



Nach Eröffnung der Verhandlung stellte der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 17.2.2015 ordnungsgemäß eingeladen worden ist;
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am -- ortsüblich bekannt gemacht worden ist;
3. das Gremium beschlussfähig ist, weil mindestens 10 Mitglieder anwesend sind.  
Als Urkundspersonen wurden ernannt:
4. Hierauf wurde in die Beratung eingetreten.

## **Tagesordnungspunkt 1**

### **Bekanntgaben**

keine

## **Tagesordnungspunkt 2**

### **Verabschiedung des Haushaltsplans 2015; Beratung und Beschlussfassung** **Vorlage: 2015/077**

Der Entwurf wurde in der Januar Sitzung vorgelegt. Die Rahmendaten wurden von Herrn Hall vorgetragen. Das Gesamtvolumen beträgt 31,5 Mio. , davon 21,6 Mio. Euro im Verwaltungshaushalt und 9,8 Mio. Euro im Vermögenshaushalt. Die Rücklagen werden sich von 3,8 Mio. Euro auf 2,2 Mio. reduzieren. Kreditaufnahmen werden in Höhe von 2 Mio. Euro eingeplant. Die eingestellten Mittel für die Baumaßnahme der Talvogtei-Scheunen werden nicht in voller Höhe benötigt, da einige Ausgaben erst im Jahre 2016 anfallen (Ausstattung u.a.). Die Veränderungsliste in der Anlage der Beschlussvorlage ist Bestandteil des Beschlusses. Beim Wirtschaftsplan der Kurbetriebe gab es keine Veränderung zum Entwurf.

Anschließend gaben die einzelnen Fraktionen Ihre Stellungnahmen ab. Die Stellungnahmen liegen dem Protokoll als Anlage bei. Folgende Vertreter der Fraktionen gaben die Stellungnahme ab:

Walter Rombach für die CDU Fraktion

Petra Zentgraf für die SPD Fraktion

Barbara Schweier für die GRÜNE/Bündnis 90 Fraktion

Bernd Scherer für die FWG Fraktion

### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig unter Berücksichtigung der Veränderungen, die dieser Beratungsvorlage beigefügt sind, den Haushaltsplan sowie die geänderte Haushaltssatzung mit Stellenplan der Gemeinde Kirchzarten für das Haushaltsjahr 2015.

## **Tagesordnungspunkt 3**

### **Verabschiedung der Wirtschaftspläne der Kurbetriebe 2015; Beratung und Beschlussfassung** **Vorlage: 2015/078**

Die Sachdiskussion und die Stellungnahmen wurden unter TOP 2 abgehandelt.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den vorgelegten Wirtschaftsplan der Kurbetriebe für das Wirtschaftsjahr 2015.

## **Tagesordnungspunkt 4**

### **Jubiläumsjahr 2015 - Projekte des Gewerbevereins "Sitzgruppe am Marktplatz" und "Kirchzartener Meilensteine"**

#### **Präsentation der Entwürfe**

#### **Vorlage: 2015/061**

Zu diesem Tagesordnungspunkte begrüßte Bürgermeister Hall den 1. Vorsitzenden des Gewerbevereins Kirchzarten, Dietmar Junginger und den Planer der Sitzgruppe am Marktplatz, Architekt Martin Götz. Bürgermeister Hall gab eine kurze Einführung und erteilte danach Herrn Junginger das Wort. Danach hatten die Gemeinderäte Gelegenheit, Fragen zum Projekt zu stellen.

#### **Meilensteine**

Es werden insgesamt 10 Meilensteine im Innerort von Kirchzarten aufgestellt, die mit Kunstwerken von bekannten Kirchzartener Künstler gestaltet werden. Die Standorte für die Meilensteine wurden bei einer Begehung gemeinsam mit der Verwaltung festgelegt. Mit den entsprechenden Grundstückseigentümern wurden Gesprächen geführt und Einigkeit erzielt.

Im Rahmen des Jubiläumsjahres wird vom Gewerbeverein ein Wochenende des Handwerks geplant. Im Rahmen dieses Wochenende wird eine Sitzgruppe für den Marktplatz erstellt werden. Als Standort wurde das Grundstück zwischen Edeka (Stellplatz der Einkaufswagen) und dem Tiefgaragenabgang festgelegt. Die vorhandene Wippe soll an einem anderen Standort auf dem Marktplatz wieder aufgestellt werden.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

- 1.) Die Errichtung der „Sitzgruppe am Marktplatz“.
- 2.) Die Errichtung von „Kirchzartener Meilensteinen“.

