

|                                                                                                         |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Gemeinde Kirchzarten                                                                                    | <b>BESCHLUSSVORLAGE</b> |
| <b>Vorlage Nr.: 2018/716</b>                                                                            |                         |
| Fachbereich 5 / Aktenzeichen 601.700                                                                    | 9. Mai 2018             |
| Bau- und Umweltausschuss am 07.05.2018 - nicht öffentlich -<br>Gemeinderat am 17.05.2018 - öffentlich - |                         |
| <b>Tagesordnungspunkt</b><br><u>Kinderhaus Burg - Neukonzeption / Auftragsvergabe Gewerke</u>           |                         |

### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt die Aufträge an die preiswertesten Bieter gemäß nachfolgender Firmenaufstellung zu vergeben:

Landschaftsbauarbeiten – Öffentliche Ausschreibung  
**Fa. Jakober, Lahr – 250.929,29 €**

Fassadenarbeiten – Beschränkte Ausschreibung  
**Fa. Steiger & Riesterer, Staufen – 147.221,74 €**

### **Beratungsergebnis:**

☐ einstimmig  
☐ mit Stimmen  
..... Ja  
..... Nein  
..... Enthaltungen

☐ lt. Beschlussvorlage  
☐ abweichender Beschluss

## Sachverhalt:

Zwischenzeitlich wurden zum Projekt „Neukonzeption Kinderhaus Burg“ weitere Ausschreibungen im öffentlichen / beschränkten Verfahren zu den Gewerken

- Landschaftsbauarbeiten (Öffentliche Ausschreibung)
- Fassadenbekleidung (Beschränkte Ausschreibung)

*(Da die vorangegangene öffentliche Ausschreibung kein annehmbares Ergebnis erbracht hatte wurde die Leistung „Fassadenbekleidung“ im Weiteren in der Vergabeart „beschränkte Ausschreibung“ erneut ausgeschrieben).*

an diverse Bieter versendet.

Submissionstermine Ausschreibungen:

Landschaftsbauarbeiten - 10.04.2018

Fassadenbekleidung – 11.04.2018

Das Ergebnis der Angebotsauswertung bzw. die Vergabevorschläge werden als Tischvorlage in der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 07.05.2018 vorgelegt.

## Ergänzender Sachverhalt vom 07.05.2018:

Die geprüften Submissionsergebnisse zu nachfolgenden Gewerken liegen vor und lauten wie folgt:

### **I. Landschaftsbauarbeiten– Öffentliche Ausschreibung**

(10 Ausschreibungsanforderungen, 4 Angebote, 4 gültige)

**1. Rang – Fa. Jakober – Lahr – 250.929,29 €**

2. Rang – 271.111,08 €

3. Rang – 284.948,00 €

4. Rang – 310.715,14 €

### **II. Fassadenbekleidung – Beschränkte Ausschreibung**

(9 Aufforderungen zur Angebotsabgabe, 3 Angebote, 3 gültige)

**1. Rang – Fa. Steiger & Riesterer – Staufen – 147.221,74 €**

2. Rang – 194.778,61 €

3. Rang – 221.285,62 €

Die geprüften Vergabesummen der vorgenannten Gewerke sind in der jeweiligen Vergabeempfehlung des Büros Henne + Korn, Landschaftsarchitekten bzw. des Architekturbüros Böwer Eith Murken Vogelsang (BEMV) eingearbeitet. Siehe Anlage.

Die Projektkosten bewegen sich insgesamt im Rahmen der fortgeschriebenen Kostenberechnung vom 23.03.2017 – Stand 04.05.2018. Siehe Anlage.

(Hinweis: Die fortgeschriebene Kostenberechnung vom 23.03.2017 entspr. der in der Gemeinderatssitzung am 17.11.2016 genehmigten Kostenberechnung in Höhe von 4.107.957,28 € sowie der in der Gemeinderatssitzung am 20.12.2016 beschlossene Budgeterhöhung in Höhe von 35.000,00 € (reine Baukosten) für die Vollunterkellerung, Ausbaustandard Variante 1 zzgl. Baunebenkosten.)

Im Zuge der Ausschreibung des Gewerkes „Landschaftsbauarbeiten“ wurden die 500er Kosten (Aussenanlagen) in der o.g. Kostenberechnung des Büro BEMV, entspr. des Beschlusses des Gemeinderates vom 27.07.2017 (Beschlussfassung über die Entwurfsplanung mit Kostenberechnung – Aussenanlage), auf 264.339,46 € (vormals: 238.000,00 €) angepasst.

## **Anlagen**

- Vergabeempfehlung, Henne + Korn: Landschaftsbauarbeiten
- Vergabeempfehlung, BEMV Architekten: Fassadenarbeiten
  
- Fortgeschriebene Kostenberechnung vom 23.03.2017, BEMV Architekten, Kurz- und Langversion (mit Gewerken), Stand 04.05.2018 – 2 Seiten DIN A4