

Inhaltsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster	
Nr.		Bezeichnung	Seite
		Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	
		Baubeschrieb	2
		Lageplan	6
		Allgemeiner Baubeschrieb -Malerarbeiten	7
		Z.T.V.	8
01	Titel	Vorbereitende Maßnahmen, Baustelleneinrichtung und Schutzmaßnahm...	12
02	Titel	Holzfenster außen- denkmalgeschützt, siehe Plan / Fotos	14
03	Titel	Holzfenster Innen	21
04	Titel	Haustüren, siehe Plan / Fotos	23
05	Titel	Holzteile, wie Brüstungen, siehe Plan / Fotos	26
06	Titel	Kellerfenster, siehe Plan / Fotos	28
07	Titel	Nachweisarbeiten	30
		Anlage- Pläne und Fotos	31
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	32



Wilhelm-Schauenberg-Straße 7a
 D-79199 Kirchzarten
 T. +49.(0)7661.4228
 F. +49.(0)7661.99.474
 info@schweizer-kirchzarten.de
 www.schweizer-kirchzarten.de

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410 LV Malerarbeiten / Holzfenster

Baubeschrieb

Bauvorhaben:

Bestandgebäude Altbau - Denkmalgeschützt Baujahr 1912,
Bauteil Wohngebäude

Sanierung / Modernisierung - Malerarbeiten

Bauherr:

Gemeinde Kirchzarten
vertr. durch BM Andreas Hall
Talvogteistr. 12, 79199 Kirchzarten
Tel. 07661 / 39387

Vor- Planung:

Möhrle & Möhrle Architektur & Innenarchitektur PartGmbH
K.P. Möhrle & E. Möhrle Dipl. Ingenieure FH
Kartäuserstr. 153, 79117 Freiburg
Tel. 0761/ 60 65 7, Fax 60 65 9

Angebotseinholung und Bauleitung

Gemeinde Kirchzarten
Herr Schill
Talvogteistr. 2a, 79199 Kirchzarten
Tel. 07661 / 39345

Allgemeine Beschreibung - Vorbescrieb - Vertragsgrundlage wird die VOB, neueste Fassung

Allgemein:

Bestandgebäude Altbau - Denkmalgeschützt Baujahr 1912,
Bauteil Wohngebäude
Bauort: 79199 Kirchzarten - Schwarzwaldstr. 5

1. Sanierung und Modernisierung und weitere (Bau-)Leistungen

Siehe nachfolgende Zusammenstellung

2. Brandschutz und Rettungswege

Siehe beigefügte Übersichtspläne, nicht Bestandteil
dieser Baumaßnahmen.

3. Baustrom - Bauwasseranschluss

sind an zentraler Stelle vorhanden.
Wasser und Strom werden kostenlos zur Verfügung
gestellt.

4.

Für den Abbruch und die Montage werden jeweils bauseits
Arbeitsgerüste gestellt, sofern notwendig.
Zusätzliche Montage-/ Transportmöglichkeiten sind **nicht**
vorhanden, falls erforderlich hat diese der

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410 LV Malerarbeiten / Holzfenster

Baubeschrieb

Auftragnehmer selbst zu organisieren und einzurechnen.

5.

Die im **Kurzbeschreibung** der Leistungsbeschreibungen ausgeschriebenen Leistungen sind als komplette Leistungen, inkl. aller Nebenleistungen zu kalkulieren.

6.

Die Angebote sind komplett mit **Baustelleneinrichtung** und **Baustellenräumung** zu kalkulieren.

Die Baustelle ist täglich aufzuräumen, oder zusätzlich auf Anweisung der Bauleitung. Abfälle sind nach der Abfallsatzung des Landkreises, bzw. der Gemeinde zu sortieren und getrennt zu entsorgen.

Zusätzliche, notwendige Aufräum- und Containerkosten, durch die Bauleitung angeordnet, werden an der Schlussrechnung beim Verursacher abgerechnet, siehe Formblatt.

Eine **Zwischenlagerung** von Abfällen auf dem Grundstück ist **nicht** erlaubt.

In Ausnahmefällen nach Absprache mit Bauamt oder Bauleitung.

7.

Die Umlage der **Bauwesensversicherung von 1,2 ‰** wird an der Schlussrechnung abgerechnet, siehe Formblatt.

8. Arbeitsablauf und Arbeitszeiten:

Die Arbeiten sind innerhalb des Bauzeitenfensters durchzuführen. Eine Einschränkung der Arbeitszeiten ist nicht vorgesehen.

Für alle Arbeiten stehen genau festgelegte Ausführungstermine/ Einbautermine zur Verfügung, die gesamten Arbeiten sind in diesem Zeitrahmen durchzuführen !

Die Bauzeit ist festgelegt, siehe Bauzeitenplan oder Einzelfristen im LV.

Die Ausführungszeiten sind unbedingt einzuhalten.

Arbeiten, die starken Lärm verursachen, z.B. Kompressor und Bohrarbeiten sind jeweils vorher mit der Bauleitung abzustimmen.

9. Submission

Das Angebot ist termingerecht bei der im Formblatt genannten Stelle einzureichen.

10. Pläne

Werk- und Detailpläne sind beim Bauamt einzusehen - vorher bitte telefonisch anmelden, bei Herr Schill

Leistungsverzeichnis

410 LV Malerarbeiten / Holzfenster

Baubeschrieb

07661 - 39345:

11. Parkplätze und Lagerflächen sind eingeschränkt auf dem Grundstück vorhanden.
Zuteilung nach Absprache mit der Bauleitung, siehe beigefügter Lageplan.

12. Werbung auf der Baustelle, z.B. an Gerüsten nur bedingt zulässig
Alle Werbemaßnahmen sind mit der Bauherrschaft und Bauleitung abzusprechen.

13. Für alle energetisch wirksamen Arbeiten ist nach ENEC § 26 A, eine Unternehmererklärung zusammen mit der Rechnungsstellung als Nachweis der ausgeführten Arbeiten zu übergeben. Schriftform nach Absprache.

14. Zusammenstellung der Bauteile und Kurzbeschreibung

Der Bauteil Wohnhaus ist nur teilweise mit Bestandplänen dokumentiert, wo keine Pläne vorhanden sind wird ergänzt durch Fotos, beigefügt.

Allgemein:

Bauteil Wohngebäude, Altbau 3 geschossig, mit Satteldach abgewalmt, direkt an den Altbau - Schulgebäude angebaut.

Altbau, Baujahr 1912, denkmalgeschützt, mit ausgebautem UG, Sockelgeschoss in Naturstein, darüber Mauerwerk, verputzt.