## **Tagesordnungspunkt 5**

### **Erlass einer Rechtsverordnung über den Ladenschluss an Sonntagen**

#### **Vorlage: 2015/074**

Gemeinderat Manfred Kaufmehl erklärte sich für befangen.

Herr Hall erläuterte den Sachverhalt. Die Gemeinde Kirchzarten mit Ihren Ortsteilen erlangte 2014 das Prädikat Luftkurort. Im Rahmen der sogenannten Kurortregelung kann die Gemeinde die verkaufsoffenen Sonntage mit einer Rechtsverordnung festlegen. Verkauft werden dürfen nur Waren wie Artikel für den Reisebedarf, Sport- und Badegegenstände, Devotionalien sowie Waren, die für den Ort kennzeichnend sind. Jährlich darf an höchstens 40 Sonntagen bis zu einer Dauer von 8 Stunden geöffnet sein. Die Verwaltung forderte den Tourismus Dreisamtal e.V., den Gewerbeverein Kirchzarten e.V. sowie die Kirchen zu einer Stellungnahme auf. Die Vertreter des Tourismus Dreisamtal e.V. und des Gewerbevereins Kirchzarten sehen eine geplante Öffnung am Sonntag positiv. Die beiden

Kirchengemeinden sehen eine Sonntagsöffnung kritisch.

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen Anträge der CDU- und der SPD Fraktion vor. Die CDU Fraktion stellt den Antrag, keine weitergehende Regelungen sowie eine entsprechende Satzung zu erlassen. Die SPD Fraktion hingegen beantragt, eine Satzung zu erlassen anhand der Regelung der Stadt Titisee-Neustadt (Selbstbestimmung der Verkaufszeiten nach 7 der sogenannten Kurortregelung).

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt mit 10 Ja Stimmen und 4 Nein Stimmen eine Rechtsverordnung über den Ladenschluss an Sonntagen in der Gemeinde Kirchzarten entsprechend Anlage 3.

**Tagesordnungspunkt 6**

**Beauftragung "Bedarfsanalyse Wohnen im Alter" in der Gemeinde Kirchzarten**  
**Vorlage: 2015/075**

Der Gemeinderat hat in seiner letzten Sitzung beschlossen, die Analyse auf den gesamten Ort auszuweiten und nicht nur für den Ortsteil Burg-Birkenhof zu erstellen. Aus diesem Grund wurden von der Katholische Hochschule und Evangelische Hochschule neue Angebote eingeholt. Die Katholische Hochschule ist der günstigste Anbieter.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt mit 12 Ja Stimmen und 2 Enthaltungen die Kath. Hochschule Freiburg mit der Erstellung einer Bedarfsanalyse „Wohnen im Alter“ in der Gemeinde Kirchzarten (Kernort und Ortsteile) zum Preis von 8.925,00 Euro incl. MwSt. zu beauftragen.

**Tagesordnungspunkt 7**

**Vergabe Feuerwehrfahrzeug TLF 4000 SL**  
**Vorlage: 2015/076**

Herr Zähringer erläuterte den Sachverhalt. Die Mittel für das Fahrzeug sind im Haushalt 2014 verplant. Es wurde eine europaweite Ausschreibung durchgeführt. Das Fahrzeug im Bedarfsplan der Gemeinde Kirchzarten enthalten.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Auftragserteilung für die Beschaffung eines Tanklöschfahrzeuges TLF 4000 SL für die freiwillige Feuerwehr an folgende Firmen zu vergeben:

1. Los 1: Fahrgestell für ein TLF 4000 SL  
An die Firma Albert Ziegler GmbH zu einem Preis von 151.231,95 Euro (brutto)

2. Los 2: Aufbau für ein TLF 4000 SL  
An die Firma Albert Ziegler GmbH zu einem Preis von 191.411,50 Euro (brutto)

3. Los 3: Beladung eines TLF 4000 SL  
An die Firma Fritz Massong GmbH zu einem Preis von 22.722,10 Euro (brutto)

4. Los 4: Funk für ein TLF 4000 SL  
An die Firma Fritz Massong GmbH zu einem Preis von 2.704,68 Euro (brutto)

5. Los 5: Wärmebildkamera für ein TLF 4000 SL  
An die Firma KS Brandschutz zu einem Preis von 11.089,07 Euro (brutto)

Insgesamt werden somit 379.159,30 Euro (brutto) vergeben. Ansatz 2014 380.000,00 Euro.

