

Gemeinde Kirchzarten	BESCHLUSSVORLAGE
Vorlage Nr.: 2023/153	
Fachbereich 5 / Aktenzeichen 132.110.2	4. Dezember 2023
Bau- und Umweltausschuss am 11.12.2023 - nicht öffentlich - Gemeinderat am 21.12.2023 - öffentlich -	
Tagesordnungspunkt <u>Freiw. Feuerwehr Kirchzarten - Errichtung Übungs- und Lagerfläche im Gewerbegebiet Fischerrain II / Auftragsvergabe Gewerke</u>	

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt, der Gemeinderat beschließt die Aufträge an die preiswertesten Bieter gemäß nachfolgender Firmenaufstellung zu vergeben:

Tiefbauarbeiten – Öffentliche Ausschreibung
Fa. Peter Hoch, Freiburg – 219.545,30 €

Stauraumkanal – Beschränkte Ausschreibung
Fa. Röser, Dürmentingen – 58.786,00 €

Zimmererarbeiten – Beschränkte Ausschreibung
Fa. Schwendemann, St. Märgen – 47.330,49 €

Elektroarbeiten – Beschränkte Ausschreibung
Fa. Wehrle, Kirchzarten – 27.378,03 €

Beratungsergebnis:

einstimmig

mit Stimmen

..... Ja

..... Nein

..... Enthaltungen

lt. Beschlussvorlage

abweichender Beschluss

Sachverhalt:

In der Gemeinderatssitzung am 26.10.2023 wurde die Errichtung der Lager- und Ausbildungsflächen im Gewerbegebiet „Am Fischerrain II“, und die Regenwasserspeicherung (Variante 3 = 70m³) auf gemeindeeigenem Grundstück (Flst.-Nr.: 901/3) beschlossen.

Zwischenzeitlich wurden die Gewerke Tiefbauarbeiten (öffentlich) und Stauraumkanal, Zimmerer, und Elektroarbeiten (beschränkt) zum Bauvorhaben ausgeschrieben.

Die Angebotseröffnung (Submission) erfolgte am 21.11.2023.

Das Ergebnis der Angebotsauswertung bzw. die Vergabevorschläge lauten wie folgt:

Tiefbauarbeiten (inkl. Leitungsbau) – öffentliche Ausschreibung

(12 Angebotseingänge, 12 gültige Angebote)

- 1. Rang - Fa. Peter Hoch, Freiburg – 219.545,30 €**
2. Rang – 237.406,82 €
3. Rang – 247.811,68 €
4. Rang – 249.866,03 €
5. Rang – 255.863,29 €
6. Rang – 259.020,56 €
7. Rang – 260.044,65 €
8. Rang – 268.278,96 €
9. Rang – 268.314,44 €
10. Rang – 276.207,52 €
11. Rang – 283.942,22 €
12. Rang – 296.088,61 €

Stauraumkanal – beschränkte Ausschreibung

(3 Angebotsaufforderungen, 1 gültiges Angebot)

- 1. Rang - Fa. Röser, Dürmentingen – 58.786,00 €**

Zimmererarbeiten (inkl. Dach- und Blechnerarbeiten) – beschränkte Ausschreibung

(9 Angebotsaufforderungen, 4 gültige Angebote)

- 1. Rang - Fa. Schwendemann, St. Märgen – 47.330,49 €**
2. Rang – 56.243,61 €
3. Rang – 57.843,04 €
4. Rang – 64.274,53 €

Elektroarbeiten – beschränkte Ausschreibung

(3 Angebotsaufforderungen, 3 gültige Angebote)

- 1. Rang - Fa. Wehrle, Kirchzarten – 27.378,03 €**
2. Rang – 31.744,21 €
3. Rang – 33.165,74 €

Die fortgeschriebene Kostenberechnung (inkl. Kostenberechnungen Fachplaner) mit Regenrückhaltung Variante 3 (= 119.000,00 € / 36 m³ Retention entspr. Auflagen aus dem BPL + 70m³ Speichervolumen) weist, für die hier zu beauftragenden Gewerke, Kosten in Höhe von ca. 453.000,00 € aus. Die Vergabesumme beläuft sich mit 353.024,95 € deutlich unter der Kostenberechnung.

Die geprüften Vergabesummen der vorgenannten Gewerke sind in der jeweiligen Vergabeempfehlung / Prüfung und Wertung der Angebote des Ingenieurbüros Raupach & Stangwald und des Architekturbüros Götz eingearbeitet. Siehe Anlagen.

Ergänzende Information:

Zum jetzigen Zeitpunkt sind bis auf wenige Kleingewerke wie Erdungsarbeiten, Einzäunung mit Tor und Bepflanzung alle Gewerke vergeben.

Anlagen:

Vergabeempfehlung Tiefbauarbeiten - Stand 28.11.2023, IB Raupach&Stangwald

Vergabeempfehlung Stauraumkanal - Stand 28.11.2023, AB Götz

Vergabeempfehlung Zimmererarbeiten - Stand 29.11.2023, AB Götz

Vergabeempfehlung Elektroarbeiten - Stand 25.11.2023, IB BW-Eplan

1. Finanzielle Auswirkungen
Die anfallenden Kosten liegen deutlich unter dem Ansatz der letzten Kostenberechnung vom 04.10.2023

2. Klimatische Auswirkungen
./.

3. Inklusive Auswirkungen
./.