

Kostenschätzung

Gewerkeschätzung (GWS)

Projekt

23_740

Gmd Kirchzarten_Schauinslandstr 4

Bauvorhaben

MFH Schauinslandstraße 4

Energetische Dachmodernisierung

79199 Kirchzarten

Bauherr

Gemeinde Kirchzarten

vertr. BM A. Hall

Talvogteistr. 12

79199 Kirchzarten

Planverfasser

Möhrle+Möhrle Architektur & Innenarch. PartGmbB

K.P. Möhrle+Erik Möhrle Dipl.Ing.FH

79117 Freiburg

Kartäuserstr. 153

Tel.: 0761- 60657 + 8

Fax: 0761 - 60659

info@biosolarhaus-freiburg.de

Bauleitung

Möhrle+Möhrle Architektur & Innenarch. Part...

Karl-Peter Möhrle + Erik Möhrle Dipl.Ing.FH

79117 Freiburg

Kartäuserstr. 153

Auswertung nach

DIN 276-1 (2008-12)

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- Gesamt, Netto:	212.515,00 EUR
- zzgl. MwSt.:	40.377,85 EUR
- <u>Gesamt, Brutto:</u>	<u>252.892,85 EUR</u>

Gezeichnet

**MÖHRLE + MÖHRLE ARCHITEKTUR
& INNENARCHITEKTUR PartGmbB**

K.P. Möhrle & E. Möhrle, Dipl. Ing. FH

79117 Freiburg - Kartäuserstraße 153

Tel. 0761/60.657 + 60.658 Fax 60.659

(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 3

Kostenberechnung mit Positionstext

VORABZUG

Kostenschätzung

Gmd Kirchzarten_Schauinslandstr 4 (23_740)

Gewerkeschätzung (GWS)		- Kennzeichnung für Leistung(en) mit Mengensplitting: T
- Kostengliederung: DIN 276-1 (2008-12)		- Teilmengen von Leistungen können auf verschiedene Kostenstellen verteilt sein (Mengensplitting).
- Gesamt, Netto:	212.515,00 EUR	- Teilmengen werden mit max. 3 Nachkommastellen dargestellt und ggf. gerundet.
- zzgl. MwSt.:	40.377,85 EUR	
- Gesamt, Brutto:	252.892,85 EUR	

KG / OZ	DIN 276-1 (2008-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
300	Bauwerk - Baukonstruktionen		161.015,00	161.015,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			191.607,85
01	BA Energetische Dachmodernisierung_BA 2024			161.015,00
01.010.1	Baustelleneinrichtung, Kran	1 ps...	6.000,00	6.000,00
01.020.1	Baustellen-WC	1 ps...	800,00	800,00
01.040.1	Demontage Dachziegel, Lattung - Bestanddachfläche	230 m²	45,00	10.350,00
01.040.2	Demontage DV Holz - Ortgang Dach, Gaube	50 lfm	20,00	1.000,00
01.040.3	Demontage DV Holz - Traufe Dach, Gaube	50 lfm	20,00	1.000,00
01.040.4	Demontage Holzfenster Gaube Fläche ca. 6 m²	6 Stck	150,00	900,00
01.040.5	Demontage Bleche Gaubenseite, Brüstung	15 m²	15,00	225,00
01.040.6	Demontage Sonnenschutz/Rollladen	2 Stck	60,00	120,00
01.040.7	Demontage MW-Kamin über Dach	1 Stck	700,00	700,00
01.040.8	Demontage Dachausstieg Blech	1 Stck	30,00	30,00
01.040.9	Demontage Mineralwolle Best., aussaugen	230 m²	10,00	2.300,00
01.040.10	Entsorgungskosten ca. 4 Mulden je 150 €	1 ps...	600,00	600,00
01.060.1	Außenanlage herrichten	1 ps...	1.000,00	1.000,00
01.090.1	Gerüstarbeiten LK3	420 m²	22,00	9.240,00
01.100.1	Zulage Sparrenaufdopplung 8x8 cm, ca. 56 Sparren inkl. Material	400 lfdm	20,00	8.000,00
01.100.2	Zulage für Sparren-Auswechslungen (Dachfenster) inkl. Material	2 Stck	250,00	500,00
01.100.3	Zulage für OSB-Platten innen bei Gauben inkl. teilw. Unterkonstruktion, Material	40 m²	60,00	2.400,00
01.100.4	Zulage für Ersatzsparren inkl. Material	20 lfdm	25,00	500,00
01.100.5	Zulage für Nachbefestigung Balken etc. inkl. Befestigungsmaterial nach Statik	1 Stck	900,00	900,00
01.100.6	Zwischensparrendä. 200mm, Aufsparrendä. 120 mm, Schl... Ausführung Schlaufenfolie, Zelluloseflocken im Gefach, Aufsparrendämmung 120 mm Holzfaserdämmung, Unterdachfolie	240 m²	120,00	28.800,00
01.100.7	Zulage Dachvorsprung Holz - Ortgang Dach, Gaube	50 lfm	90,00	4.500,00
01.100.8	Zulage Dachvorsprung Holz - Traufe Dach, Gaube	50 lfm	90,00	4.500,00
01.100.9	Gaubenwand, Dä. 140mm, Hinterlüftung (ohne Blech) Fenster übermessen	32 m²	130,00	4.160,00
01.100.10	Dachfenster (RWA vorbereitet) RWA vorbereitet, mit Motor, A-Geo 1m² ist einzuhalten, ohne Sonnenschutz, mit GK-Futter	2 Stck	3.650,00	7.300,00
01.100.12	Umbau SAT-Anlage an Gaubenfront	1 Stck	300,00	300,00