## Tagesordnungspunkt 8

### Kurhaus Kirchzarten - Brandschutzertüchtigung und weitere (Bau)leistungen Auftragsvergabe Gewerke Vorlage: 2015/062

Herr Schill erläuterte den Sachverhalt.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt, der Gemeinderat beschließt:

- 1.) Den Auftrag an den, nach Auswertung der Angebote, preiswertesten Bieter zu vergeben
  - a. **Los 1 Brandschutzelemente - Alu:**  
Brandschutz- und Fassadenelemente – öffentliches Verfahren  
**Fa. BST Rinklin GmbH, Bahlingen – 105.442,33 €**
  - b. **Los 2 Fassadenelemente - Alu:**  
Brandschutz- und Fassadenelemente – öffentliches Verfahren  
**Fa. Vetter GmbH, Endingen – 41.656,60 €**
  - c. **Los 3 Brandschutztüren - Stahl:**  
Brandschutz- und Fassadenelemente – öffentliches Verfahren  
**Fa. Vetter GmbH, Endingen – 23.122,94 €**

## Tagesordnungspunkt 9

### Sanierung und Umbau der beiden Talvogteischeunen zur Mediathek (TV5) und Verwaltungsscheune (TV2a) - Auftragsvergabe Gewerke Vorlage: 2015/060

Frau Süppel erläuterte den Sachverhalt.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

1) Die Aufträge an die preiswertesten Bieter gemäß nachfolgender Firmenaufstellung zu vergeben:

a) Dachdeckerarbeiten – beschränkte Ausschreibung

**Fa. Dörflinger, Feldberg – 79.773,67 €**

b) Sandstrahlarbeiten – beschränkte Ausschreibung

**Fa. Kurz, Vöhrenbach – 18.709,70 €**

### **Tagesordnungspunkt 10**

#### **Stellungnahme zum Bauantrag der Fa. FSM zu Betriebsneubau mit Fertigungshalle und Verwaltungs- und Sozialgebäude im Gewerbegebiet Fischerrain**

**Vorlage: 2015/064**

Bürgermeister Hall erläuterte den Sachverhalt.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, zu dem Bauantrag der Fa. FSM zu Betriebsneubau mit Fertigungshalle und Verwaltungs- und Sozialgebäude im künftigen Gewerbegebiet Fischerrain nach den §§ 36 i.V.m. 33 Abs. 1 BauGB das Einvernehmen zu erteilen.

### **Tagesordnungspunkt 11**

#### **Stellungnahme zur Bauvoranfrage, Neubau eines Carports und einer 3er Garage, Hauptstraße 51**

**Vorlage: 2015/057**

Herr Hall erläuterte den Sachverhalt.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig bei einer Enthaltung:

1. der Bauvoranfrage zur Errichtung eines Carports zuzustimmen. Das Einvernehmen nach § 36 i.V.m. § 31 Abs. 2 BauGB wird erteilt;
2. der Bauvoranfrage zur Errichtung einer 3er Garage nach § 36 i.V.m. § 31 Abs. 2 BauGB zuzustimmen.

## Tagesordnungspunkt 12

### Stellungnahme zur Bauvoranfrage der Fa. Blumen Schweizer zur Errichtung eines Cafe- und Bistrobetriebs im bestehenden Blumenladen/Gewächshaus, Flaunserstr. 8, Zarten

Vorlage: 2015/065

Herr Hall erläuterte den Sachverhalt.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, der Bauvoranfrage zur Errichtung eines Cafe- und Bistrobetriebs im bestehenden Blumenladen/ Gewächshaus der Fa. Blumen Schweizer, Flaunserstr. 8 in Zarten zuzustimmen.

## Tagesordnungspunkt 13

### Fragen und Anregungen aus der Bevölkerung

keine

## Tagesordnungspunkt 14

### Wünsche und Anträge aus dem Gemeinderat

#### Gemeinderat Platten

Herr Platten sprach das Thema „Neuer Nachtverkehr – Anbindung der Gemeinde Kirchzarten“ an. Die Anbindung von Littenweiler nach Kirchzarten funktioniert nicht zuverlässig, es gibt lange Wartezeiten. Zudem ist der Fahrpreis im Zuge der Neuorganisation erhöht worden.

Bürgermeister Hall antwortete, dass das Thema in der kommenden Bürgermeister-Sprengelsitzung Dreisamtal diskutiert wird. Hierzu wird ein Vertreter der VAG zu Gast sein.

Der Vorsitzende:

Die Urkundspersonen:

Protokollführer:

.....  
Andreas Hall  
Bürgermeister

.....  
.....

.....  
Oliver Trenkle  
Leiter FB 1