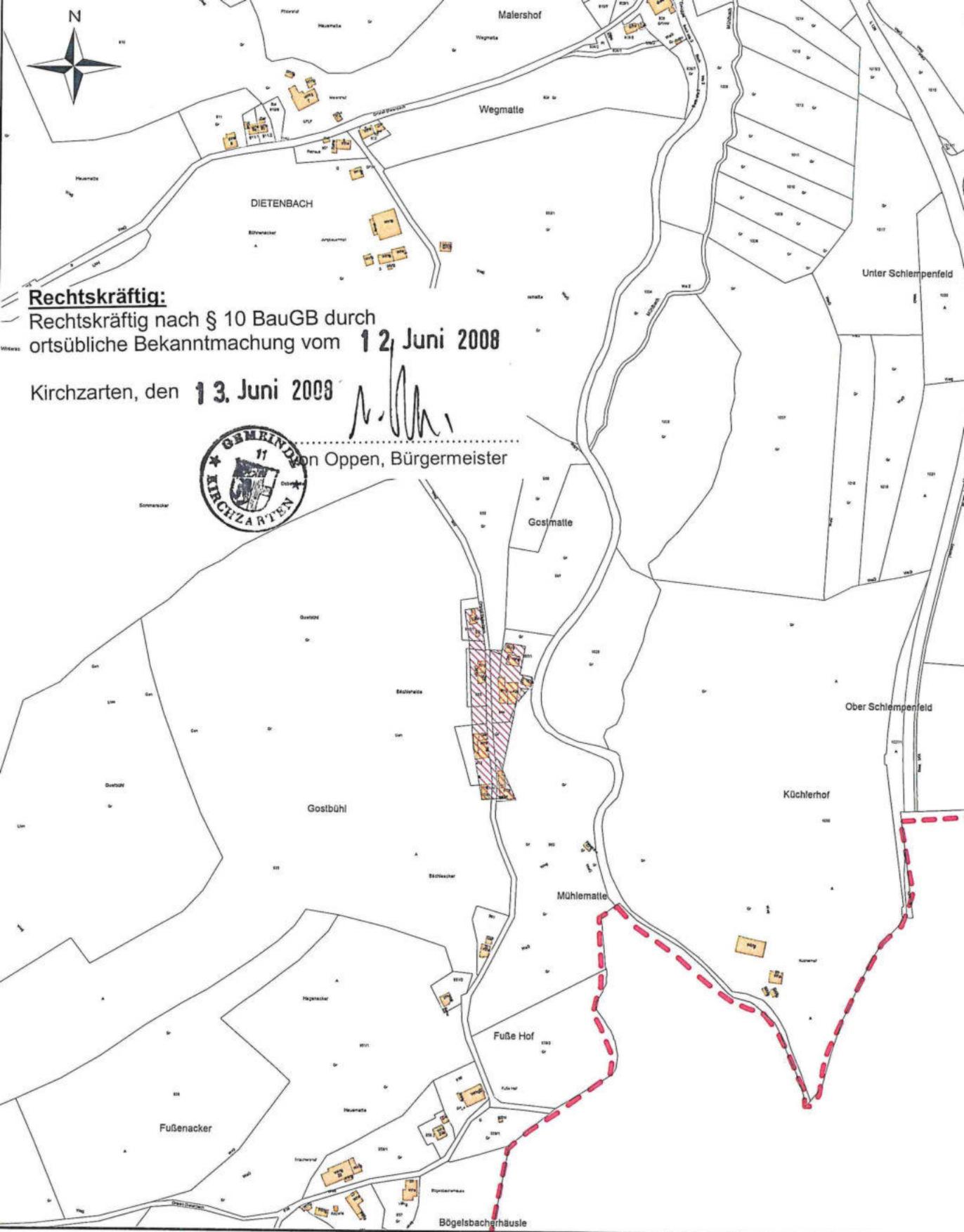
Rechtskräftig:

Rechtskräftig nach § 10 BauGB durch
ortsübliche Bekanntmachung vom **12. Juni 2008**

Kirchzarten, den **13. Juni 2009**

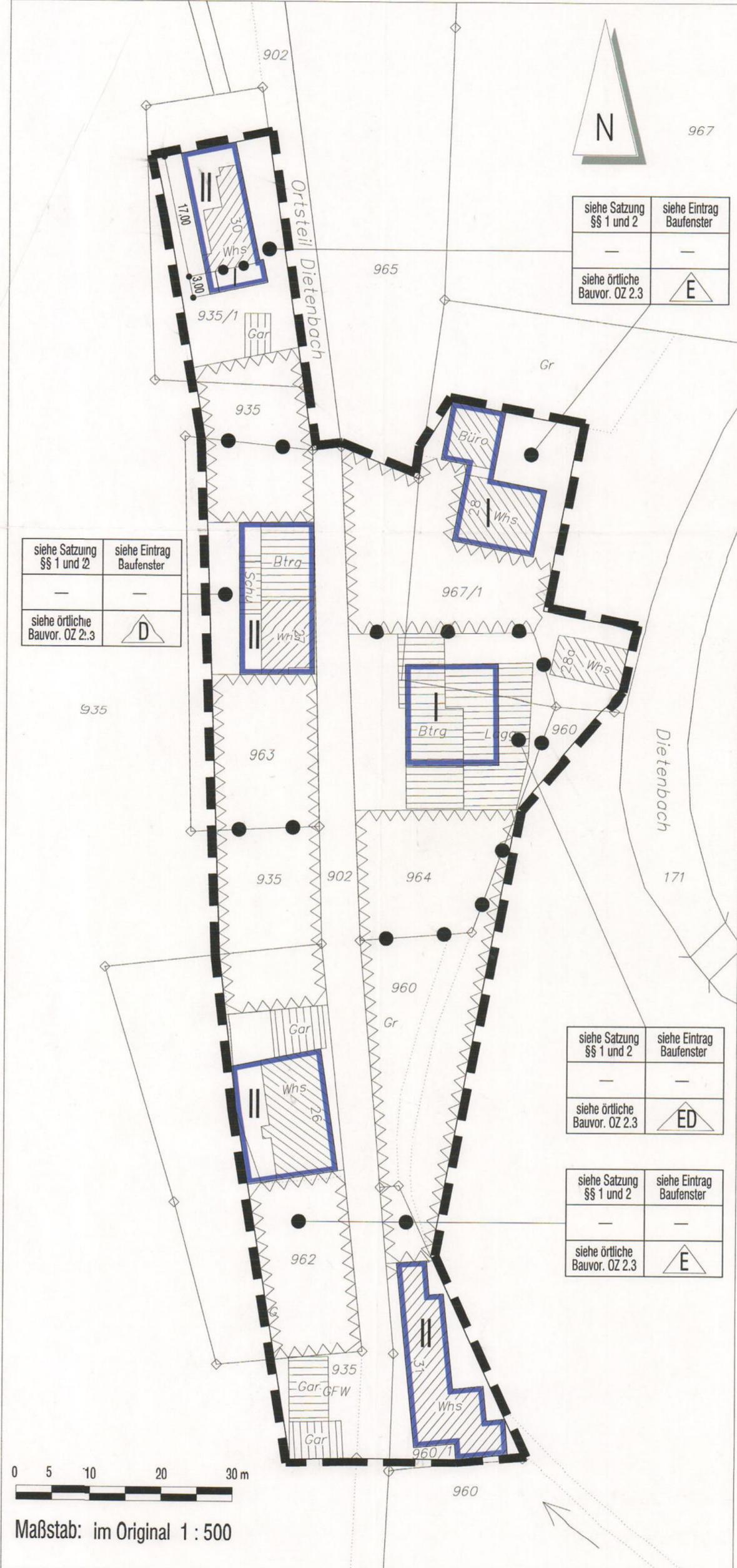


von Oppen, Bürgermeister



Gemeinde Kirchzarten

Außenbereichssatzung " OT Dietenbach 26 bis 31 "



- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Baugrenze (Baufenster)
- ▲▲▲▲▲ von Bebauung freizuhalten Fläche
- Grundstücksgrenze
- Grenze unterschiedlicher Nutzung
- 967 Flurstücksnummer
- ▨ bestehendes Hauptgebäude
- geplante Gebäudeerweiterung
- ▤ bestehendes Nebengebäude
- △ nur Einzelhaus
- △ nur Doppelhaus
- △ ED nur Einzel- und Doppelhaus
- I II Zahl der Vollgeschosse

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Dachneigung	Bauweise

Füllschema der Nutzungsschablone

11.08.2008 Fertigung 1 Anlage 1

Gemeinde Kirchzarten Außenbereichssatzung "OT Dietenbach 26-31"

Aufgestellt
Nach § 35 Abs. 6 BauGB
Gemeinderatsbeschuß am 16.05.2006

Satzungsbeschluß
Nach § 35 Abs. 6 BauGB
in Verbindung mit § 4 GO am 20.11.2007

Bürgerbeteiligung
Nach § 13 Abs. 2 BauGB am 05.02.2007

Kirchzarten, den **14. Dez. 2007**

Öffentlich ausgelegt
Nach § 13 Abs. 2 BauGB vom 19.02.2007
bis 19.03.2007

Der Bürgermeister

Der Inhalt des Planes mit den dazugehörigen Bestandteilen wurde unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens vom Gemeinderat der Gemeinde Kirchzarten so beschlossen.

ausgefertigt, den **09. Juni 2008**

und im ergänzenden Verfahren
nach § 214 Abs. 4 BauGB,

den **18. Aug. 2008**



Der Bürgermeister

Der Satzungsbeschluß der Außenbereichssatzung und der örtlichen Bauvorschriften wurde gemäß § 10 Abs. 3 BauGB i.V. mit § 35 Abs. 6 Satz 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht am **12. Juni 2008** und im ergänzenden Verfahren nach § 214 Abs. 4 BauGB am **21. Aug. 2008**

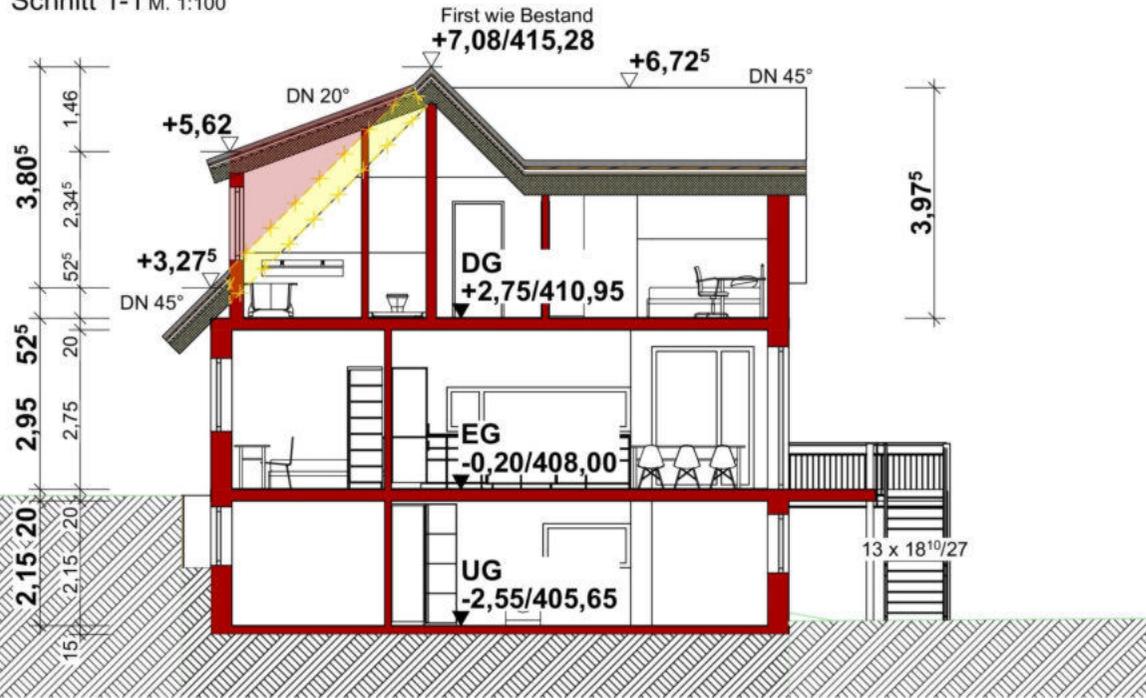
Die Außenbereichssatzung und die örtlichen Bauvorschriften traten damit am **12. Juni 2008** in Kraft