3 Hausseiten, zur Ostseite Rücksprung und über den Innenhof Anschluss an das Schulgebäude.
Hauptzugang mit Treppenhaus auf der Westseite, Nebenzugang von der Ostseite.
Zum Schulgebäude durchgehende Brandwand vom UG in das DG.

3 Wohneinheiten, mit Fenster zu den 3 Hausseiten.
Zur Ostseite 3 eingeschnittene Loggien.
Zur Nordseite Erker im EG.
Zur Westseite Erker im 1.OG und Ziergiebel mit Walmdach in 3. OG Dachgeschoss, Erker mit diversen geschnitzten Holzstützen, siehe Fotos.
Putzfassade vom Natursteinsockel bis unter den Dachüberstand.
Das 3.OG ist als Mansardendach ausgebildet, Fassade teilweise mit Holzschindeln.

Fenster, Holzfenster mit Sprossenteilung

Baujahr ca. 2000, bereits mit Isolierverglasung und Silikonverfugung zwischen Glas und Holzrahmen.
Fenster größtenteils zweiflügelig, teilweise mit

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410 LV Malerarbeiten / Holzfenster

Baubeschrieb

Kippflügel als Oberlicht.
Unterer Rahmenabschluss mit profiliertem
Holzwetterschenkel.

Fenster in Leibungsanschlag eingebaut, Leibungen in
Naturstein, im DG in Fachwerkkonstruktion, mit äußerer
Holzleibung, als Übergang zur Verschindelung.

Die eingeschnittenen Balkone / Loggien auf der
Ostseite, haben im EG und OG je eine Holzbrüstung, im
DG gemauerte Brüstung mit Holzzierverkleidung im Sturz.

Sonnenschutz, der Bauteil - Wohnhaus hat keine
Klappläden.

Einige Fenster und der Erker zur Straße haben
integrierte Rollläden, in Stahlschienen zwischen
Fenster und Leibungsverkleidung laufend.

Haustür als Eiche Massivtür, mit Füllungen und
Verglasung, davor Ziergitter. Über der Haustür, 2 Holz-
Einzelfenster mit Bogen.

Vordach als Rundbogen- Stahlkonstruktion, mit
Blechsegmentplatten, mit geschmiedeten Verzierungen.

Haustür in mehrfach profilierte Natursteinkonstruktion
eingebaut, mit Deckenanstrich.

Haustür auf der Ostseite, als einfache Rahmentür, mit
Füllungen und Verglasung, mit Blockrahmen.
Deckend gestrichen.

Kellerfenster im Sockelgeschoss, Holzfenster,
Einfachverglast, in Natursteinleibung eingebaut.
Teilweise mit Stahlgitter davor.

UK- Fenster direkt über angrenzenden Zugang- Hoffläche.

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410 LV Malerarbeiten / Holzfenster

Lageplan

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410 LV Malerarbeiten / Holzfenster

Allgemeiner Baubeschrieb -Malerarbeiten

Allgemeiner Baubeschrieb -Malerarbeiten:

Die Malerarbeiten gliedern sich in folgende Bauteile.

Es werden nur Fenster und direkt angrenzende Bauteile saniert- bearbeitet.

1. Holzfenster
2. Haustüren
3. Kellerfenster
4. Zier- und Anschlusssteile, wie Natursteinleibungen, Pfosten.
5. Stahlteile, Ziergitter, sonstiges.

Die **Malerarbeiten** werden in Absprache mit dem Denkmalschutz mit speziellen Farben und angepassten Farbabstufungen ausgeführt.

Die Produkte sind in allen Teilen gesundheitlich unbedenklich auszuwählen.

Die Malerarbeiten erfolgen im bewohnten Zustand.

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410 LV Malerarbeiten / Holzfenster

Z.T.V.

Allgemeine und Zusätzliche Technische Vorschriften für Malerarbeiten**Allgemeine Vorschriften:**

Bei diesem BVH werden ausschließlich schadstoff- und geruchsfreie Materialien berücksichtigt, dies ist bei der Auswahl unbedingt zu berücksichtigen und zu bemustern.

Es können für die Lasuren und Deck- Anstriche nur Materialien der einschlägigen Hersteller verwendet werden, die im LV angegeben, bzw. vom Architekten genannt werden.

Gleichwertige Materialien sind zur Angebotsabgabe mit Prospekt und Datenblatt zu belegen.

Die Verarbeitung hat nach den Vorschriften und Hinweisen dieser Hersteller zu erfolgen, in jedem Falle sind die einzelnen Arbeitsschritte mit der Bauleitung vorher abzustimmen, je nach Absprache sind Musterflächen anzulegen

Bei der Verarbeitung der Farben ist besondere Sorgfalt anzuwenden, in verschiedenen Fällen sind Musterflächen anzulegen, die vor Beginn der Ausführung von der Bauleitung abgenommen sein müssen.

Dem Bieter wird empfohlen, in Absprache mit dem Architekten / Bauleitung die Baustelle anzusehen und sich ausreichend zu informieren.

Für die Innenarbeiten ist in der Regel kein separates Gerüst vorhanden. Es sei denn, im Titel angegeben. Notwendige Rollgerüste sind in die EP einzurechnen.

Für die Außenarbeiten werden bauseitige Gerüste vorgehalten.

Dieser Leistungsbeschreibung liegen die DIN 18299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art, die Technischen Richtlinien für Maler- und Lackiererarbeiten vom Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS-Merkblätter) zugrunde.

Für die notwendigen Reinigungs-, Entschichtungs- und Entsorgungsarbeiten wird auf die gültigen Gesetze, örtlichen Verordnungen, Satzungen und Transportbestimmungen verwiesen. Diese sind bei den zuständigen Behörden zu erfragen. Behördliche Forderungen und Auflagen sind, soweit nicht besonders beschrieben, entsprechend zu berücksichtigen.

Sind die Farbtöne in der Leistungsbeschreibung nicht exakt benannt, so gelten folgende Farbtonstufen:

"weiß" bzw. "altweiß": Weißtöne der Abtönstufe 8 und heller

"mittel getönt": Farbtöne im Bereich der Abtönstufe 7 bis 4

"satt getönt": Farbtöne der Abtönstufe 3 und bunter oder dunkler

Die Eingruppierung in die Abtönstufen ist durch visuellen Abgleich mit der zehnstufigen Farbkarte Scala Voll- und Abtönfarbe vorzunehmen.

"TSR- Formel": sind Spezialfarbtöne mit IR- reflektierenden Eigenschaften.

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410 LV Malerarbeiten / Holzfenster

Z.T.V.

Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen:

1.

Vertragsgrundlage ist die VOB-DIN 18363 - in neuester Fassung - mit den besonderen und Zusätzlichen Vertragsbedingungen, den Zusätzlichen Technischen Vorschriften und den DIN -Normen.

Ergänzend zu den in der VOB aufgeführten DIN-Normen gelten für Teilbereiche nachfolgend aufgeführte DIN-Normen.

DIN 18364 - Oberflächenschutzarbeiten an Stahl und Aluminium
 DIN 18355 - Tischlerarbeiten - Oberflächenbearbeitung
 DIN 18356 - Versiegeln von Holzoberflächen - Parkett
 DIN 18366 - Tapezierarbeiten
 DIN 18451 - Gerüstarbeiten

- die fachlichen und sachlichen Regeln des Maler - und Tapezierhandwerkes
- die geltenden Bauordnungs- und Unfallverhütungsvorschriften
- die besonderen örtlichen Angaben und Anordnungen der Bauleitung
- die Richtlinien der entsprechenden Fachverbände
- die Vorschriften der Lieferwerke sind genau zu beachten.

Der Unternehmer hat sich vor Arbeitsbeginn vom Zustand der Untergrundbeschaffenheit zu überzeugen. Etwaige Beanstandungen der Untergründe sind spätestens vor Arbeitsbeginn bei der Bauleitung anzuzeigen.

Die Prüfung des Putzgrundes hat gemäß VOB, Teil C, DIN 18363 im Zuge der Wahrnehmung der Prüfungs- und Hinweispflicht durch den Auftragnehmer zu erfolgen.

Bei auftretenden Unklarheiten oder Zweifel über die gewünschte Ausführung, ist rechtzeitig mit der Bauleitung Kontakt aufzunehmen zum Zwecke der eindeutigen Klärung. Hiermit wird auf §4, Ziffer 3 VOB Teil B hingewiesen.

1.1

In die Preise für nachstehend beschriebene Leistungen sind auch solche Preise und Nebenleistungen einzurechnen, die zur Erzielung der fachgerechten Ausführung erforderlich sind, auch wenn diese im Einzelnen nicht besonders beschrieben sind.

Die Einheitspreise verstehen sich für Lieferung und Verarbeitung aller notwendigen Materialien, einschließlich Transport der Geräte, soweit im LV nicht bauseitige Lieferung vorgegeben ist, sowie der Kosten für diebstahlsichere Lagerung der Materialien, Verschnitt, Reinigung des Untergrundes, Vorkehrungen gegen Verschmutzungen und Beschädigungen an Bauteilen und Einrichtungen jeder Art, Wiedereinbau von Abschränkungen usw.

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster
Z.T.V.		
<p>1.2 Falls es vom Bautellenablauf erforderlich wird, die Leistungen in verschiedenen Zeiträumen auszuführen, werden Arbeitsunterbrechungen nicht besonders vergütet. Siehe hierzu der Hinweis auf die Arbeiten in bewohnten Räumen. Sofern eine Notwendigkeit besteht, sind Maler - und Tapezierarbeiten in Übereinstimmung und in Absprache mit den sonstigen Ausbaufirmen auszuführen.</p> <p>1.3 Die Stellung der Innengerüste, sofern notwendig, für alle auszuführenden Arbeiten, egal für welche Höhe, ist in die jeweiligen Einheitspreise einzukalkulieren. Gerüste sind so lange vorzuhalten, dass Nachunternehmer (z.B. Verfügarbeiten) zusammen mit den Malerarbeiten ausgeführt werden können. Die Demontage bedarf der vorherigen Absprache mit der Bauleitung.</p> <p>1.4 Im Bedarfsfalle sind Grundier - und Voranstriche in jedem Falle ohne Mehrkosten (z.B. Wegegeld oder dergl.) in der Werkstatt des Zimmermannes oder Fensterbauers vorzunehmen.</p> <p>2. Ausführung:</p> <p>2.1 Alle Werkstoffe eines kompletten Anstrichaufbaues müssen von einem Hersteller stammen, um die Verträglichkeit der Anstrichstoffe untereinander zu gewährleisten. Bei Anstrichen auf Bestandflächen sind jeweils 2-3 Tage vor der Ausführung, Musterflächen je 50/50 cm zur Verträglichkeitsprüfung anzulegen und mit der Bauleitung abzunehmen. Bei den einzelnen Positionen können auch gleichwertige Werkstoffe angeboten werden. Das Fabrikat und System ist anzugeben.</p> <p>2.2 Es sind nur Farben und Lacke anerkannter Markenfabrikate zu verwenden, die den notwendigen Zulassungsbedingungen und behördlichen Vorschriften entsprechen. Die Fabrikate sind vor Ausführung mit den entsprechenden Prüfzeugnissen und Werksvorschriften der Bauleitung vorzulegen. Alle beschriebenen Anstriche sind genau nach Werksvorschrift auszuführen.</p> <p>2.3 Der Auftraggeber ist berechtigt, jederzeit Materialproben in den erforderlichen Mengen nach seiner Wahl kostenlos zu entnehmen und diese auf Eignung und Qualität prüfen zu lassen.</p> <p>2.4 Für sämtliche Anstrichflächen muss der Auftragnehmer kostenlose</p>		

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410 LV Malerarbeiten / Holzfenster

Z.T.V.

Qualitäts - und Farbmuster ansetzen, bei Bedarf auch mehrmals.
Geforderte Mindestverbrauchsmengen dürfen **nicht unterschritten** werden.

2.5

Bauteile aller Art (auch Beschläge, Zargen, etc.), deren Oberfläche sichtbar bleibt, sind exakt zu beschneiden und vor Überstreichen bzw. vor Verschmutzung zu schützen, ggf. kostenlos abzudecken bzw. wieder gangbar zu machen.

Falls möglich sind Beschläge auch zu demontieren und wieder zu montieren.

Hier erfolgt Zusatzabrechnung nach Absprache mit der Bauleitung. Das Abdecken der gesamten Fußböden mit Folien oder Vlies für die Malerarbeiten ist in die EP einzurechnen.

Fertiggestellte Arbeiten der Vorunternehmer sind bis zur Abnahme vor Beschädigungen zu schützen, ggf. kostenlos abzudecken, bzw. wieder gangbar zu machen.

Fertiggestellte Anstricharbeiten sind bis zur Abnahme vor Beschädigungen zu schützen. Verunreinigungen sind zu beseitigen. Zusätzlich notwendige Baumüllabfuhr nach Angabe der Bauleitung, wird je nach Verursacher anteilig in Rechnung gestellt.

