

Gemeinde Kirchzarten	BESCHLUSSVORLAGE
Vorlage Nr.: 2018/707	
Fachbereich 1 / Aktenzeichen	5. Juni 2018
Gemeinderat am 14.06.2018 - öffentlich -	
Tagesordnungspunkt <u>Diskussion über die Folgenutzung des Rathauses Hauptstraße 24</u>	

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat berät und diskutiert das weitere Vorgehen.

Beratungsergebnis:

☐ einstimmig

☐ mit Stimmen

..... Ja

..... Nein

..... Enthaltungen

☐ lt. Beschlussvorlage

☐ abweichender Beschluss

Sachverhalt:

Für die Folgenutzung des Rathauses in der Hauptstraße 24 hatte der Gemeinderat am 16.12.2016 einen Wettbewerb ins Leben gerufen. Daran teilgenommen haben:

Möhrle +Möhrle Architektur, Freiburg
Sandra Gintaut-Lutz, Kirchzarten
Sutter³KG, Kirchzarten

Das Bewertungsgremium des Wettbewerbs hatte in seiner Sitzung am 6.3.2017 den Beitrag von Frau Gintaut-Lutz auf den 1. Rang bewertet. Die Initiatorin hat jedoch in der Folge ihren Beitrag zurückgezogen.

Neben dem Wettbewerb etablierte sich eine Initiativgruppe für ein „Dreisamtalmuseum“. Deren Vorschlag beinhaltet eine Museumsnutzung mit entsprechender Konzeptunterlegung. Der Nutzungsvorschlag wurde außerhalb des Wettbewerbsverfahrens beraten, da er nicht alle geforderten Bestandteile des Verfahrens beinhaltete.

Anfang 2018 publizierte eine weitere Initiativgruppe mit dem Projektnamen „H24“ einen Nutzungsvorschlag, der einen gastronomischen Teil, eine Teilnutzung als sog. Boarding-House und Multifunktionsräume für zeitlich befristete Nutzungen durch Personen/Gruppierungen/Vereinen für Veranstaltungen vorsieht. Die Trägerschaft für dieses Modell soll in einer Genossenschaftsform realisiert werden.

Der Finanz-, Verwaltungs-, Touristik- und Kulturausschusses sowie der Bau- und Umweltausschusses haben sich in den Sitzungen vom 20.4.2017, 23.5.2017, 26.6.2017, 18.7.2017 und 9.11.2017 vorberatend mit den einzelnen Beiträgen und Nutzungsvorschlägen befasst.

Sowohl die Wettbewerbsbeiträge als auch die weiteren Nutzungsvorschläge wurden in den letzten Monaten bereits in den örtlichen Medien öffentlich dargestellt.

In der heutigen Sitzung soll über die einzelnen Vorschläge öffentlich diskutiert und zum weiteren Vorgehen beraten werden.