Möhrle + Möhrle Architektur und Innenarchitektur PartGmbH

Kostenschätzung

Gmd Kirchzarten_Schauinslandstr 4 (23_740)

KG / OZ	DIN 276-1 (2008-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
01.100.13	Falzziegel, Lattung, Konterlattung - Dachfläche neu inkl. Zulage für Sonderziegel	250 m²	105,00	26.250,00
01.100.14	Zulage für Grenzwand-Anschluss Dach (MW, ausmörteln) inkl. Material	15 lfdm	170,00	2.550,00
01.100.15	Zusatzarbeiten auf Nachweis inkl. Werkzeug und Kleinmaterial	40 Std.	65,00	2.600,00
01.130.1	Blechnerarbeiten TZ Gaubenbleche, Rinnen, Fallrohre	1 ps...	10.000,00	10.000,00
01.200.1	Holz-Alufenster Gaube, 6 Stück 4 x 1-flgl., 2 x 2-flgl., Alternativ: Kunststofffenster	8 m²	1.000,00	8.000,00
01.200.2	Sonnenschutz / Rollläden neu Rollläden 6 Anlagen (2 x Süd, 4 x Nord), Handkurbel	7 lfdm	350,00	2.450,00
01.200.3	Zulage für Innenbänke, Innenleibungen Innenfensterbänke, senkrechte Leibungsbretter, Sturzbretter	25 lfdm	80,00	2.000,00
01.200.4	Kunststoff-Fenster Speicher mit kleiner Alu-Bank außen, inkl. Demontage und Entsorgung Bestandholzfenster	2 Stck	500,00	1.000,00
01.280.1	Trockenbau Reparaturen z.B. Gaube	13 m²	80,00	1.040,00
01.410.1	Malerarbeiten DV-Bestand außen (neuer DV ist vorgestrichen!)	1 ps...	3.000,00	3.000,00
01.410.2	Malerarbeiten Innen	1 ps...	2.000,00	2.000,00
01.990.1	Zusatzkosten 2 Haushalten	1 ps...	4.000,00	4.000,00
400	Bauwerk - Technische Anlagen		9.900,00	9.900,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			11.781,00
01	BA Energetische Dachmodernisierung_BA 2024			9.900,00
01.610.1	Elektroarbeiten, diverse Umbauten	1 ps...	3.000,00	3.000,00
01.670.1	Hydraulischer Abgleich	1 ps...	3.000,00	3.000,00
01.670.2	Leitungsdämmung ergänzen	1 ps...	500,00	500,00
01.670.3	neuer Abgaskamin über Dach	1 ps...	1.000,00	1.000,00
01.680.1	Abluft Bad	2 Stck	1.200,00	2.400,00
700	Baunebenkosten		41.600,00	41.600,00
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			49.504,00
01	BA Energetische Dachmodernisierung_BA 2024			41.600,00
01.999.1	Honorare, Nebenkosten	1 ps...	33.600,00	33.600,00
01.999.2	Honorar Statiker	1 ps...	8.000,00	8.000,00

Gesamtsumme: Gmd Kirchzarten_Schauinslandstr 4

Gesamt, Netto: 212.515,00 EUR
 zzgl. MwSt.: 40.377,85 EUR
Gesamt, Brutto: 252.892,85 EUR

VORABZUG