

Gemeinde Kirchzarten	<b>TISCHVORLAGE</b>
<b>Vorlage Nr.: 2023/161</b>	
Fachbereich 1 / Aktenzeichen	13. Dezember 2023
Finanz-, Verwaltungs-, Touristik- und Kulturausschuss am 12.12.2023 - nicht öffentlich - Gemeinderat am 21.12.2023 - öffentlich -	
<b>Tagesordnungspunkt</b> <u>Grundschule Kirchzarten; Vergabe von Reinigungsleistungen</u>	

**Beschlussvorschlag:**

Der Finanz-, Verwaltungs-, Touristik- und Kulturausschuss empfiehlt / der Gemeinderat beschließt, die Reinigungsleistungen für die tägliche Unterhaltsreinigungen an F.M. Reinigungsservice zu monatlich 6.832.68 Euro für 1 Jahr zu vergeben.

<b>Beratungsergebnis:</b>	
<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> lt. Beschlussvorlage
<input type="checkbox"/> mit Stimmen	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss
..... Ja	
..... Nein	
..... Enthaltungen	

## Sachverhalt:

Bisher wurde die tägliche Reinigung der Grundschule Kirchzarten durch eigenes Personal durchgeführt. Beschäftigt sind 3 Personen mit jeweils 22 Wochenstunden. 2 Beschäftigte haben zum 31.12.2023 gekündigt und 1 Beschäftigte geht Ende Februar in den Ruhestand. Auf Grund der zeitlichen Dringlichkeit und der aktuellen Situation des Fachkräftemangel auf dem Arbeitsmarkt konnte kein Vergabeverfahren im eigentlichen Sinn durchgeführt werden. Die vorgegebenen Fristen eines Vergabeverfahrens für Dienstleistungen können nicht eingehalten werden. Damit auch ab Januar 2024 die tägliche Reinigung der Grundschule Kirchzarten sichergestellt wird, wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt. Die Gemeinde Kirchzarten benötigt zum 1. Januar 2024 einen Reinigungsdienst für die Grundschule Kirchzarten. Dafür wurde eine Leistungsbeschreibung zur Vergabe der Reinigungsleistungen erstellt. Diese Beschreibung beinhaltet:

1. Objektbeschreibung mit Aufmaß
2. Leistungsbeschreibung
3. Leistungsverzeichnis in tabellarischer Form

In den Schulen wird auch eine jährliche Glas/Fensterreinigung durchgeführt. Wir haben diese Leistung in das Leistungsverzeichnis mit aufgenommen.

Am 24. November 2023 wurden 5 Firmen um Abgabe eines Angebotes gebeten.

3 der aufgeführten Firmen haben ein Angebot abgegeben.

1. F.M. Reinigungsservice	6.832,68 Euro	Glasreinigung	3.113,34
2. Anbieter	7.675,50 Euro	Glasreinigung	3.570,00
3. Anbieter	10.162,60 Euro	nicht abgegeben	

Firma F.M. Reinigungsservice hat das günstigste Angebot abgegeben hat. F.M. Reinigungsservice hat auch in der Vergangenheit schon mehrfach für die Gemeinde Kirchzarten gearbeitet. Auch wurden kurzfristige krankheitsbedingte Vertretungen der Unterhaltsreinigung übernommen. Die Zusammenarbeit mit der Firma F.M. Reinigungsservice verlief in der Vergangenheit immer reibungsfrei und zuverlässig. Die Arbeiten wurden immer zu unserer vollsten Zufriedenheit ausgeführt.

1. Finanzielle Auswirkungen  
Jährlich 81.992,16 Euro  
Personalkosten bisher (eigenes Personal) rund 78.000 Euro  
Mehrbelastung künftig rund 3.000 Euro
2. Klimatische Auswirkungen
3. Inklusive Auswirkungen