Kirchzarten, den **04. Sep. 2008**

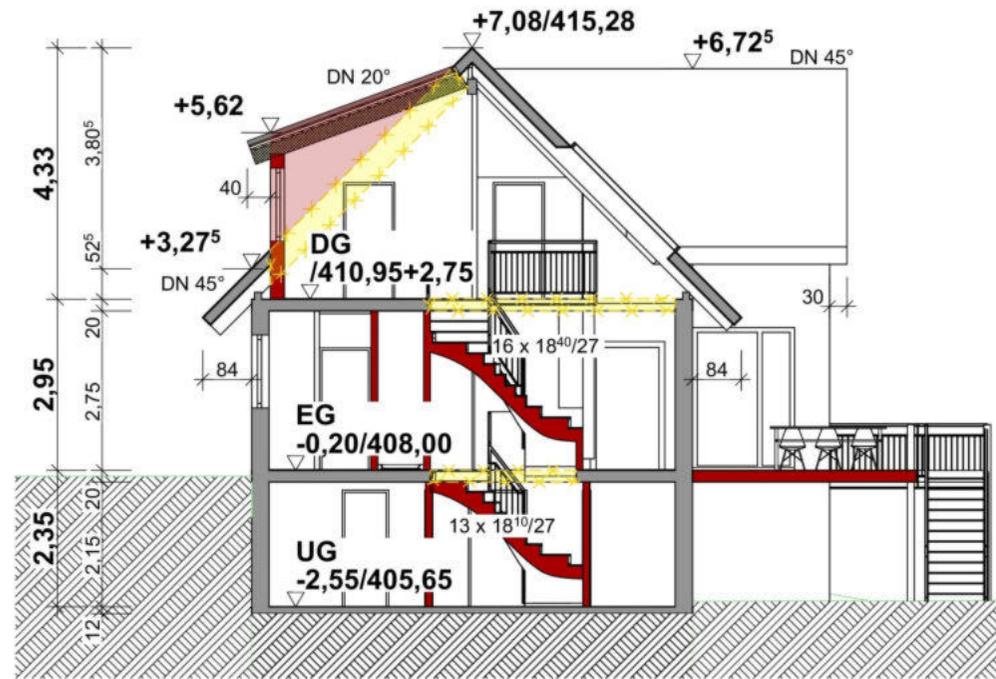


Der Bürgermeister

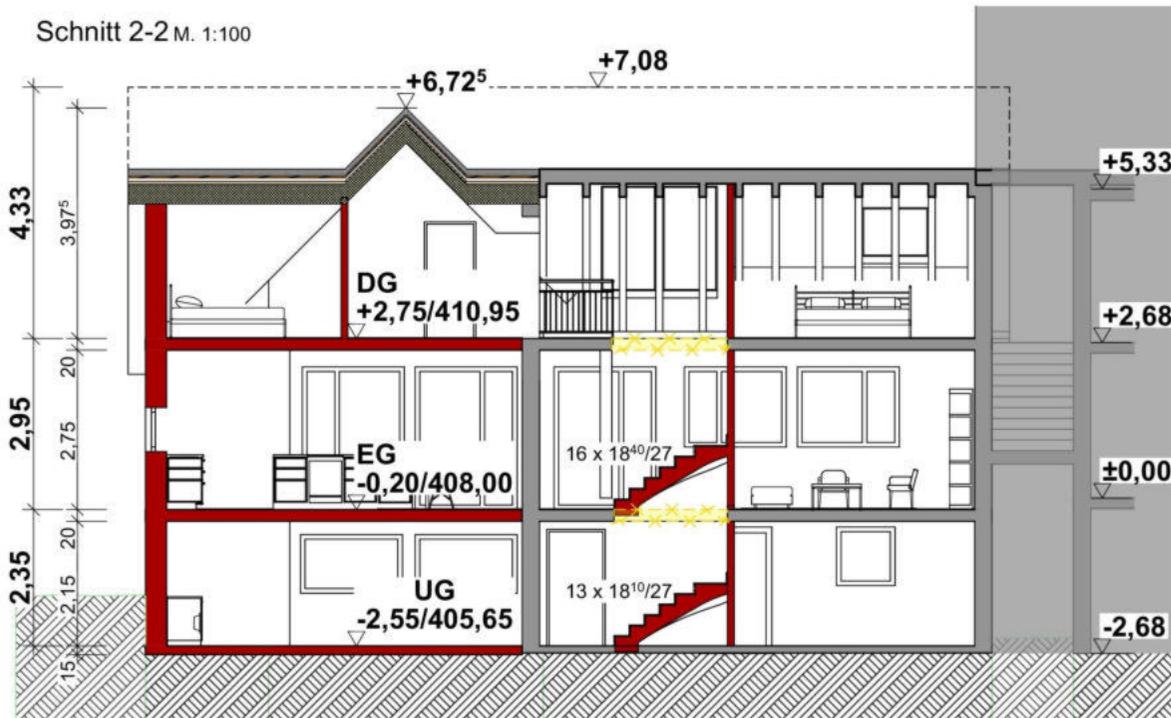
Schnitt 1-1 M. 1:100



Schnitt 3-3 M. 1:100



Schnitt 2-2 M. 1:100



