Neubau Kinderhaus Burg

KOSTENBERECHNUNG (Kostenfortschreibung) - KOSTEN VON HOCHBAUTEN NACH DIN 276

Stand 04.05.2018

		Kostenberechnung	Kostenanschlag	Über / Unterschreitung
Gliederung		GP incl. 19% MwSt.	GP incl. 19% MwSt.	GP incl. 19% MwSt.
100	Grundstückskosten Bauherr	0,00 €	0,00 €	0,00 €
200	Erschließung Haustechnik	11.900,00 €	11.900,00 €	0,00 €
300	Bauwerk und Baukonstruktion Architekt	2.329.710,33 €	2.287.437,60 €	42.272,73 €
400	Technische Anlagen Haustechnik	602.140,00 €	703.058,50 €	100.918,50 €
500	Außenanlagen Landschaftsarchitekt	264.339,46 €	250.929,29 €	13.410,17 €
600	Ausstattung Architekt	166.755,00 €	166.755,00 €	0,00 €
700	Baunebenkosten	807.106,75 €	834.310,55 €	27.203,80 €
	ca. 24 %			
Summe KG 100-700		4.181.951,54 €	4.254.390,94 €	72.439,40 €
Sicherheit für Unvorhergesehenes und Summe derzeitige Kostenunterschreitung		0,00 €	0,00 €	
Gesamtkosten inkl. 19% MwSt (Rundung auf 5.000,00€)		4.180.000,00 €	4.255.000,00 €	70.000,00 €

Anmerkungen: KG 500 laut GR-Beschluss vom 27.07.2017 geändert von brutto 238.00.-€ auf brutto 264.339,46 €