

**N I E D E R S C H R I F T   Nr. /2017**

**über die öffentliche Sitzung des Gemeindeverwaltungsverbandes Dreisamtal**

am      16.05.2018 (Beginn: 19:30 Uhr, Ende: 20:10 Uhr)

Eingeladen wurde in den Bürgersaal, Klosterscheune Oberried, Klosterplatz 4.

Zahl der anwesenden Mitglieder:                      12                      (Normalzahl: 12)

**Anwesend sind:**

Vorsitzender

Andreas Hall

Mitglieder

Stephan Gutzweiler  
Fränzi Kleeb  
Dr. Annekatrin Metzger  
Peter Meybrunn  
Albert Müller  
Harald Reinhard  
Johannes Rösch  
Hannelore Schult  
Peter Spiegelhalter  
Klaus Vosberg  
Stefan Willmann

Protokollführer

Jannik Schuler

Verwaltung

Dorian Vedder

**Entschuldigt fehlen:**

## **Tagesordnungspunkt 1**

### **Bekanntgaben**

## **Tagesordnungspunkt 2**

### **Feststellung der Jahresrechnung 2017**

Herr Vedder erläuterte den Sachverhalt.

#### **Abstimmung:**

Die Verbandsversammlung nimmt zustimmend von dem Ergebnis des Rechnungsabschlusses 2017 Kenntnis und beschließt:

1. Das Rechnungsergebnis 2017 wird gemäß § 95 Abs. 2 und 3 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (alte Fassung) im Verwaltungshaushalt in Einnahmen und Ausgaben mit je 291.694,60 Euro festgestellt
2. Der Kassenbestand zum 31.12.2017 beträgt 10.967,05 Euro.
3. Die im Haushaltsjahr 2017 entstandenen überplanmäßigen Ausgaben sind durch Mehreinnahmen gedeckt und werden hiermit genehmigt.
4. Die Jahresrechnung 2017 ist ausgeglichen
5. Der Beschluss über die Feststellung der Jahresrechnung 2017 ist der Rechtsaufsichtsbehörde mitzuteilen.

## **Tagesordnungspunkt 3**

### **Haushaltsplan 2018; Beratung und Verabschiedung**

Herr Vedder erläuterte den Sachverhalt.

#### **Abstimmung:**

Die Verbandsversammlung berät und verabschiedet einstimmig den vorgelegten Haushaltsplan mit Haushaltssatzung für 2018.

## **Tagesordnungspunkt 4**

### **Teilflächennutzungsplan Windkraft - Beratung und Beschlussfassung über eine Weiterführung des Verfahrens**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßte Herr Hall Herrn RA Dr. Schöneweiß.

Herr Dr. Schöneweiß erläuterte den Sachverhalt.

**Abstimmung:**

Die Verbandsversammlung beschließt einstimmig, die Fortsetzung des Verfahrens zur Fortschreibung des Flächennutzungsplans Windkraft nicht weiter zu verfolgen. Das Verfahren ruht damit bis auf weiteres.

**Tagesordnungspunkt 5**

**Berichtigung Flächennutzungsplan Gemeindeverwaltungsverband Dreisamtal im Bereich der Gemeinde Kirchzarten:**  
**- Umwandlung einer gemischten Baufläche in eine Wohnbaufläche -**  
**Berichtigung gemäß Bebauungsplan "Talvogtei Ost" vom 26.10.2017**

Herr Hall erläuterte den Sachverhalt.

**Abstimmung:**

Die Verbandsversammlung nimmt die Berichtigung des Flächennutzungsplans zustimmend zur Kenntnis.

**Tagesordnungspunkt 6**

**4. Änderung Flächennutzungsplan Dreisamtal im Bereich der Gemeinde Kirchzarten; Umwandlung einer Fläche für Landwirtschaft in eine Grünfläche 'Golfplatz' (Parallelverfahren zum Bebauungsplan "Freiburger Golfclub - Verlagerung zweier Spielbahnen")** a.) **Aufstellungsbeschluss zur Einleitung der 4. Änderung des Flächennutzungsplans gem. § 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB**  
b.) **Beschluss zur Durchführung der Frühzeitigen Beteiligungsverfahren nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB**  
c.) **Beauftragung Planungsbüro FSP Stadtplanung und Büro Faktorgrün**

Herr Hall begrüßte zu diesem Tagesordnungspunkt Frau Burg (fsp Stadtplanung) und Herrn Laule (faktorgrün).

Frau Burg und Herr Laule erläuterten den Sachverhalt.

**Abstimmung:**

Der Gemeindeverwaltungsverband Dreisamtal beschließt einstimmig:

a.) den Aufstellungsbeschluss zur Einleitung der 4. Änderung des Flächennutzungsplans gem. §§ 2 Abs. 1 i.V.m. 1 Abs. 8 BauGB für folgenden Bereich zu fassen:

**Umwandlung einer Fläche für Landwirtschaft in eine Grünfläche 'Golfplatz', Kirchzarten**

b.) mit der Vorentwurfsplanung des Büros FSP Stadtplanung und des Büros Faktorgrün die frühzeitigen Beteiligungsverfahren nach § 3 Abs. 1 BauGB (Öffentlichkeitsbeteiligung) und nach § 4 Abs. 1 BauGB (Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange) durchzuführen.

c.) das Planungsbüro FSP Stadtplanung mit der Erarbeitung der 4. Änderung des Flächennutzungsplans und das Büro Faktorgrün mit der Umweltprüfung zur punktuellen Flächennutzungsplanänderung zu beauftragen.

## **Tagesordnungspunkt 7**

### **Wünsche und Anträge, Verschiedenes**

Der Verbandsvorsitzende:

Der Protokollführer:

.....  
Andreas Hall  
Bürgermeister

.....  
Oliver Trenkle