Ansicht Westen M. 1:100



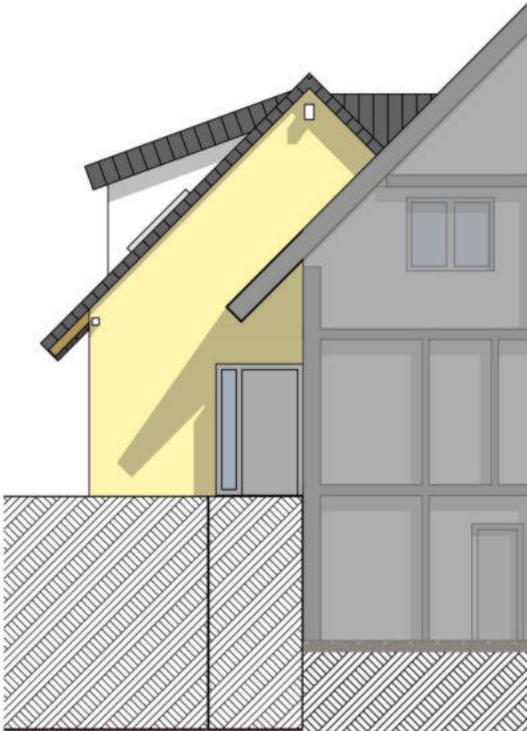
Ansicht Norden M. 1:100



- Bestand
- Neubau
- Neubau Beton
- Abbruch

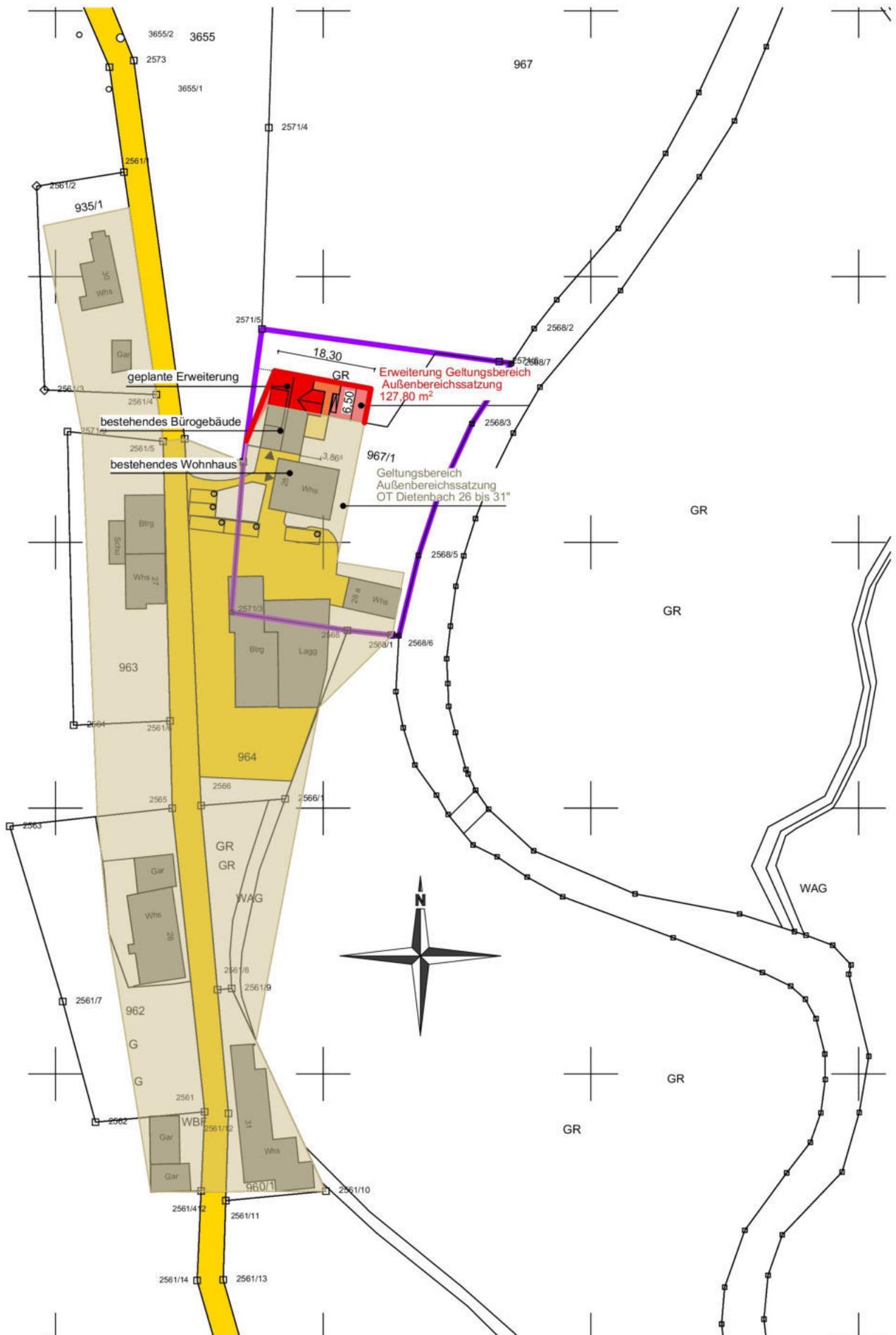
Ansicht Osten M. 1:100

Ansicht Süden M. 1:100



- Bestand
- Neubau
- Neubau Beton
- Abbruch

Bauvorhaben



Antrag auf Änderung der Außenbereichssatzung "OT Dietenbach 26 bis 31"

Steimle, Fabian
 Dietenbach 28
 79199 Kirchzarten

Lageplan 1:1000

17.08.2023