2.6**Sicherheitsmaßnahmen:**

Zum Schutz für die auf dem Bau Beteiligten gegen Unfallgefahr, sind die Vorschriften der zuständigen Berufsgenossenschaft genau einzuhalten.

Wird an der Baustelle ein Sicherheits- und Gesundheitsschutz-Koordinator bestellt, so sind die Anordnungen des SiGe-Koordinators in jedem Falle zu beachten.

Bei Übernahme des Auftrages gehen sämtliche Sicherheitsvorkehrungen selbstverantwortlich auf den Auftragnehmer über.

3. Allgemeines:

Minderung oder Wegfall einzelner Positionen berechtigen nicht zu Preiskorrekturen der Einheitspreise.

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster		
01	Titel	Vorbereitende Maßnahmen, Baustelleneinrichtung und Schutzmaßnahmen		
01	Titel	Vorbereitende Maßnahmen, Baustelleneinrichtung und Schutzmaßnahmen		
	Mit Baustelleneinrichtung, Schutzmaßnahmen in allen Bereichen			
01.1	Baustelleneinrichtung			
	Baustelleneinrichtung für folgende beschriebene Malerarbeiten, liefern, vorhalten und wiederaufbauen. Komplett pauschal			
		1 Stck	EP100,-.....	GP100,- ✓
	Allgemein:			
	Schutzabdeckung Innen. Besondere und zusätzliche Maßnahmen zum Schutz nicht zu bearbeitender Bauteile im Innenbereich, die zusätzlich von der Bauleitung angeordnet werden und nicht im Positionsbeschrieb enthalten sind, bzw. nicht vom Vorunternehmer z.B. Trockenbau ausgeführt sind.			
01.2	Zusätzliche Maßnahmen zum Schutz von Fenstern, Türen,- Möbeln			
	Schutzabdeckung von Fenstern, Türen und Treppengeländer, Innen, einschließlich Abkleben, Unterhaltung und späterer Beseitigung/ Entsorgung. Abdeckung bestehend aus: - Abdeckfolie PE-HD. Dicke ca. 0,07 mm und Klebeband, für 3 Wohnungen und das Treppenhaus. Komplett, pauschal,			
		3 Stck	EP20,-.....	GP60,- ✓
01.3	Zusätzliche Maßnahmen zum Schutz der Bodenflächen, innen			
	Ganzflächige Schutzabdeckung von Bodenflächen mit Treppenbelägen, einschließlich Unterhaltung sowie späterer Beseitigung und Entsorgung, nach Angaben der Bauleitung. Abdeckung bestehend aus: - Maler- Abdeckvlies oder Kartonplatten und Gewebeklebeband, komplett, pauschal			
		150 m ²	EP1,90,-.....	GP285,- ✓
01.4	Schutzmaßnahmen- außen			
	Schutzmaßnahmen außen, wie Leibungen, Brüstungen, Wände, Hofbeläge. Mehrfach auf-und abbauen, je nach Arbeitsgang und Bewitterung. Für alle Fenster, Türen, Loggien, Leistungsumfang nach den beigefügten Plänen und Fotos.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			
			Übertrag:445,- ✓	

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
410	LV Malerarbeiten / Holzfenster			
01	Titel Vorbereitende Maßnahmen, Baustelleneinrichtung und Schutzmaßnahmen			
				Übertrag:445,-.....
	Materila - Abdeckfolie PE- HD, Klebebänder, Malervlies etc. für 3 Stockwerke. Komplet pauschal	3 Stck	EP20,-.....	GP60,-✓
	Allgemein Zusatzmaßnahmen Zusatzmaßnahmen auf Anordnung der Bauleitung, auf Nachweis.			
	Nachweisarbeiten Nachweisarbeiten für unvorhergesehene Arbeiten, welche nur nach ausdrücklicher Beauftragung der Bauleitung, mit täglich zu erbringendem Nachweis der erbrachten Leistungen ausgeführt werden dürfen. Alle Nebenkosten wie Fahrzeit, Auslösung usw. sind einzurechnen und werden nicht separat vergütet.			
01.5	Facharbeiter mit Kleinmaterial	10 Std	EP49,-.....	GP490,-✓
01.6	Fachhelfer mit Kleinmaterial	10 Std	EP23,-.....	GP230,-✓
Summe Titel 01 Vorbereitende Maßnahmen, Baustelleneinrichtung und Schutzmaßnah...			1225,-✓

