

Errichtung eines Übungsgeländes für die FFW Kirchzarten  
Erich-Riederstraße, 79199 Kirchzarten

Bauherr: Gemeinde Kirchzarten, vertreten durch Herrn Bürgermeister Hall  
in Vertretung der evangelischen Heiligeistgemeinde Kirchzarten

" Kostenberechnung anhand Richtpreisen und Bestandpreisen Stand 10/2023

Grundlage BKI -Datenstand 2023 , bzw Berechnung Fachplaner

Architekturbüro Dipl.-Ing. Martin Götz, Hohlgaße 4, 79199 Kirchzarten

**Entwurf zum Bauantrag  
Stand vom 04.10.2023**

### Kostenberechnungg Anbau Nach DIN 276 Kostengruppe 200 und500

**KG 300**

**Containeranlage**

#### Preisermittlung nach Ausschreibung

Ausschreibung nur Kauf brutto 37.344,82 €

Sanitärcontainer brutto ca. **38.000,00 €**

### **Schuppen mit Lagerboxen**

Preise Fa. Strohmeier

Betonlegosteine  
120/60/60 75,00 Stck 260,00 = 19.500,00 €

Betonlegosteine  
60/60/60 8,00 Stck 170,00 = 1.360,00 €

---

**Summe 20.860,00 €**

Preissteigerung 02/2022 bis 12/2023 0,07 22.320,20 €

**Zwischensumme Legosteine brutto ca. 23.000,00 €**

Fundemntaushub	6,00	m³	50,00	=	300,00 €
Fundamente					
80/80/100	6,00	m³	200,00	=	1.200,00 €
Stützfüße	10,00	Stck	180,00	=	1.800,00 €
Schwelle 20/16	1,15	m³	750,00	=	862,50 €
36,00					
Querträger 16/16	0,38	m³	750,00	=	285,00 €
15,00					
Eckstützen 20/20	1,40	m³	750,00	=	1.050,00 €
35,00					
Pfosten 16/20	2,24	m³	750,00	=	1.680,00 €
70,00					
Windverbände 16/16	0,30	m³	750,00	=	225,00 €
12,00					
Sparren 16/25		m³	750,00	=	3.840,00 €
128,00	5,12				
Attika 16/25	2,00	m³	750,00	=	1.500,00 €
51,00					
Leimbinder 50/30	2,50	m³	1300,00	=	3.250,00 €
31,00					
Trapezblechdach kondensatbeschichtet	126,00	m²	75,00	=	9.450,00 €
Abbund	378,00	m	22,00	=	8.316,00 €
Boden-Deckelschalung	145,00	m²	130,00	=	18.850,00 €
VerwahrungenAttika	51,00	m²	20,00	=	1.020,00 €
Verblechungen		psch			4.000,00 €
Sonstiges Kleinteile		psch			4.000,00 €

---

Zwischensumme Schuppen brutto ca. 61.628,50 €

Preissteigerung 02/2022 bis 12/2023 0,07 65.942,50 €

**Zwischensumme Schuppen gerundet brutto ca. 66.000,00 €**

## KG 400

Elektroanschluss, Verteiler Kobe wangler		5.973,00 €
Potentialausgleich Kobe Wangler		257,00 €
Verlegesysteme Kobe Wangler		1.786,00 €
Leitungsmaterial Kobe Wangler		3.147,00 €
Geräteanschlüsse Kobe Wangler		417,00 €
Installationsgeräte Kobe Wangler		2.773,00 €
Beleuchtungskörper Kobe Wangler		14.076,00 €
Baustrom Kobe Wangler		455,00 €
Regiestunden Kobe Wangler		1.088,00 €
Blitzschutz, Angebot Heim		2.131,00 €
PV Anlage ca 100 m <sup>2</sup> ca 16 kwp	psch	25.200,00 €

---

Summe		57.303,00 €
Zuzügl. MwSt.		68.190,57 €

---

Zwischensumme Elektro brutto ca. **68.000,00 €**

## KG 500

### Plätze Wege Straßenbau

<b>Straßenbau nach Kobe Raupach &amp; Stangwald</b>		<b>ca.</b>	<b>175.000,00 €</b>
Viereck Drahtgeflechtzaun Höhe 1,5	173,00 m	110,00 =	19.030,00 €
Drehflügelstor		psch	4.000,00 €
Pflanzungen		psch	3.000,00 €

---

**Gesamt Wege, Plätze Straßenbau** **brutto ca. **201.030,00 €****

**KG 200/400**

**Leistungsarbeiten Entwässerung**

Leistungsarbeiten, Entwässerung nach Kobe Raupach & Stangwald ca. 50.000,00 €

---

Gesamt, Leistungsarbeiten brutto ca. **50.000,00 €**

Gesamt KG 200/300/400/500 ohne Regenrückhaltung und Speicherung 446.030,00 €

### Regenrückhaltung Variante 1

Variante 1 nach Kobe Raupach & Stangwald ca. 64.000,00 €

---

Gesamt, Leitungsarbeiten brutto ca. 64.000,00 €

Gesamt KG 200/300/400/500 mit Regenrückhaltung Variante 1 510.030,00 €

### Regenrückhaltung Variante 2

Variante 2 nach Kobe Raupach & Stangwald ca. 80.000,00 €

---

Gesamt, Leitungsarbeiten brutto ca. 80.000,00 €

Gesamt KG 200/300/400/500 mit Regenrückhaltung Variante 2 526.030,00 €

### Regenrückhaltung Variante 3

Variante 3 nach Kobe Raupach & Stangwald ca. 119.000,00 €

---

Gesamt, Leitungsarbeiten brutto ca. 119.000,00 €

Gesamt KG 200/300/400/500 mit Regenrückhaltung Variante 3 565.030,00 €

**Kostenberechnung nach DIN 276 der 1. und 2. Ebene**

KG	200	Vorbereitende Maßnahmen	50.000,00 €
KG	200	Rückhaltung Variante 1	64.000,00 €
KG	300	Bauwerk, Baukonstruktion	127.000,00 €
KG	400	Bauwerk, Technische Anlagen	68.000,00 €
KG	500	Außenanlagen	201.030,00 €
KG	600	Ausstattung und Kunstwerke	0,00 €
KG	700	Baunebenkosten ca. 30% KG 200-500 510.030,00 € x 0,3	153.009,00 €
KG	800	Finanzierungskosten nicht erfasst	
Summe			ca. 663.039,00 €
<b>Gerundet</b>			<b>ca 660.000,00 €</b>

Kirchzarten 04.10.2023