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster		
02	Titel	Holzfenster außen- denkmalgeschützt, siehe Plan / Fotos		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
02	Titel Holzfenster außen- denkmalgeschützt, siehe Plan / Fotos			
	<p>Allgemein: Die Bestand- Holzfenster, Baualter ca. 20-25 Jahre, sind Holzfenster mit echten und teilweise aufgesetzten Sprossen und mit Isolierglas.</p> <p>Die Fenster sind weitgehendst zweiflügelig, mit aufgesetztem Überschlagprofil, in Leibungen eingebaut, zum Steingewände abgedichtet. Unten mit angeformten Wetterschenkel. Die Rahmenprofile sind ohne zusätzlichen Profilierungen ausgeführt. Unten zum Rahmen mit Alu- Regenschutz- Schiene. Zum oberen Kippflügel mit profilieren Zwischenriegel. Die Flügel haben keine Falzabdeckungen.</p> <p>Nach der Bestandaufnahme sind die Fensterrahmen und Flügel in einem Zustand, das eine Anstrichsanierung notwendig ist.</p> <p>Die Sanierung beschränkt sich auf A- Außenanstrich bis in die Verfaltung und B- Innenanstrich als Kosmetik, nach Anordnung der Bauleitung.</p> <p>Beim Außenanstrich ist die Regenschutzschiene zu demontieren, nach den Kontroll- und Anstricharbeiten zu reinigen und wieder zu montieren.</p> <p>Die Silikonfugen sind außen und innen zu kontrollieren, je nach Zustand zu entfernen und neu herzustellen.</p> <p>Die Dichtungen sind zu beschneiden.</p> <p>Während der Bearbeitung sind die Dichtungen und Beschläge zu kontrollieren. Je nach Bedarf / Erfordernis wird die Bauleitung den Austausch bzw. die Reparatur veranlassen.</p> <p>Die Griffe sind zu demontieren und nach den Anstricharbeiten wieder zu montieren.</p> <p>Die Isoliergläser werden während der Bearbeitung kontrolliert, je nach Bedarf/ Erfordernis wird die Bauleitung den Austausch veranlassen. Für die Schleifarbeiten der Rahmenhölzer und Sprossen, sind die Gläser abzukleben, das ist in die EP einzurechnen.</p> <p>Rollläden werden während der Bearbeitung kontrolliert,</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster		
02	Titel	Holzfenster außen- denkmalgeschützt, siehe Plan / Fotos		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	je nach Bedarf und Erfordernis wird die Bauleitung die Reparatur / Austausch veranlassen.			
	Die eingebauten Schienen werden gesäubert, entrostet und neu gestrichen, Alternativ ausgetauscht.			
	Besondere Profilierungen / Verzierungen werden als Zulage beschrieben und entsprechend ausgeführt.			
	Zusatz- Vorbereitung: Die Lackierung der Holzfenster wurde vermutlich mit Wasserlacksystem ausgeführt. Vor der Ausführung der Anstricharbeiten ist der geplante Neuaufbau anhand einer Musterfläche auszuprobieren und mit dem Systemhersteller abzuklären und zu bestätigen.			
	Die Bestandoberfläche ist in allen Bereichen bis auf die tragfähige Schicht abzuschleifen und dann entsprechend neu aufzubauen. Risse und Kittfugen sind mit geeignetem Reparaturmaterial auszubessern.			
	Die Abrechnung erfolgt über Flächenmaß, bzw. Stückzahl. Problembereiche in den Holzverbindungen sind mit der Bauleitung abzuklären und unter Umständen vom Fensterbauer instand zu setzen.			
	Farbaufbau aus einem System, Diffusionsoffen, nach Wahl des Bieters, sofern nicht in Positionsbeschreibung vorgeschrieben.			
	Flächenzusammenstellung Außenanstrich			
	Alle Fenster, mit Sprossen, zwei- bzw. dreiflügelig, mit Kippflügel mit Mittelsprosse. Flächenermittlung und Abrechnung ohne Profilierung gerechnet.			
	Erdgeschoss- Westseite			
	2 Fenster je 1,70 =	3,40 m ²		
	1 Fenster	2,40 m ²		
	EG Nordseite:			
	2 Fenster je 1,70 =	3,40 m ²		
	Erker mit 3 Fenster je 1,20 =	3,60 m ²		
	EG Ostseite:			
	1 Fenster	1,70 m ²		
	3 Türen / Fenster in Loggia je 2,30 =	6,90 m ²		
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
02	Titel	Holzfenster außen- denkmalgeschützt, siehe Plan / Fotos			
Übertrag:					
		1 Fenster	0,60 m ²		
		1 Treppenhaus	0,80 m ²		
		=	22,80 m²		
		1.OG Westseite:			
		3 Fenster je 1,70 =	5,10 m ²		
		Ziererker 3 Teilig	3,80 m ²		
		+ Zulage für gedrechselte Stützen ++			
		1.OG Nordseite:			
		2 Fenster je 1,70 =	3,40 m ²		
		1 Zierfenster, 3 teilig	3,40 m ²		
		+ Zulage für Zierpfosten und Querriegel ++			
		1. OG Ostseite:			
		1 Fenster	1,70 m ²		
		3 Türen in Loggia, 3x 2,30=	6,90 m ²		
		1 Fenster	0,80 m ²		
		1 Treppenhaus	0,80 m ²		
		+ Treppenhaus mehrteilig	2,80 m ²		
		+ Treppenhaus mehrteilig	2,40 m ²		
		=	30,70 m²		
		Dachgeschoss / 2.OG Westseite			
		3 Fenster in Mansardendach			
		je 1,70 =	5,10 m ²		
		2 Fenster im Ziergiebel			
		je 1,70=	3,40 m ²		
		Nordseite:			
		5 Fenster je 1,50	7,50 m ²		
		Ostseite:			
		1 Fenster	1,70 m ²		
		3 Türen in Loggia je 2,30=	8,90 m ²		
		1 Fenster	0,60 m ²		
		=	27,20 m²		
		Gesamtsumme=	80,70 m²		
		Aufgerundet =	82,00 m²		
Der Abrechnung ist ein Aufmaß beizufügen.					
Übertrag:					

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster		
02	Titel	Holzfenster außen- denkmalgeschützt, siehe Plan / Fotos		
Übertrag:				
02.1	<p>Fenster mit starken Feuchtigkeit und Witterungschäden Spröde splittende Altlacke besonders im Bereich Wetterschenkel und von dort aufsteigenden Hölzer mechanisch entfernen durch Abkratzen mit Dreikantschaber, alle sich ablösenden Lackreste entfernen.</p> <p>Arbeiten auf Nachweis, mit allen Nebenleistungen und Kleinmaterial, komplett pauschal. Facharbeiter</p>	25 Std	EP 49,-	GP 1225,- ✓
02.2	<p>Rohe und graue Holzstellen schleifen Gesamte Fensterfläche mit allen Sprossen und Profilierungen.</p> <p>Schleifen mit Rotex oder Rutscher bis auf die gesunde Holzlage. Ränder zum Übergang Bestandslack gut verschleifen. Sämtliche Restlackflächen sind komplett anzuschleifen. Kanten und Ecken sind leicht rund zu schleifen.</p> <p>Grundierung der Rohen Holzstellen mit Sikkens Cetol Aktiva Impägnierung oder gleichwertig,</p> <p>Fabr./ Typ:..... (vom Bieter einzutragen)</p> <p>Mit allen Kanten und Profilierungen über die gesamte Außenfläche innen und außen. Mit allen Abklebearbeiten.</p> <p>Komplett pauschal</p>	82 m²	EP 45,-	GP 3690,- ✓
02.3	<p>Grundanstrich weiß auf vor imprägnierte Holzflächen Die gesamten Flächen außen, mit allen Kanten und Profilierungen. Komplett pauschal</p>	82 m²	EP 29,-	GP 2378,- ✓
Übertrag: 783,00,- ✓				

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster		
02	Titel	Holzfenster außen- denkmalgeschützt, siehe Plan / Fotos		
				Übertrag: <u>789,93,-</u>
***Bedarfspos.				
02.4	<p>***Alternative*** Kitt vorgang mit Öl / Fensterkitt Fensterkitt einbringen und mit Kittmesser in der vorhanden Neigung sauber verziehen passend zum Kitt im Bestand. Abrechnung nach Laufmeter, komplett pauschal</p>	1 lfdm	EP <u>14,-</u> ✓	- Nur EP -
	<p>Allgemein: Grundanstrich seidenglanz Sikkens Rubol Ventura Satin Plus in Anstrichsystem in drei Schichten innen und außen, mit Seidenglanzlack, Farbton weiß, nach Musterfläche.</p>			
02.5	<p>Grundanstrich seidenglanz Sikkens Rubol Ventura Satin Plus aufbringen erste Schicht Grundanstrich mit Zwischentrocknung mindestens 8-10 Stunden, komplett, pauschal Grundanstrich, wie vor beschrieben.</p>	82 m²	EP <u>25,-</u>	GP <u>2050,-</u> ✓
02.6	<p>Zwischenanstrich mit Sikkens Rubbol Ventura Satin Farbton weiß seidenlänzend, komplett pauschal</p>	82 m²	EP <u>26,-</u>	GP <u>2132,-</u> ✓
02.7	<p>Schlusslackierung mit Sikkens Rubbol Ventura Satin Farbton weiß seidenlänzend, komplett pauschal</p>	82 m²	EP <u>26,-</u>	GP <u>2132,-</u> ✓
	<p>Allgemein: Zulagenpositionen für stark profilierte Hölzer, gedrechselte und geschnitzte Ausführung, siehe beigefügte Fotos.</p> <p>In die folgenden Zulagenpositionen sind alle Arbeiten der Pos. 2-7 einzurechnen. Zusätzlich mit diversen Ausflick / Kitt - und Spachtelarbeiten, bis zu einer geschlossenen Oberfläche.</p> <p>Die Abrechnung erfolgt nach Laufmeter, in 2 verschiedenen Querschnitten.</p>			
				Übertrag: <u>13607,-</u>

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster		
02	Titel	Holzfenster außen- denkmalgeschützt, siehe Plan / Fotos		
				Übertrag: ...13602,-
02.8	Zulage, profiliertes Querholz zwischen unterem Drehflügeln und Kippflügeln. Querschnitt ca. 80/100 mm. Mit allen Leistungsbereichen wie vor beschrieben. Komplett pauschal ca.	35 lfdm	EP13,-	GP455,- ✓
02.9	Zulage, profilierte Stütze Eckübergang in Erker, Querschnitt 180/150 mm, mit allen Leistungsbereichen, wie vor beschrieben. Komplett pauschal ca.	7 lfdm	EP19,-	GP133,- ✓
02.10	Zulage, profilierte Trennstab Querschnitt ca. 100/100-120 mm, mit allen Leistungsbereichen, wie vor beschrieben, komplett pauschal ca.	10 lfdm	EP19,-	GP190,- ✓
02.11	Zulage für Silikonfuge, Außenfläche Bestands silikonfuge außen demontieren. Untergrund säubern, für Neuversiegelung vorbereiten. Neue Versiegelung Fabrikat / Typ, nach Wahl des Bieters, Fabr./ Typ:..... (vom Bieter einzutragen) in Farbton weiß, komplett pauschal ca.	60 lfdm	EP9,-	GP540,- ✓
02.12	Zulage für Rollladenschiene Rollladenschiene, säubern, entrostet, mattgrau streichen, komplett pauschal, ca.	13 lfdm	EP21,-	GP273,- ✓
02.13	Zulage für Regenschutzschiene Regenschutzschiene wie vor beschrieben, vor den Anstricharbeiten demontieren, säubern und wieder montieren, mit neuer Kopfdichtung, bzw. Versiegelung, Verschraubung mit Edelstahlschrauben. Komplett pauschal ca.	35 lfdm	EP21,-	GP735,- ✓
				Übertrag: ...15933,-

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster		
02	Titel	Holzfenster außen- denkmalgeschützt, siehe Plan / Fotos		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: 15.933,-
02.14	<p>Zulage für Anschlussfuge zur Bestandleibung in Naturstein, Putz, bzw. Holz-Leibungsbrett.</p> <p>Bestandfuge entfernen, Anschlüsse säubern, neue Fuge Breite 5-10 mm, im Farbton der Leibung einbauen. Komplett pauschal ca.</p>	80 lfdm	EP 9,-	GP 720,- ✓
02.15	<p>Zulage für Fensterbrüstung in Naturstein gestrichen.</p> <p>Fensterbrüstung in verschiedenen Breiten, mit Hochdruckreiniger säubern, Fläche ausspachteln und 2x mit Speziallack passend zum Leibungsanstrich streichen, mit allen Nebenleistungen. Anstrich nach Wahl des Bieters Fabr./ Typ:..... (vom Bieter einzutragen)</p> <p>Abrechnung über Fläche. Komplett pauschal ca.</p>	8 m²	EP 32,-	GP 256,- ✓
02.16	<p>Leibungsverkleidung im DG in Holz Ausführung wie bei den Fenstern beschrieben, Pos. 2-7, mit allen Nebenleistungen. Abrechnung über Fläche, komplett pauschal ca.</p>	6 m²	EP 32,-	GP 192,- ✓
Summe Titel 02		Holzfenster außen- denkmalgeschützt, siehe Plan / Fotos, Netto:		17.101,- ✓

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster		
03	Titel	Holzfenster Innen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
03	Titel Holzfenster Innen			
	<p>Allgemein: Holzfenster wie vor in Titel 2- außen Anstrich beschrieben, in Titel 3- Innenanstrich hauptsächlich als Kosmetikanstrich.</p> <p>Die Flächen sind zu säubern, anzuschleifen, Fehlstellen sind auszubessern, der Neuanstrich erfolgt bis in die erste Verfalzung. Die Beschläge sind abzukleben, bzw. wenn möglich zu demontieren.</p> <p>Der Neuanstrich beinhaltet auch die Deckstäbe zur Leibung, Innenverkleidungen, Rollladenblenden, Fensterbänke falls in gestrichener Ausführung.</p> <p>Die Silikonfugen zur Verglasung sind zu kontrollieren, bei Schimmelbefall sind die Fugen vor dem Anstrich zu demontieren, und neu herzustellen. Diese Leistung ist mit der Bauleitung abzuklären und zeitnah aufzumessen.</p> <p>Die Arbeiten umfassen 2 Anstriche, mit diffusionsoffenem Seidenglanzlack, passend zum Außenanstrich.</p> <p>Alle notwendigen Schutzmaßnahme in den bewohnten Wohnungen sind in die EP einzurechnen.</p> <p>Die Schleifarbeiten sind mit Absaugemaschinen vorzunehmen.</p> <p>Die Abrechnung erfolgt wie außen über die Fläche.</p>			
03.1	<p>Holzfenster innen Anschleifen, ausbessern, für Neuanstrich vorbereiten. Kanten sind beim schleifen abzurunden. Mit allen Nebenleistungen, komplett pauschal ca.</p>	95 m²	EP 25,-	GP 2375, ✓
Übertrag: 2375				

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
410	LV Malerarbeiten / Holzfenster			
03	Titel Holzfenster Innen			
				Übertrag: <u>2375,-</u>
03.2	<p>Grundanstrich weiß auf vorbereitete Fläche, mit allen Kanten, Profilierungen, bis in den ersten Falz. Lackfabrikat nach Wahl des Bieters Fabr./ Typ:..... (vom Bieter einzutragen)</p> <p>Mit Musterfläche. Mit allen Nebenleistungen, komplett pauschal ca.</p>	95 m²	EP <u>2130,-</u>	GP <u>2023,50</u> ✓
03.3	<p>Deckenanstrich, einfach Lackfabrikat nach Wahl des Bieters, Fabr./ Typ:..... (vom Bieter einzutragen)</p> <p>Mit allen Nebenleistungen, komplett pauschal ca.</p>	95 m²	EP <u>27,-</u>	GP <u>2565,-</u> ✓
03.4	<p>Verfugungen zum Isolierglas Nach Absprache mit der Bauleitung, Verfugungen ausschneiden, demontieren, für Neuversiegelung vorbereiten. Neuversiegelung Breite 5-8 mm, Farbton weiß, bzw. lichtgrau herstellen. Mit Eckarbeiten an Bestanfugen.</p> <p>Mit allen Nebeneleistungen, komplett pauschal, ca.</p>	100 lfdm	EP <u>12,-</u>	GP <u>1200,-</u> ✓
Summe Titel 03			Holzfenster Innen, Netto:	5963,50
				8.163,50 €

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster		
04	Titel	Haustüren, siehe Plan / Fotos		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04	Titel Haustüren, siehe Plan / Fotos			
	<p>Allgemein: Es sind 2 Haustüren mit neuen Anstrich auszuführen.</p> <p>A- Haustür zum Nebeneingang, auf der Ostseite, deckend Anstrich, siehe Plan + Foto. B- Haustür als Haupteingang, auf der Westseite, in Eiche - Natur mit leicht abgetönter Lackierung / Lasur.</p> <p>Angepasst an die bereits sanierte Schuleingangstür, direkt daneben. Siehe Plan + Foto.</p>			
04.1	<p>Haustür zum Nebeneingang Mit Deckend Braun Anstrich. Tür mit Blockzarge im Anschlag eingebaut. Rahmentür mit Brettbrüstung, als 2 Zierfüllungen, darüber 2 verglaste Drehflügel, verschrauben und verspachteln. Anstrichaufbau wie im Titel 2- Fenster beschrieben, mit Vorarbeiten bis Schlussanstrich. Leicht beschädigte Holzteile abschleifen und abrunden. Verkittungen ausbessern. Türelement außen und innen mit der Blockzarge lackieren. Beschläge demontieren und wieder montieren.</p> <p>Türgröße ca. 1,05 /2,10 m, Abrechnung über Fläche. Lackierung im Farbton eisengrau, nach Musterfläche. Mit allen Nebenleistungen, komplett pauschal ca.</p>	4,5 m²	EP 56,-	GP 252,- ✓
04.2	<p>Haustür zum Haupteingang in Eiche Natur Lackierung.</p> <p>Rahmentür dreigeteilt mit 2 Zierfüllungen als Brüstungen, 1 Oberlichtfüllung verglast mit vorgesetztem Ziergitter. Tür mit Blockzarge in Natursteinanschlag eingebaut. Bänder als aufgeschraubte Lappenbänder, Drückergarnitur verschraubt, lässt sich zum Anstrich demontieren.</p> <p>Die Tür ist beidseitig mit Rahmen neu zu lackieren. Die Oberfläche außen ist im guten Zustand, so dass nach den Schleifarbeiten wieder eine Eiche- Natur Oberfläche hergestellt werden kann. Türgröße 1,10 /2,30 m. Abrechnung über Fläche. Die Arbeiten sind wie folgt beschrieben auszuführen.</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag: 252,- ✓	

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster		
04	Titel	Haustüren, siehe Plan / Fotos		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: ...2.52,-
	A- Ziergitter demontieren, Drückerbeschläge demontieren, Bänder abkleben. Komplett pauschal 1 Stück =			
	B- Verglasung säubern, Kitt- Fugen außen und innen neu herstellen. Komplett pauschal 1 Stück =			
	C- Innenflächen, komplett anschleifen- gleichmäßige Oberfläche, Fehlstellen ausbessern, für Naturlackierung vorbereiten. Klarlack- Seidenmatt- schlagfest. Komplett pauschal ca. 2,50 m ² =			
	D- Innenlackierung, 2 x lackieren. Lack nach Wahl des Bieters. Fabr./ Typ:..... (vom Bieter einzutragen) Komplett pauschal ca. 2,50 m ² =			
	E- Außenfläche, komplett schleifen, graue Holzteile bis auf Naturfläche abschleifen, z.B. Wetterschenkel. Fehlstellen ausbessern, abgeschlagene Kanten nachschleifen, abrunden, für Naturlackierung vorbereiten. Komplett pauschal ca. 2,50 m ² =			
	F- Außenlackierung, in Eiche- Farbton abgetönter Lack, seidenmatt, Wetterbeständig, UV- stabil, schlagfest, mit Grundanstrich + 2x Endanstrich. Mit allen Flächen und Profilierungen. Lack nach Wahl des Bieters Fabr./ Typ:..... (vom Bieter einzutragen) Komplett pauschal ca. 2,50 m ² =			
	G- Ziergitter, säubern, entrostet, 2x Farbton Eisengrau, nach Muster, streichen und wieder montieren, komplett pauschal 1 Stück=			
	Geamtsumme Pos. 2=			
		1 Stck	EP1.100,-	GP1.100,- ✓
04.3	Fuge zum Natursteingewände neu herstellen, Breite 5-10 mm, im Farbton des Gewändeanstriches. Mit allen Vorarbeiten und Nebenleistungen, komplett pauschal ca.			
		8 lfdm	EP12,-	GP96,- ✓
				Übertrag: 1449,-

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster			
04	Titel	Haustüren, siehe Plan / Fotos			
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Titel 04					
		Haustüren, siehe Plan / Fotos, Netto:			1448,- ✓

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
410	LV Malerarbeiten / Holzfenster			
05	Titel Holzteile, wie Brüstungen, siehe Plan / Fotos			
05	Titel Holzteile, wie Brüstungen, siehe Plan / Fotos			
	<p>Allgemein: Holzteile im Loggiabereich, wie Brüstungen, Abdeckungen und Verkleidungen, in verschiedenen Abmessungen. Im Bestand deckend lackiert.</p> <p>Diese Holzteile sind zu säubern, zu kontrollieren, für Neulackierung mit allen Vorarbeiten vorzubereiten und deckend neu zu lackieren.</p> <p>Festgestellte Fehlstellen in der Holzverkleidung sind der Bauleitung anzumelden und durch die Holzbaufirma austauschen zu lassen.</p> <p>Neulackierung nach Absprache mit der Bauleitung.</p>			
05.1	<p>Holzteile reinigen, wie vor bei Fenstern beschrieben, schleifen, Fehlstellen ausbessern. Abrechnung nach Fläche- Aufmaß, auch Kleinflächen, mit allen Nebenleistungen, komplett pauschal ca.</p>	25 m²	EP 19,-	GP 475,- ✓
05.2	<p>Holzteile, Voranstrich / Grundierung Material - diffusionsoffener Decklack, nach Wahl des Bieters, Fabr./ Typ:..... (vom Bieter einzutragen)</p> <p>Mit allen Nebenleistungen. Komplett pauschal ca.</p>	25 m²	EP 17,-	GP 425,- ✓
05.3	<p>Holzteile, Decklackierung Material, diffusionsoffener Decklack, Farbton nach Muster zwischen weiß und lichtgrau. Lack UV- beständig, seidenglanz. Nach Wahl des Bieters, Fabr./ Typ:..... (vom Bieter einzutragen)</p> <p>Decklackierung, 2- fach, mit allen Nebenleistungen, komplett pauschal ca.</p>	25 m²	EP 21,-	GP 525,- ✓
				Übertrag: 1425,- ✓

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster		
05	Titel	Holzteile, wie Brüstungen, siehe Plan / Fotos		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Titel 05				
			Holzteile, wie Brüstungen, siehe Plan / Fotos, Netto:1425,-✓

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster		
06	Titel	Kellerfenster, siehe Plan / Fotos		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
06	Titel Kellerfenster, siehe Plan / Fotos			
	<p>Allgemein:</p> <p>Die Kellerfenster können im derzeit eingebauten Zustand nur erschwert neu lackiert werden, bedingt durch das Stahl- Sprossengitter davor und das, das Fenster bündig mit dem Hofbelag liegt.</p> <p>Derzeit werden 2 Varianten untersucht. Variante 1- Ausbau und Ersatz durch Neufenster Variante 2- Sorgfältiger Ausbau, Neuanstrich in der Malerwerkstatt, Wiedereinbau. Parallel dazu die Neulackierung der Sprossengitter.</p> <p>Der folgende Beschrieb gilt für Variante 2. Der Ausbau und Wiedereinbau erfolgt durch einen bauseitigen Fensterbauer. Transport zur Werkstatt ist einzukalkulieren.</p>			
06.1	<p>Kellerfenster Holz</p> <p>Größe 60/60 cm, Kipp / Drehflügel, einfach verglast, Bestand- Deckenanstrich hellgrau. Fenster einfach verglast.</p> <p>Fensterbearbeitung, mit Komplettreinigung, Kittfugen ausbessern, Vorarbeiten und Deckanstrich wie Titel 2 beschrieben. Neulackierung innen und außen, Farbton hellgrau nach Muster. Mit allen Nebenleistungen, komplett pauschal ca.</p>			
		13 Stck	EP 25,-	GP 325,- ✓
06.2	<p>Schmiedeeisernes Ziergitter, Denkmalschutz</p> <p>siehe Foto, Stäbe ca. 20/20 mm, teilweise gedrehte Ausführung, mit Zierrosetten. 3 senkrechte, 2 waagrechte Stäbe, Länge Gesamt ca. 2,50 m, 2 Stäbe einbetoniert.</p> <p>Reinigen, entrostern, Rostschutzgrundierung, 2x Decklackierung, Farbton Eisengrau, Lack nach Wahl des Bieters, Fabr./ Typ:..... (vom Bieter einzutragen)</p> <p>Mit allen Nebenleistungen, komplett pauschal ca.</p>			
		13 Stck	EP 19,-	GP 247,- ✓
				Übertrag: 572,-

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster			
06	Titel	Kellerfenster, siehe Plan / Fotos			
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Titel 06					
				Kellerfenster, siehe Plan / Fotos, Netto:	...572,- ✓

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster		
07	Titel	Nachweisarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
07 Titel Nachweisarbeiten				
<p>Nachweisarbeiten Arbeiten die in Titel 1-6 nicht enthalten sind, bzw. nicht kalkuliert werden können, sind auf Nachweis auszuführen.</p> <p>Diese Arbeiten wie z.B. schmiedeiserne Ziergitter, das Vordach etc. sind nach Vorbesprechung und Schätzung des Aufwandes auszuführen.</p> <p>Nachweisarbeiten Nachweisarbeiten für unvorhergesehene Arbeiten, welche nur nach ausdrücklicher Beauftragung des Bauherren und / oder der Bauleitung, mit täglich zu erbringendem Nachweis der erbrachten Leistungen ausgeführt werden dürfen. Alle Nebenkosten wie Fahrzeit, Auslösung usw. sind einzureichen und werden nicht separat vergütet.</p> <p>Mit pauschal eingerechnetem Klein- und Verbrauchsmaterial</p>				
07.1	Meister	10 Std	EP 49,-	GP 490,- ✓
07.2	Facharbeiter	25 Std	EP 2848,-	GP 1200,- ✓
07.3	Fachhelfer	25 Std	EP 23,-	GP 575,- ✓
Summe Titel 07		Nachweisarbeiten, Netto: 2265,-		

Leistungsverzeichnis

Gmd Kirchzarten_Schwarzwaldstr 5 (22_733)

410	LV	Malerarbeiten / Holzfenster
-----	----	-----------------------------

Anlage- Pläne und Fotos

Summe	netto	Titel 1	1225,-	
Summe	netto	Titel 2	17101,-	
Summe	netto	Titel 3	6363,50,-	8.163,50 €
Summe	netto	Titel 4	1499,-	
Summe	netto	Titel 5	1425,-	
Summe	netto	Titel 6	572,-	
Summe	netto	Titel 7	2265,-	
Summe	netto	Gerüstbau im Bereich der Fenster	3300,-	nur als EP

netto ~~34299,50,-~~ + MwSt.
32.199,50 €



Wilhelm-Schauenberg-Straße 7a
D-79199 Kirchzarten
T. +49 (0)7661.4228
F. +49 (0)7661.99.474
info@schweizer-kirchzarten.de
www.schweizer-kirchzarten.de